

**Melléklet az SZMSZ 76. § /1/ bekezdésében foglaltak alapján a Polgármester tájékoztatójához.**

**Tájékoztató  
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Nyilvános ülésen hozott határozatok**

**A Képviselő-testület**

**99/2006./XI.ÖK/III.16./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy támogatja a XI. kerületben református általános iskola létrehozását, és felkéri a Polgármestert, nyújtson segítséget megfelelő helyszín biztosítása érdekében.

A Képviselő-testület 2006. szeptember 21-i ülésére beszámoló készült a református általános iskola létrehozásával kapcsolatosan. A Testület a református általános iskola elhelyezéséről a szükséges egyeztetések után a Kerületi Oktatási Koncepció és a Közoktatási Intézkedési Terv módosításával egy időben dönt.

**125/2006./XI.ÖK/IV.20./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy jóváhagyja az Ezüstoffenyő Óvoda (1116 Budapest, Ezüstoffenyő tér 1.) 2 és a Mozgolóda Óvoda (1119 Budapest, Lecke u. 15-19.) 1 csoporttal való bővítését az előterjesztésben foglaltak szerint. A feladatok ellátásához 2006. szeptember 1-jétől az Ezüstoffenyő Óvodának 4 óvodapedagógusi és 3 technikai dolgozói, a Mozgolóda Óvodának 2 óvodapedagógusi és 1 technikai dolgozói státuszt biztosít. Az ehhez szükséges 6.390.384,- Ft felhasználását a 2006. évi költségvetés E/3-as táblázat 15.1. Működési feladatok céltartalékának sora terhére jóváhagyja. Egyben felkérte a Polgármestert az óvodai férőhelyek bővítésével kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület 201/2006./XI.ÖK/VI.15./ sz. és 202/2006./XI.ÖK/VI.15./ sz. határozata alapján a csoport- és férőhelyszám-változás az óvodák alapító okirataiban módosításra került. A státusz bővítéshez szükséges anyagi fedezetet az intézmények megkapták.

**133/2006./XI.ÖK/IV.20./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a Fővárosi Közgyűlés által a Kulturált Ebtartás Program 2006. évi megvalósítására meghirdetett pályázatra. A 30% saját forrás – 4 millió forint - fedezetét a 2006. évi költségvetés E. táblázat 3.5. Városüzemeltetés során belül a Parkfenntartás részleírányzat terhére biztosítja. Felhatalmazta a Polgármestert a pályázat benyújtására és a támogatási megállapodás aláírására.

A Kulturált Ebtartás Program 2006. évi megvalósítására meghirdetett pályázaton Önkormányzatunk 8 M Ft vissza nem térítendő támogatást nyert. A Támogatási Megállapodás aláírásra került.

**152/2006./XI.ÖK/V.18./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI., Bocskai út – Nagyszőlős u. – Karolina út közterületek egy részének szabályozása ügyében hozott VIII-3304/2005. számú hatósági határozat, valamint a Fővárosi Önkormányzat és a XI. Kerület Újbuda Önkormányzata közötti aktuális közterületi tulajdonrendezések végrehajtása érdekében megállapodást kíván kötni a Fővárosi Önkormányzattal. Felkérte a Polgármestert a T-72375 számú változási vázrajz és az előterjesztés melléklete szerinti megállapodás aláírására.

Az érintett közterületek egy részének szabályozásával és tulajdoni rendezésével kapcsolatos vázrajz, illetve Megállapodás kétoldalú aláírása a Fővárosi Önkormányzattal megtörtént.

**168/2006./XI.ÖK/V.18./ sz.** határozattal úgy határozott, felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Zsombolyai u. 4. szám alatti – 4491/21 hrsz.-ú - ingatlan használhatóvá tételéhez szükséges előkészületeket tegye meg, és az erre vonatkozó javaslatait terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület 2006. június 15-i ülésén tárgyalta a Zsombolyai u. 4. szám alatti ingatlannal kapcsolatos előterjesztést.

**190/2006./XI.ÖK/VI.15./ sz.** határozattal úgy határozott, felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Budapest XI., Budaörsi út – névtelen közterület – Törökbálinti út – Rupphegyi út – belterületi határ – Felső határút által határolt terület kerületi szabályozási tervének végrehajtásához az övezetekben található egyes ingatlanok beépítésének feltételeként meghatározott településrendezési szerződéseket kösse meg.

A vonatkozó szerződéseket a beruházóval megkötöttük.

**266/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a képviselők munkájához biztosított laptopokat 2006. szeptember 30-i határidővel térítésmentesen átadja a KÖR 2004 Informatikai Kht. tulajdonába, az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglaltak szerint.

A Kht. részére a laptopok átadása megtörtént.

