

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől a **BUDAPLAKÁT 11. Reklámszervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1116 Budapest, Sztregova u. 22-28. fszt. 2; cégjegyzékszám: 01-09-74571; adószám: 10502022-2-01; képviseli: Szántai Tamás ügyvezető Igazgató), mint használatba adó (továbbiakban: Bérbeadó),

másfelől **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41; képviseli: Molnár Gyula polgármester), mint használó (továbbiakban: Bérlő) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek alapján.

- 1./ Bérbeadó vállalja, hogy Bérlő által meghatározott helyszínre történő telepítéssel összesen 85 db önkormányzati információs táblát bocsát Bérlő rendelkezésére. Bérbeadó a Bérlő érdekében közterületen elhelyezett felületek után közterület használati díj megfizetésére nem köteles. Szerződő Felek kijelentik, hogy Bérlő korábbi megrendelése alapján Bérbeadó már 21 db információs tábla telepítését elvégezte. A telepítendő táblák méretét, egyéb jellemzőit és az elhelyezésre kijelölt területek listáját jelen szerződés elválaszthatatlan 1. számú mellékletét képező felsorolás tartalmazza. A telepítés elvégzésére Bérbeadó a hatósági engedélyek jogerőre emelkedését követő 2 éven belül köteles.
- 2./ Bérbeadó vállalja továbbá, hogy az információs táblák tisztításáról, tisztántartásáról, elhelyezéséről és pótlásáról gondoskodik.
- 3./ Az 1. pontban jelzett szolgáltatás ellenértékeként Bérlő vállalja, hogy a telepítés befejezését követően, a Budapest Főváros XI. kerület közigazgatási területén belül, a tulajdonát képező közterületeken illetőleg nem közterületi ingatlanokon, az 1. pontban írt telepített önkormányzati információs táblák használatának fennállásáig –legkésőbb azonban 6. pontban jelzett határidőig-, azok számához igazodó mértékben, a 2. számú mellékletben meghatározott méretű információs felületek kialakítását biztosítja Bérbeadó részére. Bérbeadó, a jelen rendelkezés szerint használatába kerülő felületek után közterület használati díj megfizetésére nem köteles.
- 4./ Felek tudomásul veszik, hogy az 1. pontban jelölt önkormányzati információs táblák elhelyezéséhez valamint a 3. pontban jelölt információs felületek kialakításához jogerős hatósági engedély beszerzése szükséges.
- 5./ Felek kijelentik, hogy az 1. pontban írt telepített információs berendezések Bérbeadó tulajdonát képezik.
- 6./ Felek a szerződés időtartamát a közöttük 2005. augusztus 25. napján létrejött, „Szerződés a közterület reklámcélú hasznosításáról” szóló megállapodással egyező időtartamban határozzák meg.
- 7./ Felek megállapodása szerint az 1. pontban jelölt szolgáltatás ellenértékét 3.000.000 Ft összegben, a 3. pontban jelölt szolgáltatás összegét 3.000.000 Ft összegben állapítják meg. Felek kijelentik, hogy a szolgáltatások azonos mértékű értékére tekintettel a jogviszony fennállása alatt egymással szemben semmilyen pénzügyi igényt nem támasztanak.
- 8./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban jelölt képviselői táblákon elhelyezett információkért Bérlő, a 3. pontban meghatározott felületeken található információk tartalmáért Bérbeadó felelősséggel tartozik.
- 9./ Jelen szerződést bármelyik Fél indokolás nélkül, 6 hónapos felmondási idő betartása mellett, tárgy év végére felmondhatja. Felek megállapodása szerint arra az esetre, ha a társaság az Önkormányzat szerződésszegése vagy egyéb jogellenes magatartás miatt a szerződést felmondja, vagy az Önkormányzat a szerződést jogszabály vagy szerződés ellenesen megszünteti, úgy a Társaság követelheti:

- az indokolt és igazolt beruházásainak a gazdagodás szabályai szerinti kiadását,
- harmadik személyekkel kialakított, hatályos jogviszonyok teljesülésének fenti okból történő ellehetetlenülése miatt elmaradt vagyoni előny megtérítését, illetőleg az esetlegesen így keletkezett kárfelelősségének teljesítése miatt bekövetkezett kárát.

