

## LAKOS IMRE ALPOLGÁRMESTER

Iktatószám: I-11-88/2008.

nyilvános ülés

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2008. május 15-én tartandó rendes ülésére

Tárgy:

45/2006./XI.ÖK./I.19./ számú határozat módosítása

12./ sz. napirendi pont

Készítette:Vagyongazdálkodási Osztály  
Sz. Lukács ÉvaEgyeztetve:Tanácskozási joggal  
meghívott:Városüzemeltetési Igazgatóság  
Szóke Gábor  
Sz. Lukács ÉvaBizottsági tárgyalás:

Vagyongazdálkodási Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:  
dr. Filipcz Andrea  
2008. május 8.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 45/2006./XI.ÖK.19./ számú határozata alapján apportálás útján 17 ingatlan került a BUDA-HOLD Kft. tulajdonába.

Az ingatlanok között szerepelt a Budapest XI.ker. Mérnök u. 40. szám alatti 3533/37 hrsz-ú ingatlan 250/730-ad tulajdoni hányada is.

A műszaki felmérés és az alapító okirat készítése során megállapítást nyert, hogy a tulajdoni hányadok nem egyeznek meg a valóságban felmért adatokkal, ezért annak javítása szükséges.

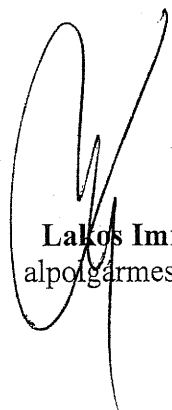
Ennek megfelelően a BUDA-HOLD Kft tulajdonát 437/1000-ed, míg Önkormányzatunk tulajdonát 563/1000-ed képezi. A társasházi alapító okirat földhivatalba történő benyújtása előtt a tulajdoni lapon szereplő tulajdoni hányadok módosítása szükséges.

A tulajdoni hányad értéke változatlan, mivel a korábbi apportálás során készült értékbecslésben az ingatlan irodai tevékenység céljára használt területének értéke került meghatározásra.

Kérem a T. Testületet, hogy fentieknek megfelelően korábbi határozatát módosítani szíveskedjen.

Budapest, 2008. április 10.

Tisztelettel



**Lakos Imre**  
alpolgármester