**267/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Fővárosi Önkormányzat a szelektív hulladékgyűjtő szigetek III/A létesítési ütemében a fővárosi tulajdonú (3794/1) és (3170/62) helyrajzi számú közterületeken – a Budapest XI., Fehérvári út - Andor u., illetve Fehérvári út - Kondorosi út csomópontokban, a Plusz áruház és az ÁPISZ kereskedés közelében – új gyűjtőpontot létesítsen.

A Testület döntését a Fővárosi Önkormányzatnak megküldtük.

**270/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest XI., Bukarest utcai parkoló átépítése során a szelektív hulladékgyűjtő szigetet a helyrajzi számon belül, de a lakóépületektől nagyobb távolságra áthelyezzék.

A szelektív hulladékgyűjtő sziget áthelyezésre került.

**271/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy kinevezi dr. Cseriné Demény Annamáriát az Újbudai Idősek Háza intézményvezetőjének 2006. október 1-jétől 2011. szeptember 30-ig. Illetményét a határozatban foglaltak szerint állapította meg.

A Testület döntéséről az érintettet értesítettük, kinevezését megkapta.

**272/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy kinevezi Szita Juditot a Habilitációs Fejlesztő Központ intézményvezetőjének 2006. október 15-től 2011. október 14-ig. Illetményét a határozatban foglaltak szerint állapította meg. Amennyiben a kinevezés további feltételei nem teljesülnek, felkéri a Társulási Tanács elnökét a pályázat ismételt kiírására. Az új pályázati eljárás eredményes lezárásáig az intézményvezetői feladatok ellátásával Szita Juditot, az intézmény jelenlegi vezetőjét bízza meg, illetménye változatlanul hagyása mellett.

A Habilitációs Fejlesztő Központ intézményvezetői álláshe-lyének pályázatáról a társult kerületek Képviselő-testületei a mai napig nem döntöttek, így a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi III. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 4. § (13) bekezdése alapján a Habilitációs Fejlesztő Központ intézményvezetői feladataival 2006. október 15. napjától,

további döntésig Szita Judit került megbízásra. Az intézményvezetői pályázati eljárás lefolytatása érdekében a társult önkormányzatokkal egyeztetést kezdeményeztünk. Továbbá várhatóan november hónapban a Társulási Tanács ülésén a társult felek meg tudják hozni a további döntéseket, valamint meg tudják tenni a szükséges intézkedéseket.

- 273/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozatokkal úgy határozott, hogy
- 274/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** - a nevelési és oktatási intézmények 6 fő közalkalmazott
- 275/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** közalkalmazotti jogviszonyát szüntessék meg felmentéssel,
- 276/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** végkielégítéssel, összesen 17.855.996,- Ft összegben, a határozatban szereplő bontás szerint;
- 277/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.**
- a korábbi önkormányzati döntések és a gyermeklétszám csökkenéséből eredő feladatmaradások miatt felszabadult bérmegetakarítást nem vonja el az oktatási ágazatból, hanem továbbra is az alkalmazási körében maradó keresetének növelésére használja, és ezt a költségvetésben külön soron szerepelteti;
  - az önkormányzati döntésekből és a gyermeklétszám csökkenéséből eredő feladatmaradások következtében a 2006. évi költségvetésben jóváhagyott álláshelyek száma az érintett intézményekben kimutathatóan a határozatban foglaltak szerint alakul;
  - az Önkormányzat költségvetési szerveinél a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett, új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az Önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál az érintett munkavállaló – munkaviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatására nincs lehetőség;
  - elfogadja a helyi önkormányzatok létszámcsökkentési döntéseivel kapcsolatos, egyszeri költségvetési hozzájárulás igénylésére vonatkozó pályázat szövegét és a felmentés és végkielégítés címén kifizetett 17.855.996,- Ft összeg megigénylését a pályázati felhívás feltételeinek megfelelően. Felkérte a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat benyújtásáról.

A helyi önkormányzatok létszámcsökkentési döntéseivel kapcsolatos egyszeri költségvetési hozzájárulás igénylésére a pályázati anyagot a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Regionális Igazgatóságához megküldtük. A felmentések és végkielégítések kifizetéséről intézkedtünk.

- 278/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2007. évi fordulójához. Az Önkormányzat a felsőoktatási hallgatók, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2007. évi fordulójá-

nak általános szerződési feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el. Az Önkormányzat a 2007. évi költségvetésében maximum 7,5 millió forintot különít el a Bursa Hungarica ösztöndíjra.

A 2007. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozási nyilatkozatot az Oktatási Minisztérium Alapkezelő Felsőoktatási Pályázati Osztálya részére megküldtük, a pályázatot 2006. október 2-án meghirdettük.