10./Felek jogvita esetén törekednek a közös megegyezésre, amennyiben ez nem lehetséges, úgy a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

11./Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek jelen megállapodást átolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest,

.....
Szántai Tamás
BUDAPLAKÁT 11 Kft.
Bérbeadó képviselőjében

.....
Molnár Gyula
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Bérlő képviselőjében

Ellenjegyzem:

Dr. Filipsz Andrea
jegyző

Önkormányzati táblák listája

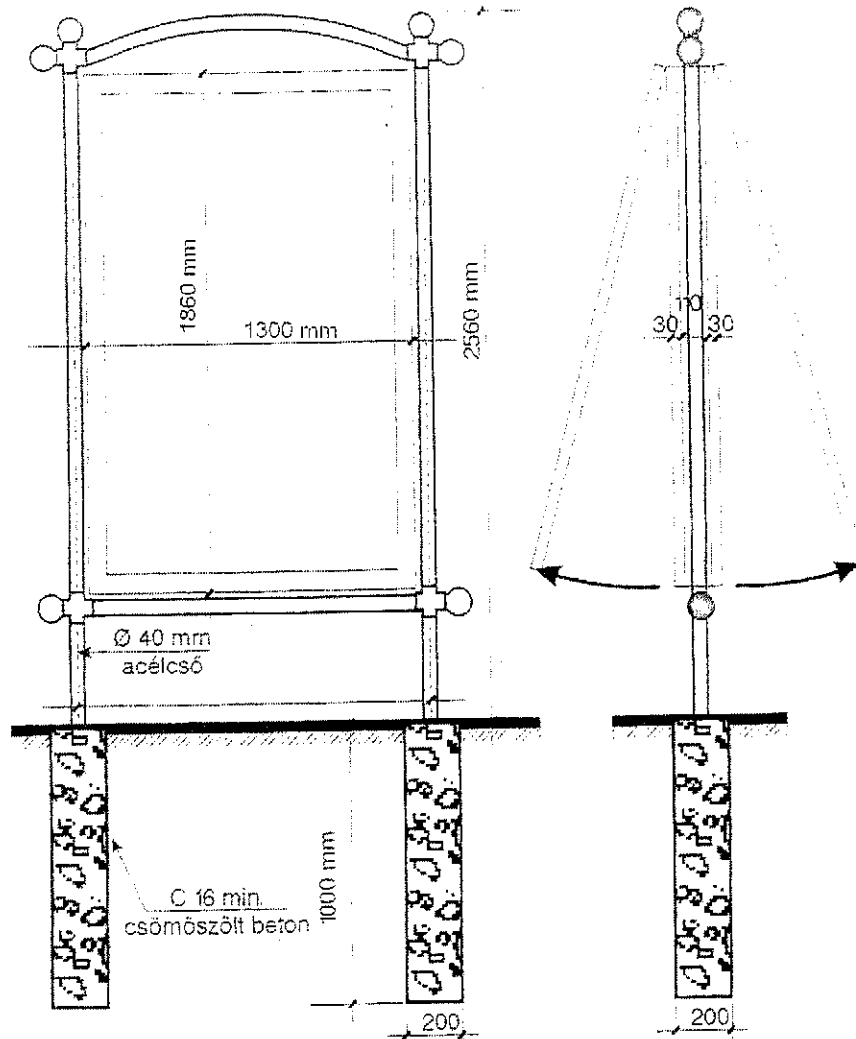
Sorszám	A tábla helye	Megjegyzés
1.	Alabástrom u. – Bazsalikom u.	A sarkon.
2.	Albert u. 13	A közért előtt.
3.*	Albertfalvai orvosi rendelő	
4.	Albertfalvai piac	
5.*	Albertfalva u.	A templom előtt.
6.*	Allende parki közért előtt	
7.X	Alsóhegy u. – Villányi u.	A sarkon.
8.X	Andor u. – Fehérvári út	A sarkon, a buszmegálló előtt.
9.	Arany Dániel tér	A közért előtt.
10.*X	Ábel J. u. – Karolina u.	A sarkon.(Bocskai – Karolina)
11.X	BAH csomópont	A 12-es busz megállójában.
12.	Baranyai út 19	
13.	Bartók Béla út 125	Az ABC előtt.
14.X	Bartók Béla út – Fadrusz u.	Az MDF székház előtt a sarkon.
15.X	Bartók Béla út – Ulászló u.	Az ABC előtt.
16.X	Bartók Mozi előtt.	
17.*X	Bocskai út	A polgármesteri Hivatal előtt.
18.X	Bocskai út – Tasvezér u.	A sarkon a távolsági busz megállójában.
19.X	Budai Parkszínpad bejárata előtt	
20.	Bornemissza tér	A 7-es busz végállomásán.
21.X	Budaörsi út – Dayka Gábor	A sarkon.
22.X	Budaörsi út – Naprózsa u.	A buszmegállónál.
23.X	Búsuló Juhász étteremmel szemben.	
24.	Bártfai u.	Az sztk. Előtt.
25.X	Bártfai u. – Fehérvári út	A sarkon a közért mellett.
26.	Bártfai u. – Vahot u.	A sarkon.
27.	Dayka Gábor u. – Brassó u.	A sarkon.
28.	Etele út	A virágáruház előtt.
29.	Etele út 54	A közért előtt.
30.*X	Etele út – Fehérvári út	A super ABC előtt (Fehérvári 89)
31.X	Etele út – Fehérvári út	A sarkon a buszmegálló mellett.
32.*	Építész u. – Fehérvári út	A sarkon.
33.	Érdi út	Az 59-es villamos megállójában.
34.	Fadrusz u. – Ulászló u.	A sarkon.
35.	Farkasréti tér – Sasadi út	A közérttel szemben.
36.X	Fehérvári út 38	
37.X	Fehérvári út – Eszék u.	A sarkon.
38.	Fraknó u. – Ballagi Mór u.	A sarokkal szemben.
39.	Fraknó u. – Tétényi út	A sarkon.
40.	Gazdagréti tér	Az ABC- vel szemben.
41.	Gazdagréti út – Csikihegyek u.	A sarkon a buszmegállónál.
42.X	Gárdonyi tér	A szobornál.
43.X	Hauszmann u. – Fehérvári út	A sarkon.
44.*	Hengermalom út – Fehérvári út	A sarkon (harangláb).
45.X	Hotel Wien előtti buszmegálló	Az ABC- vel szemben.
46.	Hunyadi Mátyás út	A hentes mellett.
47.X	Irínyi János u.	Az ÖMV- benzinkút mögött.
48.X	József Attila gimnázium mellett	
49.*	Karinthy utca – Egri János u.	A sarkon.
50.*X	Karolina u. – Villányi u.	A sarkon.
51.	Kelenhegyi út – Rezeda u.	A sarkon.
52.*	Kérő u. I	Az ABC előtt, a buszmegállónál.
53.	Kondorosi út	A szolgáltatóház előtt.
54.*	Kondorosi út – Fehérvári út	A sarkon.

55.X	Kosztolányi D. tér	Az újságos mellett.
56.	Lágymányosi u. – Stoczek u.	A sarkon.
57.X	Móricz Zsigmond körtér	Az ABC mellett.
58.*	Nagyszében tér	Az ABC- nél.
59.	Neszmélyi úti iskolánál	
60.X	Október 23. u.	A Skálával szemben.
61.	Rétköz u. – Háromszék u.	A buszmegállónál.
62.X	Sasadi út – Budaörsi út 115	Az ABC- nél.
63.	Sasadi út – Hromszék u.	A sarkon.
64.	Solt u.	A közért előtt.
65.	Somlói út	A 27-es buszmegálló előtt.
66.	Stoczek u. – Bertalan u.	A sarokkal szemben.
67.	Sáfrány u.	7/a busz végállomása.
68.*	Sáfrány u. – Herend u.	A sarkon, a 7/a buszmegállónál.
69.	Tétényi út 75	A buszmegállónál.
70.*X	Tétényi út – Andor u.	A sarkon.
71.	Tétényi út – Csurgói u.	A sarkon.
72.*	Tétényi út – Etele út	A sarkon.
73.*	Tétényi út – Etele út	A sarkon, a lábas ház előtt.
74.	Tétényi út	A Julius Meinl előtt.
75.*	Törökbálinti út	A buszmegállónál (a kökeresztnél).
76.	Törökugrató u.	
77.	Vahot u. – Somogyi út	A sarkon.
78.	Váli u.	A 6-os villamos végállomása.
79.*X	Vegyész u. Fehérvári út	A sarkon.
80.*	Vincellér u. – Karolina út	A sarkon.
81.X	Zsombor u. – Fehérvári út	A sarkon.
82.	Szerémi sor 4	
83.	Vasvári Pál laktanya előtt	
A következő tábláról nincs fénykép:		
1.	Budafoki út – Karinth F. u.	

