

Határozati javaslat

Egyszerű szótöbbségű határozat

.../2011. (XI. 17.) XI.ÖK határozat

A Képviselő-testület

úgy határozott, hogy a Süvi és Társai Kft. által bérelt Budapest XI., Bartók Béla út 29. szám alatti társasház 30. számú albetétében nyilvántartott 188 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának 2011. december 31. napjával közös megegyezéssel történő felbontásához és egyidejűleg a Budapest XI., Bartók Béla út 52. szám alatti társasház 7. és a 9. számú albetétében nyilvántartott összesen 106 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához hozzájárul az alábbi feltételekkel:

- bérleti jogviszony időtartama: 2011. december 1. napjától határozatlan idő
- bérleti díj fizetés kezdete: 2012. január 01.
- bérleti díj: 190.000,- Ft/hó
- óvadék: 570.000,- Ft
- közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli
- tevékenység: vendéglátás

A bérleti szerződés egyebekben a Budapest XI., Bartók Béla út 29. szám alatti helyiségre vonatkozó szerződéssel megegyező feltételekkel kerül megkötésre.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó szerződések aláírására.

Határidő: 2011. november 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester