

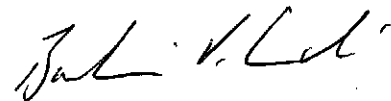
BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
VÁROSGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG
1113. Budapest, Bocskai út 39-41.

Határozat

25/VB/2007.(III.20.)

A Városgazdálkodási Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag úgy határozott, hogy a Budapesti Építési Keretszabályzat tárgyában a Képviselő-testületi előterjesztés 1. határozati javaslatát támogatja és ahhoz az alábbi módosítást, kiegészítést teszi:

- 1.sz. melléklet 5.pontja az alábbi szerint módosuljon:
 - „5. a Budaörsi út külső szakaszán közvetlenül az út melletti területeken kertvárosi lakóterületek kijelölését (Lke-3 övezet) nem tartja indokoltnak, *helyette Vk övezetet javasol*”
- 1. sz. melléklet új pontokkal egészüljön ki:
 - „28. A Madárhegyen a Gazdagréti út melletti zöldterületbe benyúló Vk övezet határa korrigálásra kerüljön
 - „29. A keretövezeti tervlap a friss telekállapotokat tartalmazó, aktualizált alaptérképen kerüljön kidolgozásra
- 2/b melléklet új pontokkal egészüljön ki:
 - „10. A jelenlegi BVKSZ-ben fővárosi védettként felsorolt területek ne csak védelemre javasoltként szerepeljenek”
 - „11. A védett fasorok, intézménykertek közé kéri beemelni a XI. kerületi KVSZ-ben szereplő tételeket”



dr. Balás Piri László
elnök

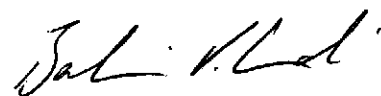
**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
VÁROSGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG**

1113. Budapest, Bocskai út 39-41.

Határozat

26/VB/2007.(III.20.)

A Városgazdálkodási Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag úgy határozott, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert, hogy a 321/2003./XI.ÖK./VI.19./ sz. határozat szerinti „Nyugati városrész” településszerkezeti terv módosításra, valamint keretövezet-módosítási hatástanulmányra vonatkozóan kérjen újabb szakértői véleményt, amelyek alapján készüljön testületi előterjesztés a szükséges aktualizálásra.



dr. Balás Piri László
elnök

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
VÁROSGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG**

1113. Budapest, Bocskai út 39-41.

Határozat

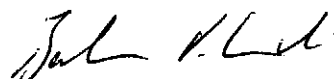
27/VB/2007.(III.20.)

A Városgazdálkodási Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag úgy határozott, hogy az alábbiakat javasolja a Képviselőtestületnek:

A Budapesti Építési Keretszabályzat (BÉK) jelen formájában ne kerüljön a Fővárosi Közgyűlés elé, mivel mind a szakmai előkészítést végző szervezetben történt személyi változások, mind a döntéshozó testület átalakulása, mind pedig az Országos Településrendezési és Építési Követelmények (OTÉK) várható módosítása ezt indokolják.

Javasolja a teljes előkészítő anyag és koncepció felülvizsgálatát, a személyi kérdések lezárását és további egyeztetések folytatását.

Az OTÉK-módosítást bevárva – amennyiben szükséges átmeneti szabályozás segítségével - az egyeztetések tapasztalataira építve egy koncepcionális, új szemléletű felülvizsgálatot követően javasolja a BÉK elfogadását.



dr. Balás Piri László
elnök