Új helyszín: - Beregszász tér

Megjegyzés: - a ■■■■■ színnel kiemelt, és *-gal jelölt helyszíneken a berendezések lecserélésre kerültek
- a ■■■■■ színnel kiemelt, és X-el jelölt helyszíneken, a Budapesti Közlekedési Központ 11 Kft. rendelkezésére álló adatok alapján, a fővárosi önkormányzat tulajdonában vannak

- Látható információs felület: 2 m²
- Az egész szerkezet kültéri színterített vöröses-barna színben. A Modul Információs rendszer egységes formátumban, egységes színben.
- Az önkormányzati információs táblákba kihelyezett információk a lemezfelületre mágnessel kerülnek kihelyezésre.



M = 1:20 (mérték mm-ben)

kültéri információs berendezés



BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől a **BUDAPLAKÁT 11. Reklámszervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1116 Budapest, Sztregova u. 22-28. fszt. 2; cégjegyzékszám: 01-09-74571; adószám: 10502022-2-01; képviseli: Szántai Tamás ügyvezető Igazgató), mint bérbeadó (továbbiakban: Bérbeadó), másfelől **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41; képviseli: Molnár Gyula polgármester), mint bérlő (továbbiakban: Bérlő) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek alapján.

- 1./ Bérbeadó vállalja, hogy Bérlő által meghatározott helyszíneken, a Felek által előzetesen egyeztetett és hatóságilag jogerősen engedélyezett tervek alapján kivitelezendő 73 db utas várót alakít ki, amelyeket úgynevezett City Light információs szolgáltatással lát el. A felépítmények Bérlő bérleményét képezik azzal, hogy az utas várókban elhelyezett City Light szolgáltatás fölötti rendelkezési jog továbbra is Bérbeadót illeti. Bérbeadó jelen szerződés szerinti felépítmények után közterület használati díj megfizetésére nem köteles. Szerződő Felek kijelentik, hogy Bérlő korábbi megrendelése alapján Bérbeadó már 6 db utas váró kialakítását elvégezte. A telepített és telepítendő utas várók listáját jelen szerződés elválaszthatatlan 1. számú mellékletét képező felsorolás tartalmazza. A telepítés elvégzésére Bérbeadó hatósági engedélyek jogerőre emelkedését követő 2 éven belül köteles.
- 2./ Felek megállapodása szerint az utas várók tisztítása, takarítása, tisztán tartása, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartása a Bérbeadó feladata.
- 3./ Az 1. pontban jelzett szolgáltatás ellenértékeként Bérlő vállalja, hogy a telepítés befejezését követően, a Budapest Főváros XI. kerület közigazgatási területén belül, a tulajdonát képező közterületeken illetőleg nem közterületi ingatlanokon, az 1. pontban írt telepített felépítmények fennállásáig –legkésőbb azonban 6. pontban jelzett határidőig-, azok számához igazodó mértékben, a 2. számú mellékletben meghatározott méretű, City Light információs szolgáltatásra alkalmas felület kialakítását biztosítja Bérbeadó részére. Bérbeadó, a jelen rendelkezés szerint használatába kerülő felületek után közterület használati díj megfizetésére nem köteles. Felek megállapodása szerint City Light információs felületek kialakítására közterület csak abban az esetben jelölhető ki, ha azok elhelyezése az utas várókban technikai okokból nem lehetséges.
- 4./ Felek tudomásul veszik, hogy az 1. pontban jelölt telepítéshez valamint a 3. pontban jelölt információs felületek kialakításához jogerős hatósági engedély beszerzése szükséges.
- 5./ Felek egyező akaratnyilvánítással kijelentik, hogy a telepített utas várók és információs berendezések Bérbeadó tulajdonát képezik.
- 6./ Felek a szerződés időtartamát a közöttük 2005. augusztus 25. napján létrejött, „Szerződés a közterület reklámcélu hasznosításáról” szóló megállapodással egyező időtartamban határozzák meg.
- 7./ Felek megállapodása szerint az 1. pontban jelölt szolgáltatás ellenértékét 3.500.000 Ft összegben, a 3. pontban jelölt szolgáltatás összegét 3.500.000 Ft összegben állapítják meg. Felek kijelentik, hogy a szolgáltatások azonos mértékű értékére tekintettel a jogviszony fennállása alatt egymással szemben semmilyen pénzügyi igényt nem támasztanak.
- 8./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban valamint a 3. pontban meghatározott felületeken található információk tartalmáért Bérbeadó felelősséggel tartozik.

