

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**  
**VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG**  
1113 Budapest XI. Bocskai út 39-41.

## Kivonat

### a Vagyongazdálkodási Bizottság 2008.január 28.-i ülésének jegyzőkönyvéből

#### 116/VGB/2008. (I. 28.) számú határozat

A Vagyongazdálkodási Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy 1192/VGB/2007.(X.15.) számú határozatát hatályon kívül helyezi és javasolja a Képviselőtestületnek a XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező Budapest XI.ker. (3811/1) hrsz-ú közterület (Keserű-ér meder), az előterjesztéshez mellékletként csatolt helyszínrajzi vázlaton feltüntetett 1690 m<sup>2</sup>-nyi, lefedett részének bérbeadását a HIFI-CAR Kft részére autótárolás céljára az alábbi feltételekkel:

- az árok lefedését a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és vízügyi Felügyelőség által meghatározott feltételekkel a HIFI-CAR Kft saját költségviselésében kell elvégezni.
- bérleti díj mértéke: a beruházási munkák befejezését követő 2 évig a bérleti díj mértéke 35.000.-Ft/hó. Az követően a bérleti díj összege 70.000.-Ft/hó, mely összeg évente a KSH által közzétett átlagos éves infláció mértékének megfelelően emelkedik.
- bérleti jogviszony időtartama: a bérleti szerződés aláírását követő 15 év.
- A szükséges engedélyek beszerzése bérlő kötelezettsége.
- Amennyiben az árokfedési munkákat a kérelmező 2008. december 31-ig nem kezdi meg, jelen határozat érvényét veszti.

Felelős: VGB elnöke  
Határidő: 2008. február 29.

2008. január 29.

  
**Wieszt János**  
elnök