



LAKOS IMRE ALPOLGÁRMESTER

Iktatószám: I-11-22/2008.

nyilvános ülés

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2008. február 26-án tartandó rendes ülésére

Tárgy:**Budapest XI., Repülőtéri út 472/2 hrsz. alatti ingatlan
ingyenes tulajdonba adása iránti kérelem****13./ sz. napirendi pont****Készítette:**Vagyongazdálkodási Osztály
Sz. Lukács Éva**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal
meghívott:**Városüzemeltetési Igazgatóság
Szőke Gábor
Sz. Lukács Éva**Bizottsági tárgyalás:**

Vagyongazdálkodási Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Filipisz Andrea
2008. február 19.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest XI.ker. Repülőtéri út 472/2 hrsz-ú 52.683 m² nagyságú kivett közforgalmú vasút megnevezésű ingatlan a Magyar Állam tulajdona, annak kezelője a Kincstári Vagyoni Igazgatóság.

A hatályos 22/2002.(VIII.8.)ÖK. számú rendelettel jóváhagyott KSZT szerint az ingatlan egy része közterületi út kialakítására van kijelölve, a Kőérberek-Tóváros lakópark megközelítését szolgálva.

Az ingatlanból két ízben kérelmeztünk a Kincstári Vagyoni Igazgatóságtól ingyenes tulajdonba adást a közterületek kialakítása érdekében:

- 30/2007./XI.ÖK./I.18. számú határozat alapján 1.451 m²
- 244/2007./XI.ÖK./V.17. számú határozat alapján 8.603 m²

A Kincstár kérelmünk elbírálhatóságához, illetve a telekalakítási eljáráshoz egybedolgozott vázrajz elkészítését írta elő a 2007. július 26-án kelt levelében.

A MAC Kft által korábban elvégzett telekalakítások során idő közben a 472/2 hrsz-ú ingatlan mérete megváltozott, az jelenleg 52.334 m².

A KSZT szerint leszabályozandó, kifejezett út céljára történő terület – amely nem tartalmazza a korábban vasúti vágányoktól szükséges védőtávolság lehatárolását – az elkészült T-81474 ttsz. számú vázrajz alapján összesen 3.069 m², melynek ingyenes tulajdonba adását kellene Önkormányzatunknak kezdeményeznie a KVI jogutód szervezetétől, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-től, a korábbi kérelmeink visszavonásával egyidejűleg.

A Vagyongazdálkodási Bizottság a 2008. január 28-án megtartott ülésén javasolta a Képviselő-testület részére a területrész ingyenes önkormányzati tulajdonba adásra vonatkozó kérelem benyújtását a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé.

Kérem a T. Testületet, hogy a területrész igénylése ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2008. február 1.

Tisztelettel



Lakos Imre