9./ Jelen szerződést bármelyik Fél indokolás nélkül, 6 hónapos felmondási idő betartása mellett, tárgy év végére felmondhatja. Felek megállapodása szerint arra az esetre, ha a társaság az Önkormányzat szerződésszegése vagy egyéb jogellenes magatartás miatt a szerződést felmondja, vagy az Önkormányzat a szerződést jogszabály vagy szerződés ellenesen megszünteti, úgy a Társaság követelheti:

- az indokolt és igazolt beruházásainak a gazdagodás szabályai szerinti kiadását,
- harmadik személyekkel kialakított, hatályos jogviszonyok teljesülésének fenti okból történő ellehetetlenülése miatt elmaradt vagyoni előny megtérítését, illetőleg az esetlegesen így keletkezett kárfelelőségének teljesítése miatt bekövetkezett kárát.

10./Felek jogvita esetén törekednek a közös megegyezésre, amennyiben ez nem lehetséges, úgy a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

11./Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek jelen megállapodást átolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest,

.....
Szántai Tamás
BUDAPLAKÁT 11 Kft.
Bérbeadó képviseletében

.....
Molnár Gyula
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Bérlő képviseletében

Ellenjegyzem:

Dr. Filipisz Andrea
jegyző

Telepítésre váró utasvárók listája

sorszám	Ssz.	út, utca neve	Buszmegálló és villamosmegálló helye	irány
1	003.	Alabástrom utca	Alabástrom utca	Kosztolányi Dezső tér felé
2	012.	Bartók Béla út	Kosztolányi Dezső tér	Etele tér felé
3	013.	Bartók Béla út	Szent Gellért Templom	Etele tér felé
4	033.	Budafoki út	Karinthy Frigyes út	Kosztolányi Dezső tér felé
5	034.	Budafoki út	Karinthy Frigyes út	Óbuda felé
6	037.	Budafoki út	Október Huszonharmadika utca	Kosztolányi Dezső tér felé
7	041.	Budafoki út	Szent Gellért tér	Kosztolányi Dezső tér felé
8	042.	Budafoki út	Szent Gellért tér	Óbuda felé
9	059.	Bükköny tér	Forgalmi utca	7-es busz leszállóhely
10	070.	Etele út	Kelenföld városközpont	Etele tér felé
11	102.	Gazdagréti tér	139-es busz felszállóhely	Déli Pályaudvar felé
12	104.	Gazdagréti tér	8-as busz felszállóhely	BAH csomópont felé
13	107.	Gazdagréti út	Csíkihegyek utca	Gazdagréti tér felé
14	108.	Gazdagréti út	Nagyida utca	Gazdagréti tér felé
15	112.	Gazdagréti út	Torbágy utca	Gazdagréti tér felé
16	114.	Gazdagréti út	Törökugrató utca	Gazdagréti tér felé
17	116.	Gazdagréti út	Tűzkő utca	Gazdagréti tér felé
18	117.	Gépész utca	Gépész utca	Etele tér felé
19	125.	Hamzsabégi út	Tornavár utca	Kosztolányi Dezső tér felé
20	134.	Hengermalom út	Nándorfejérvári út	Lágymányosi híd felé
21	149.	Hunyadi Mátyás út	Állvány utca	Mustár utca felé
22	150.	Hunyadi Mátyás út	Hunyadi Mátyás út	Mustár utca felé
23	153.	Hunyadi Mátyás út	Narancs utca	Mustár utca felé
24	159.	Kamaraerdei út	Tüzeptelep	Kosztolányi Dezső tér felé
25	160.	Kánai út	Balatoni út	Kosztolányi Dezső tér felé
26	161.	Kánai út	Kánai út	Kosztolányi Dezső tér felé
27	162.	Kánai út	Kánai út	Kamaraerdő felé
28	163.	Kánai út	Tippan utca	Kamaraerdő felé
29	164.	Kánai út	Tippan utca	Kosztolányi Dezső tér felé
30	165.	Kánai út	Tóberék utca	Kamaraerdő felé
31	176.	Kelenhegyi út	Kelenhegyi lépcső	Móricz Zsigmond körtér felé
32	177.	Kelenhegyi út	Kelenhegyi lépcső	Sánc utca felé
33	178.	Kelenhegyi út	Kelenhegyi út 42.	Móricz Zsigmond körtér felé
34	188.	Kőérberki út	Budaörsi repülőtér	Kamaraerdei Ifjúsági Park felé
35 x	189.	Kőérberki út	Budaörsi repülőtér	Kosztolányi Dezső tér felé
36	190.	Kőérberki út	Keserűvíz-forrás	Kamaraerdei Ifjúsági Park felé
37	191.	Kőérberki út	Keserűvíz-forrás	Kosztolányi Dezső tér felé
38	192.	Kőérberki út	Örsöddülő	Kamaraerdei Ifjúsági Park felé

