

**LAKOS IMRE ALPOLGÁRMESTER**

Iktatószám: I-67-192/2010.

nyilvános ülés

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2010. szeptember 16-án tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy:**Helyiség adásvételi szerződésének módosítása****13./sz. napirendi pont****Készítette:**Vagyongazdálkodási Osztály
Sz. Lukács Éva**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal
meghívott:**Városüzemeltetési Igazgatóság
Szóke Gábor
Sz. Lukács Éva**Bizottsági tárgyalás:**

Vagyongazdálkodási Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:dr. Filipisz Andrea
2010. szeptember 13.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 347/2009./XI.ÖK./XI.19./ sz. határozatával értékesítésre kijelölte a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 76. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 129 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget a bérlő – DEFERO Kft. - részére, 34.700.000,-Ft vételáron.

A DEFERO Kft. képviseletében Szénásy Éva ügyvezető részletfizetési kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, mert a vételár teljes összege készpénzben nem állt rendelkezésére.

A Bizottság 178/VGB/2010.(II.17.) számú határozatában a részletfizetéshez hozzájárult, mely szerint a vételár 50 %-át egy összegben a fennmaradót pedig 12 havi egyenlő részletben írta elő megfizetni.

A vevő a szerződést 2010. február 26. napján aláírta. Az Önkormányzat részéről történt aláírást követően a szerződés ellenjegyzésére, 2010. április 26. napján került sor. Így a vételár első részletének megfizetése 2010. május 26. napjáig volt esedékes.


A DEFERO Kft. képviseletében Szénásy Éva ügyvezető ismételten kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben a vételár teljes összegének megfizetésére vonatkozó határidő 2010. december 31. napjára történő módosítását kérelmezte.

A Vagyongazdálkodási Bizottság az ügygel kapcsolatban a 2010. szeptember 13. napján megtartandó ülésén fogja javaslatát megtenni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2010. augusztus 31.

Tisztelettel



Lajos Imre