- 279/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozatokkal úgy határozott, hogy  
**280/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** - a Gazdagréti Községi Ház (1118 Bp., Törökugrató u. 9.)  
 - a Karinthy Szalon (1111 Bp., Karinthy Frigyes út 22., telephelye: Bartók 32 Galéria 1114 Bp., Bartók Béla út 32.) igazgatói állására pályázatot ír ki az előterjesztés mellékletében szereplő feltételekkel.

A pályázati felhívásokat a Kulturális Közlöny Szerkesztőségéhez megküldtük.

- 284/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a Budafok-Albertfalva vasúti megállóhely nevének Albertfalva névre történő módosításával egyetért.

A Testület döntését a Magyar Államvasutak Rt. Üzletfejlesztési Főosztályához megküldtük.

- 286/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy dr. Bács Márton alpolgármester az „Alapítvány a Mában a Holnapért” elnevezésű alapítványban kuratóriumi tag legyen.

A Testület döntéséről az Alapítvány értesült.

- 288/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a 157/2006./XI.ÖK/V.18./ Határozatnak az Újbuda Prizma Kht. főtevékenységének módosítására vonatkozó rendelkezéseit hatályon kívül helyezi. Az Újbuda Prizma Kht. új főtevékenysége: „85.32. Szociális ellátás elhelyezés nélkül”. Felkérte a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatnak az alapító okiraton történő átvezetéséről és a módosított alapító okiratnak a Fővárosi Bírósághoz történő benyújtásáról.

A módosított Alapító Okirat a Fővárosi Bírósághoz benyújtásra került.

**289/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy 2006. szeptember 22-i hatállyal jóváhagyja

- az Albertfalvi Községi Ház (1116 Gyékényes u. 45-47.),
- a Gazdagréti Községi Ház (1118 Törökugrató u. 9.),
- a Kelenvölgyi Községi Ház (1116 Kardhegy u. 2.),
- az Őrmezei Községi Ház (1112 Cirmos u. 8.), és
- a Karinthy Szalon (1111 Karinthy F. út 22.)

módosított alapító okiratait az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint.

A módosított alapító okiratokat az érintett közművelődési intézmények részére megküldtük.

**290/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy 2006. szeptember 22-i hatállyal jóváhagyja a GAMESZ módosított alapító okiratát az előterjesztés 2. sz. melléklete szerint.

A módosított alapító okiratot a GAMESZ részére megküldtük.

**291/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI., Bükköny u. (43200/7) hrsz.-ú közterületi ingatlanon tulajdonosi hozzájárulást ad a Klim 11 Kft. részére 162 db gépkocsi számára zárt őrzött parkoló működtetésére 2007. január 1-jétől 3 év időtartamra, 2009. december 31-ig. Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a kedvezményezettet a szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól. A közterület-használati díj mértékét a 30/1999./XII.20./XI.ÖK sz. rendelet alapján 1.260,- Ft/db/hó összegben határozta meg. Felkérte a Polgármestert az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti közterület-használati megállapodás megkötésére.

Az érintett közterületi ingatlanra vonatkozó közterület-használati megállapodás a Klim Kft.-vel aláírásra került.

**292/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a HAL-Restaurant Kft. fellebbezését a Budapest XI., Goldmann György téri közterület-használatban kapcsolatban elutasítja, és a Vagyongazdálkodási Bizottság 582/VGB/2006.(V.29.) sz. határozatát helybenhagyja.

A Testület döntéséről a HAL-Restaurant Kft.-t értesítettük.

**294/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy az Építési Fórum Alapítvány „Harrer Ferenc: A Fővárosi Közmunkák Tanácsa 1930-1940” kiadványának megjelenését 150 ezer Ft-tal támogatja a 2006. évi költségvetési rendelet E. táblázat 1.16. Általános tartalék sorról.

A támogatói szerződés aláírásra került, a támogatás átutalásáról intézkedtünk.

**295/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a Vándormadár Alapítványt 230.000,- Ft támogatásban részesíti a 2006. évi költségvetés E. táblázat 1.15.14 Támogatások céltartaléka során az oktatási feladatokra jóváhagyott 8 millió Ft-ból.

A Vándormadár Alapítvány pályázatainak támogatási szerződéseit aláírásra kerültek, a támogatás átutalásáról intézkedünk.

**345/2006./XI.ÖK/X.12./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottság elnökének Krausz Csaba /MSZP/, elnökhelyettesének Kristóf József /Fidesz-MPSZ/, tagjainak Klausz Csilla /SZDSZ/ és dr. Molnár László József /KDNP/ képviselőket megválasztja.

Az érintettek a Testület döntéséről értesültek, a Bizottság megkezdte működését.