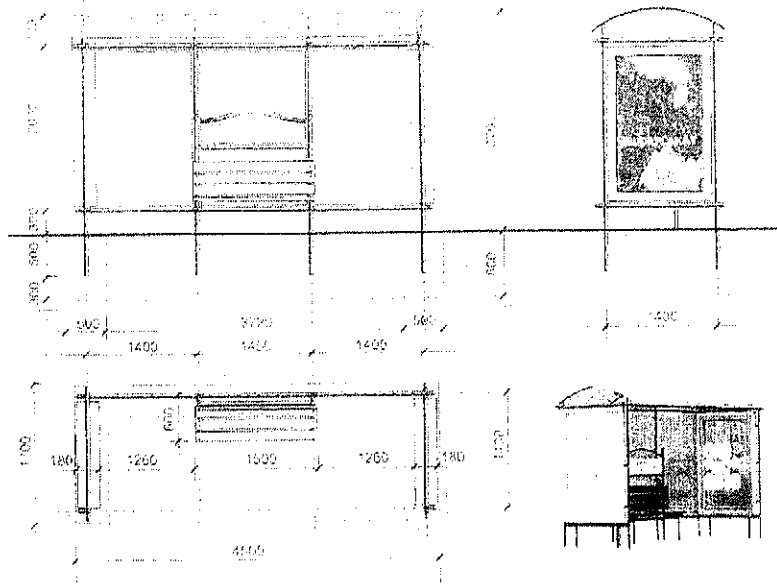
Telepítésre váró utasvárók listája

39	193.	Kőérberki út	Örsöddűlő	Kosztolányi Dezső tér felé
40 >	194.	Kőérberki út	VAV bekötőút	Kamaraerdei Híveségi Park felé
41 >	195.	Kőérberki út	VAV bekötőút	Kosztolányi Dezső tér felé
42	196.	Lágymányosi híd budai hídfő	Pázmány Péter sétány	Etele tér felé
43	198.	Menyecske utca	Kérő utca	Budafok felé
44	201.	Menyecske utca	Neszmélyi út	Budafok felé
45	215.	Péterhegyi út	Bódog utca	Budafok felé
46	219.	Péterhegyi út	Örmezei út	Budafok felé
47	220.	Péterhegyi út	Örmezei út	Kosztolányi Dezső tér felé
48	221.	Péterhegyi út	Péterhegyi köz	Budafok felé
49 x	222.	Repülőtéri út	Air Service	Kosztolányi Dezső tér felé
50	224.	Rétköz utca	Nagyszében tér	Gazdagréti tér felé
51	238.	Sáfrány utca	Nyírbátor utca	Albertfalva felé
52	242.	Sasadi út	Cseresznye utca	Budaörsi út felé
53	243.	Sasadi út	Előpatak utca	Budaörsi út felé
54	247.	Sasadi út	Nagyszalonta köz	Budaörsi út felé
55	248.	Sasadi út	Nagyszalonta köz	Érdi út felé
56	249.	Sasadi út	Sümegvár utca	Érdi út felé
57	250.	Sasadi út	Talaj köz	Budaörsi út felé
58 x	251.	Sasadi út	Tömös utca	Érdi út felé
59	252.	Sasadi út	Zajzon köz	Érdi út felé
60	258.	Somlói út	Balogh Tihamér utca	Sánc utca felé
61	265.	Tétényi út	Csurgói út	Albertfalva felé
62	268.	Tétényi út	Kelenföldi városközpont	Etele tér felé
63	270.	Tétényi út	Puskás Tivadar utca	Albertfalva felé
64	271.	Tétényi út	Puskás Tivadar utca	Kosztolányi Dezső tér felé
65	277.	Torma utca	Husáng utca	Budafok felé
66	233.	Sáfrány utca	Fonyód utca	Albertfalva felé
67	235.	Sáfrány utca	Herend utca	Albertfalva felé
68*		Bükköny tér	Forgalmi utca	Albertfalva buszforduló
69*		Etele út	Bártfai u.	Etele tér felé
70*		Kamaraerdei út	87-es buszvégállomás	87-es buszvégállomás
71*		Sáfrány u.	Fonyód u.	Pest felé
72*		Sáfrány u.	Kiskőrös u.	Pest felé
73*		Sáfrány u.40.	Herend u.	Kosztolányi Dezső tér felé

Piros betűvel írt, *-gal jelölt helyszínek: már telepített utasváró

Fekete betűvel írt, jelöletlen helyszínek: nincs utasváró

Zöld betűvel írt, x-el jelölt helyszínek: régi típusú utasváró



"Barokk 2" típusú váró kültéri információs rendszerrel



BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől a **BUDAPLAKÁT 11. Reklámszervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1116 Budapest, Sztregova u. 22-28. fszt. 2; cégjegyzékszám: 01-09-74571; adószám: 10502022-2-01; képviseli: Szántai Tamás ügyvezető Igazgató), mint bérbeadó (továbbiakban: Bérbeadó), másfelől **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41; képviseli: Molnár Gyula polgármester), mint bérlő (továbbiakban: Bérlő) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek alapján.

