



DR. JELEN TAMÁS ALPOLGÁRMESTER

Iktatószám: I-201-380/2011.

nyilvános ülés

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2011. november 17-én tartandó rendes ülésére

Tárgy:**A Centrum Parkoló Kft.-vel történő elszámolás felfüggesztése****15./ sz. napirendi pont****Készítette:**Városüzemeltetési Osztály
Tóth-Szili Katalin
dr. Fejes Tamás**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal
meghívott:**Városüzemeltetési Igazgatóság
Büki László**Bizottsági tárgyalás:**

Gazdasági Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:dr. Horti István
2011. november 11.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 100/2011.(III.17.) XI.ÖK. számú határozatában úgy döntött, hogy Önkormányzatunk és a Centrum Parkoló Kft. között 2001. május 22. napjától 2011. március 20. napjáig tartó időszakra szóló Üzemeltetési Szerződés lejártát követően a Polgármester az üzemeltetési szerződés alapján a megszűnéseéből következő elszámolásokat folytassa le. Ennek határideje hosszabbításokat követően jelenleg a Képviselő-testület novemberi rendes ülésének időpontja.

Fentiekkel kapcsolatban a Centrum Parkoló Kft. 2011. június 7. napján megküldött levelében, és annak mellékleteiben tájékoztatta Önkormányzatunkat az elszámolásra vonatkozóan.

A levélben hivatkoznak a Vállalkozás és az Önkormányzat között 2003. október 21. napján létrejött Megállapodásra (továbbiakban: Megállapodás), mely II.2.5. pontjának második bekezdése értelmében fennálló, és a Megállapodás II.1. pontja alapján számított, csak a tőke vonatkozásában 105.153.885,- Ft + ÁFA összeget elérő fizetési kötelezettséget állapítanak meg. Ezen összeg a parkolási rendszer üzemeltetéséből 2001. november 10. napjától 2001. december 31. napjáig, a 2002. január 1. napjától 2002. december 31. napjáig, valamint a 2003. január 1. napjától 2003. december 31. napjáig eredő veszteséget jelenti, melyet az Önkormányzatnak meg kellett volna fizetnie a Centrum Parkoló Kft. részére. Erre a Megállapodás megkötése miatt nem került sor, mert a Felek úgy állapodtak meg a Megállapodás II.1. és II.2.5. pontja alapján, hogy amennyiben az Üzemeltetési Szerződést a lejáta előtt 30 nappal két évre meghosszabbítják, úgy a fent meghatározott időszakok tekintetében Feleknek nincs egymással szemben követelése, de ha a hosszabbításra nem kerül sor, ezen rendelkezések hatályukat veszítik, így a Centrum Parkoló Kft. vonatkozó követelése ismételtén aktuálisak.

Az elszámolás során a Centrum Parkoló Kft. által Önkormányzatunktól követelt végösszeg vitatható. A tőketartozás fennállásáról szóló igazolást, bizonylatot sem küldték meg Önkormányzatunknak. Ezekkel az észrevételekkel megkerestük a vállalkozást, kértük a kiegészítő dokumentáció benyújtását, melyre a Centrum Parkoló Kft. ügyvezetője 2011. június 30-án kelt levelében előadta, hogy a 2003-ban kelt „Megállapodás” a tartozás elismerését jelenti, levele mellékleteként megküldte annak másolati példányát, illetve a 2001-2002. évi elszámolás személyesen történt átvételét igazoló levelét. Az általunk bekért dokumentumok közül a kamatszámítás módjára vonatkozó analitikát is megküldték és ezt a Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság rendben találta.

Jogi Csoportunk állásfoglalása szerint a Centrum Parkoló Kft. azonban nem csatolta azokat az elszámolásokat, amelyeket Önkormányzatunk bizonyítottan elfogadott, és amelyek alapján a 105 millió forint körüli követelés jogalapja megállapítható és a követelés befogadható lenne.

Ezt követően a Centrum Parkoló Kft. kérésére az ügyben keletkezett Képviselő-testületi határozatok, előterjesztések és mellékletek teljes egészében átadásra kerültek, de a tárgyalások során érdemi előrelépés nem történt, továbbra sem tudták hitelt érdemlően bizonyítani követelésük jogalapját és összezszerúságát.

Fentiek alapján javaslom, hogy az elszámolással kapcsolatos döntés végrehajtását a Képviselő-testület függessze fel mindaddig, amíg a Centrum Parkoló Kft. nem küldi meg a követelését alátámasztó, akár a Képviselő-testület, illetékes bizottság vagy külön felhatalmazás alapján eljáró polgármester által elfogadott és leigazolt dokumentumokat.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2011. november 8.


dr. Jelen Tamás 