



MOLNÁR GYULA POLGÁRMESTER

Iktatószám: I-11-385/2006.

nyilvános ülés

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2006. december 12-én tartandó rendes ülésére

**Tárgy:****A Zombolyai u. 5. sz. alatti ingatlan tulajdonjogának rendezése****a) Az Önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendelet módosítása***12./ sz. napirendi pont***Készítette:**Polgármesteri Kabinet  
Kelemen Gábor**Egyeztetve:****Bizottsági tárgyalás:**Jogi Bizottság  
Vagyongazdálkodási BizottságTörvényességi szempontból ellenőrizte:  
dr. Filipisz Andrea  
2006. december 12.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tárgy: az Önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 13/2003/V.20/XI.ÖK számú rendelet módosítása**

A rendelet módosítását az 58/2005 (IV.4) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló Korm. Rendelet IX. fejezetében a helyi önkormányzatok ingyenes vagyonszállításának feltételei, illetve azok következményei kényszerítik ki.

Az eredményes tulajdonba vételt megelőzően az adott ingatlant olyan jogviszonyok terhelhetik, amelyek, mint a Zsombolyai u. 5. szám alatti ingatlan esetében is, további döntést és cselekvést tesznek szükségessé.

Az önkormányzati intézkedés lehetséges időpontját alapvetően a Kormány döntése és egyéb államigazgatási aktusok determinálják. A hatályos vagyonrendelet szerint kizárólag a zárszámadás mellékletét képező vagyonszállításában szereplő ingatlan kivétele lehetséges a korlátozottan forgalomképes körből. Azaz a tárgyévben akár ingyenesen kapott ingatlanok, csak a tárgyévet követő év áprilisában alkalmazkodhatnak jogi helyzetükhöz.

A cselekvést akadályozó időkorlát nem indokolt.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendelet módosítását tárgyalja meg, és azt az előterjesztésnek megfelelően fogadja el.

Budapest, 2006. december 6.



Molnár Gyula  
Polgármester