- 1./ Bérbeadó vállalja, hogy a Bérlő által meghatározott helyszíneken, információs táblát is tartalmazó 15 kerületi zászlót helyez ki. Bérbeadó jelen szerződés szerinti felépítmények után közterület használati díj megfizetésére nem köteles.
Szerződő Felek kijelentik, hogy Bérlő korábbi megrendelése alapján Bérbeadó már 1 db zászló kihelyezését elvégezte. A telepített és telepítendő helyszínek listáját jelen szerződés elválaszthatatlan 1. számú mellékletét képező felsorolás tartalmazza. A telepítés elvégzésére Bérbeadó hatósági engedélyek jogerőre emelkedését követő 2 éven belül köteles.
- 2./ Felek megállapodása szerint a kerületi zászlók tisztítása, takarítása, tisztán tartása, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartása a Bérbeadó feladata.
- 3./ Az 1. pontban jelzett szolgáltatás ellenértékeként Bérlő vállalja, hogy a telepítés befejezését követően, a Budapest Főváros XI. kerület közigazgatási területén belül, a tulajdonát képező közterületeken illetőleg nem közterületi ingatlanokon, az 1. pontban írt telepített felépítmények használatának fennállásáig –legkésőbb azonban a 6. pontban jelzett határidőig-, azok számához igazodó mértékben, a 2. számú mellékletben meghatározott méretű információs felületek kialakítását biztosítja Bérbeadó részére. Bérbeadó, a jelen rendelkezés szerint használatába kerülő felületek után közterület használati díj megfizetésére nem köteles.
- 4./ Felek tudomásul veszik, hogy az 1. pontban jelölt telepítéshez valamint a 3. pontban jelölt információs felületek kialakításához jogerős hatósági engedély beszerzése szükséges.
- 5./ Felek egyező akaratnyilvánítással kijelentik, hogy a telepített zászlók lobogó része Bérlő tulajdonát, míg valamennyi más tartozék Bérbeadó tulajdonát képezi.
- 6./ Felek a szerződés időtartamát a közöttük 2005. augusztus 25. napján létrejött, „Szerződés a közterület reklámcélú hasznosításáról” szóló megállapodással egyező időtartamban határozzák meg.
- 7./ Felek megállapodása szerint az 1. pontban jelölt szolgáltatás ellenértékét 1.000.000 Ft összegben, a 3. pontban jelölt szolgáltatás összegét 1.000.000 Ft összegben állapítják meg. Felek kijelentik, hogy a szolgáltatások azonos mértékű értékére tekintettel a jogviszony fennállása alatt egymással szemben semmilyen pénzügyi igényt nem támasztanak.
- 8./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a 3. pontban meghatározott felületeken található információk tartalmáért Bérbeadó felelősséggel tartozik.
- 9./ Jelen szerződést bármelyik Fél indokolás nélkül, 6 hónapos felmondási idő betartása mellett, tárgy év végére felmondhatja. Felek megállapodása szerint arra az esetre, ha a társaság az Önkormányzat szerződésszegése vagy egyéb jogellenes magatartás miatt a szerződést felmondja, vagy az Önkormányzat a szerződést jogszabály vagy szerződés ellenesen megszünteti, úgy a Társaság követelheti:

