

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
Képviseli: Dr. Hoffmann Tamás polgármester
Elérhetőség:
tel: +36-1/372-4638.
fax: +36-1/372-4601
Számlavezető pénzügyintézet: OTP Nyrt. Bp.-i Önkormányzati Fiók
Bankszámlaszáma: 11784009-15511001
Adószáma: 15735746-2-43
mint **Megrendelő**

másrészről:

Vortex Építő Építőipari és Generálkivitelező Kft.
Képviseli: Szarvas István ügyvezető
Elérhetőség:
tel: +36-1/203-1126
fax: +36-1/203-1127
Céggjegyzék száma: 01-09-881874
Számlavezető pénzügyintézet: Raiffeisen Bank Zrt.
Bankszámlaszáma: 12020603-01013803-00100003
Adószáma: 13959272-2-43

mint **Vállalkozó**

között az alábbiak szerint.

1. Előzmények:

Felek 2013. január 25-én Vállalkozási szerződést kötöttek a „Móricz Zsigmond körtemi „Gomba” épület és a hozzá tartozó 4445/1 hrsz.-ú közterület felújítása.” tárgyban (a továbbiakban: Szerződés). Felek közös akarattal a jelen pontban felsorolt körülményekre tekintettel a Szerződést a jelen módosítás 2. pontjában foglaltak szerint módosítják.

A módosítás indokául szolgáló körülmények:

- a) 2013. január 30-án meghíúsult a munkaterület átadás-átvétele, mert a Gomba épületét körülvevő közterületet – amely a kivitelezés során felvonulási területként funkcionálna – birtokló Swietelsky Magyarország Kft. képviselői a helyszínen nem jelentek meg, illetve a helyszínt nem ürítették ki. A meghíúsult átadás-átvételtől jegyzőkönyv is készült.
- b) A felújítással érintett munkaterület, tehát a Gomba épület, és az önkormányzati tulajdonban lévő közterület (4445/1 hrsz.) 2013. március 18-án került átadás-átvételre azzal az építési naplóban rögzített megállapítással, hogy a munkaterület munkavégzésre alkalmatlan volt, az alábbi c)-f) pontokban felsorolt akadályok megszűntetéséig.
- c) Az 1-es cikkely tényleges, munkavégzésre alkalmas állapotban történő átadására –

amelyben addig a BKV bérletpénztára működött – csak 2013. április 23-án került sor, azzal a megkötéssel, hogy a 16-os raszter belső ívén a BKK villanyórája található, és annak leszereléséig ezen a részen a fal nem bontható.

- d) Az épület 2-es és 3-as cikkelyében 2013 augusztusáig működtek a Dél-budai villamos hálózat áramátalakító berendezései, amelyeket a Swietelsky Kft-nek a 4-es Metró beruházása kapcsán 2012. év végéig kellett volna áttelepítenie. Ezekben a cikkelyekben, és közvetlen környezetükben tilos volt a munkavégzés az ELMŰ és a BKV által a munkavégzés feltételeiről kiadott állásfoglalás szerint az áramátalakító berendezések eltávolításáig.
- e) A 3-as cikkelyben volt továbbá a FŐTÁV Zrt. hőközpontja, amely 2013 augusztusáig az épületben üzemelt.
- f) A kivitelezéshez szükséges ideiglenes áramvételezést az ELMŰ elutasította azzal az indokkal, hogy az áramátalakítók kiköltöztetéséig a hálózat nem felvevőképes.
- g) A Megrendelő csak 2013. augusztus 22-én vehette birtokba a 2-es és 3-as cikkelyt, amelyeket 2013. szeptember 10-ig Vállalkozónak munkavégzésre alkalmas állapotban átad.

Fentiek okán Felek a Szerződést a 2. pontban foglaltak szerint módosítják

2. A Szerződés módosítása:

- a) Felek a Szerződés 3. pontját akként módosítják, hogy az eredeti 3. pont helyébe az alábbi szövegezés lép:

„3. Szerződés kivitelezési határideje:

A szerződés teljesítésének megkezdése:

A szerződés aláírásával egyidejűleg

Teljesítési határidő:

A szerződés szerinti tartalom teljes kivitelezésének véghatárideje: **2013. december 31.**

A szerződés 4. sz. mellékletét képező és az építési munkákra vonatkozó műszaki ütemterv szerint kell a kivitelezést folytatni, és ez adja az elszámolások alapját. A műszaki ütemterv tartalékidők figyelembe vételével készült, ezért a teljesítési határidőket a szélsőséges körülmények (téli időjárás, eső, feltárások, vezetékek kiváltása stb.) nem befolyásolhatják. Ilyen körülményekre hivatkozással szerződés nem módosítható.

Vállalkozó a befejezési határidőhöz viszonyított felróható késedelem esetén késedelmi kötbért köteles fizetni.”

- b) Felek rögzítik továbbá, hogy a Szerződés 4. sz. mellékletét képező Műszaki ütemterv helyébe a jelen szerződésmódosításhoz 1. sz. mellékletként csatolt Módosított Műszaki ütemterv lép, valamint a Szerződés 5. sz. mellékletét képező Pénzügyi ütemterv helyébe a jelen szerződésmódosításhoz 2. sz. mellékletként csatolt Módosított Pénzügyi ütemterv lép.

3. Záró rendelkezések:

Jelen szerződésmódosítás aláírásával a Szerződés eredeti 3. pontja, valamint a 4. és 5. sz. mellékletei hatályukat veszítik, és helyükbe a jelen szerződésmódosítással megállapított szövegezés, valamint a jelen szerződésmódosításhoz csatolt 1. és 2. sz. mellékletek lépnek.

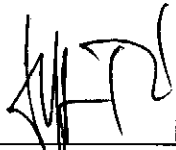
Jelen szerződésmódosítás a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

A Szerződésnek a jelen szerződésmódosítással nem érintett részei és mellékletei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

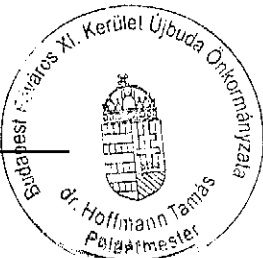
4. A szerződésmódosításhoz tartozó dokumentumok:

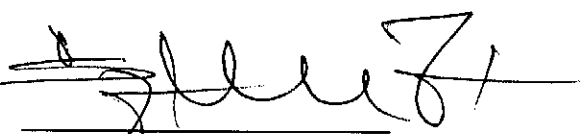
- 1. sz. melléklet: Módosított Műszaki ütemterv
- 2. sz. melléklet: Módosított Pénzügyi ütemterv

Kelt: Budapest, 2013. augusztus 29.




Megrendelő



Budapest Főváros XI. Kerület Ujbuda Önkormányzata
dr. Hoffmann Tamás
Polgármester



Vállalkozó

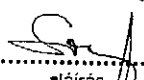
VORTEX ÉPÍTŐ
Építőipari és Generálkivitelező Kft.
1116 Budapest, Építész u. 8-12.
Adószám: 13959272-2-43




Budapest Főváros XI. Kerület Ujbuda Önkormányzata
Jogtanácsosa

Pénzügyileg ellenjegyzem.

2013-09-10



aláírás