### **Zárt ülésen hozott határozatok**

#### **A Képviselő-testület**

**236/2006./XI.ÖK/VI.15./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Hunyadi J. út 43576/6 hrsz.-ú, 22834 m<sup>2</sup> nagyságú, az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan elidegenítése tárgyában kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A versenytárgyaláson az E2 Red Ingatlanfejlesztő Kft. által megajánlott, a határozatban szereplő vételáron az ingatlant elidegeníti. A vételár kifizetésének módja: - 50% az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 8 napon belül, - a fennmaradó részt az ingatlan birtokbavételével egyidejűleg kell megfizetni. Felhatalmazta a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Az érintett ingatlan elidegenítése kapcsán a Fővárosi Önkormányzatot, illetve a GRC Hungária Kft.-t illette meg elővásárlási jog. A Fővárosi Önkormányzat 2006. szeptember 26-án kelt nyilatkozatában lemondott elővásárlási jogáról. A GRC Hungária Kft. 2006. október 11-én kelt nyilatkozatában kifejezte elővásárlási szándékát, melyet Önkormányzatunk nem fogadott el, mivel a megadott határidőn belül a Kft. nem érvényesen gyakorolta az elővásárlási jogát. A fent leírtak alapján az E2 Red Ingatlanfejlesztő Kft., valamint az Önkormányzat között létrejött adásvételi szerződés hatályba lépett, a vevő fizetési kötelezettségét a szerződésben meghatározottak szerint teljesíti.

**237/2006./XI.ÖK/VI.15./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy természetben a Kamaraerdőben levő, 2/1, 2/2 és 33 helyrajzi számon felvett telekin-gatlanokat a Kamaraerdő Ingatlanfejlesztő Kft.-vel mint befektetővel közös vállalkozásban hasznosítja. Felhatalmazta a Polgármestert az előterjesztett, módosított Szindikátusi Szerződés és Társasági Szerződés aláírására.

A módosított Szindikátusi Szerződést és Társasági Szerző-dést a felek aláírták.

**241/2006./XI.ÖK/VI.15./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy az előterjesztés 1. számú táblázatában felsorolt, nem lakás céljára szolgáló helyiségeket – figyelembe véve a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályai-ról szóló 40/2001./XII.29./ XI.ÖK sz. rendelet rendelkezéseit – értékesíti a Bérlő részére, a határozatban szereplő felté-telekkel.

Az érintett helyiségek bérlői részére az értékesítési ajánlat postázásra került. Három helyiség esetében az adásvételi szerződés aláírásra került, a fennmaradó két helyiség eseté-ben a szerződéskötés határidejét a Képviselő-testület 2006. október 31-ig meghosszabbította.

**335/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI., Lágymá-nyosi u. 5. II. em. 4. szám (hrsz.: 4236/0/A/19) alatt lévő lakást a bérlők részére a határozatban szereplő forgalmi ér-téken értékesíti, melyből a vevők a határozatban szereplő összeget kötelesek megfizetni. A vételár mértéke a 40/2001./XII.29./ XI.ÖK sz. rendelet 24. §-ának (3) bekez-dése szerint került megállapításra.

Az érintett ingatlan tekintetében a vételi ajánlat kézbesítésre került, de a bérlők szerződéskötésre nem jelentkeztek, így az adásvételi szerződés nem jött létre.

**336/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a 238/2006./XI.ÖK/VI.15./ sz. határozatát úgy módosítja, hogy a Budapest XI., Ulászló u. 51. (Vincellér u. 28.), als. 1. sz. (hrsz.: 44980/0/A/1) alatt levő lakást a határozatban szereplő vevő részére a határozat-ban szereplő vételárért értékesíti.

Az érintett ingatlan tekintetében az adásvételi szerződés megkötésre került.



**340/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában, és a Kincstári Vagyoni Igazgatóság vagyongyűjtésében álló, a Budapest XI. kerületi ingatlan-nyilvántartásban 4042/99 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlan tekintetében a Pénzügyminiszter és a Kincstári Vagyoni Igazgatóság által meghatározott szerződéses feltételekkel, és a Pénzügyminiszter által meghatározott, a határozatban szereplő összegű vételár megfizetése ellenében létrejött, a Polgármester által aláírt szerződést jóváhagyja.

A Testület döntéséről a Kincstári Vagyoni Igazgatóságot értesítettük.

**341/2006./XI.ÖK/IX.21./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a BUDA-HOLD Kft. tulajdonába adja a Kincstári Vagyoni Igazgatóságtól a határozatban szereplő összegű vételár fejében megvásárolt, a Budapest XI. kerületi ingatlan-nyilvántartásban 4042/99 helyrajzi szám alatt bejegyzett ingatlant, és a Kft. tőzstőkéjét annak nettó forgalmi értékével, azaz a határozatban szereplő összeggel megemeli. Felhatalmazta a Polgármestert a vonatkozó Alapító Okirat módosítás és mellékleteinek aláírására.

A BUDA-HOLD Kft.-be apportált 4042/99 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos Alapító Okirat módosítás és mellékleteinek aláírása megtörtént.