



LAKOS IMRE ALPOLGÁRMESTER

Iktatószám: I-11-86/2007.

nyilvános ülés

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2007. március 23-án tartandó rendes ülésére

Tárgy:**Ingyenes önkormányzati tulajdonba vétel iránti kérelmek****a) Budapest XI., Vahot u. 3475/31. hrsz.-ú ingatlan****12. ~~13.~~ / sz. napirendi pont****Készítette:**Vagyongazdálkodási Osztály
Sz. Lukács Éva**Egyeztetve:****Bizottsági tárgyalás:**

Vagyongazdálkodási Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Filipisz Andrea
2007. március 13.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Kelenföldi városközpont zöldfelületű parkja több helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanokból tevődik össze, melynek tulajdonosa a XI.ker. Önkormányzat. A parkba tervezett metróberuházások elvégzése érdekében telekalakítási eljárás került lefolytatásra.

A telekegyesítést a Budapest Hegyvidék XII. ker. Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Építésigazgatási Iroda a 2005. október 18-án kelt IX-175/5/2005. ügyiratszámú határozatával engedélyezte.

A Földhivatalnál a telekegyesítés ingatlan-nyilvántartási bejegyzése nem végezhető el, mert az összevonásra kerülő ingatlanok közül a Budapest XI.ker. Vahot u. 3475/31 hrsz-ú 9 m² nagyságú beépítetlen terület megjelölésű ingatlanak a Magyar Állam a tulajdonosa, kezelőként a Kincstári Vagyoni Igazgatóság van megjelölve.

Tekintettel arra, hogy a park kialakítását, majd annak fenntartását a XI.ker. Tanács, majd jogutódjaként Önkormányzatunk látja el javasolom, hogy kérelmezzük a Kincstártól az ingatlan térítésmentes tulajdonba adását. Erre az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 109/K §.(9) bekezdése biztosít lehetőséget.

A törvény rendelkezése értelmében a kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatok elősegítése érdekében a kincstári vagyongazdálkodás céljára feleslegessé vált ingatlant a Kormány a KVI javaslata alapján ingyenesen a kérelmező Önkormányzat tulajdonába adhatja.

A KVI illetékes regionális igazgatóságához benyújtandó tulajdonba adás iránti kérelemnek a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005.(IV.4) Kormányrendelet 54. § (2) bekezdése értelmében – egyebek mellett – tartalmaznia kell a kérelmező Önkormányzat Képviselőtestületének határozatát, amely az ingatlan igényléséről hozott döntést tartalmazza, azzal, hogy a kérelmező a tulajdonba adás költségeinek megtérítését vállalja.

Kérem a T. Testületet, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2007. március 5.

Tisztelettel



Lakos Imre