- az indokolt és igazolt beruházásainak a gazdagodás szabályai szerinti kiadását,
- harmadik személyekkel kialakított, hatályos jogviszonyok teljesülésének fenti okból történő ellehetetlenülése miatt elmaradt vagyoni előny megtérítését, illetőleg az esetlegesen így keletkezett kárfelelőségének teljesítése miatt bekövetkezett kárát.

10./Felek jogvita esetén törekednek a közös megegyezésre, amennyiben ez nem lehetséges, úgy a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

11./Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek jelen megállapodást átolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest,

.....
Szántai Tamás
BUDAPLAKÁT 11 Kft.
Bérbeadó képviselőként

.....
Molnár Gyula
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Bérlő képviselőként

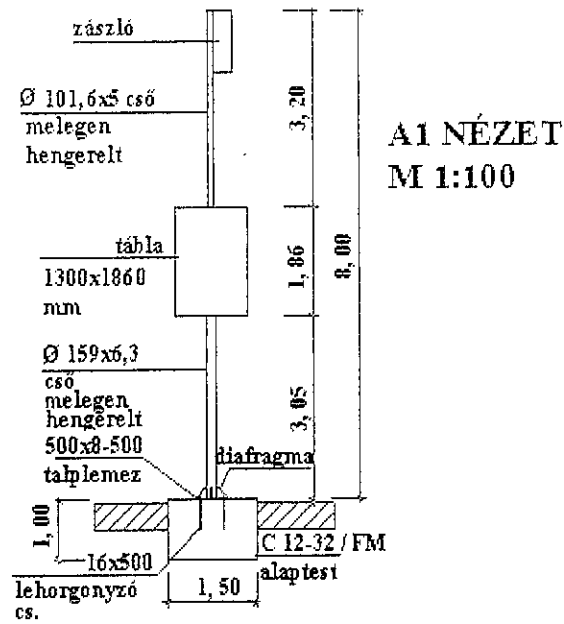
Ellenjegyzem:

Dr. Filipisz Andrea
jegyző

Zászlók elhelyezésére tervezett helyszínek (2007)

1. Egér út – M1-M7 bevezető szakasz
2. Repülőtéri út, Kamaraerdei út
3. Balatoni út – Háros utca
4. Fehérvári út – Kitérő út
5. Hunyadi János út – Duna utca, Árasztó utca
6. Goldmann György tér
7. BAH esomópont
8. Budaörsi út (Budaörs határa)
9. Gazdagréti út – Törökbálinti út
10. Szent Gellért tér
11. Péterhegyi út – Ringló utca
12. Németvölgyi út – Hegyalja út
13. Hegyalja út – Avar utca
14. Sasadi út – Farkasréti tér
15. **Minta, telepítve:** Tétényi út – Etele út sarok

Önkormányzati zászló kültéri információs rendszerrel



Kültéri információs rendszer látható felületének méretei



