



HIFI-CAR Kft.
1116 Budapest,
Kondorosi út 5/a
Tel.: 464 7000
Fax.: 464 7009

Er. Lászlócs
2007.09.06
Ján

Kérem Abt. 548
Er. d
2007.09.05.

pl

BUDAPEST FŐVÁROS
XI. KERÜLET
ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL
1113 Budapest, Bocskai út. 39-41.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata		
Polgármesteri Hivatal		
Központi Iktató 2.		
Iktatószám:	XI-10115	2007
2007 SZEPT 05		1578
előszám:	10115	arószám:
XII-251/2006	101	8300

Tisztelt
Vagyongazdálkodási Osztály

Kérem előzetes, elvi engedélyüket a telephelyünk (1116 Budapest, Kondorosi út 5/a; Hrsz.: 3796/2) mögötti vízelvezető Határ árok egy részének (max.100 méter hosszban) befedéséhez azzal a szándékkal, hogy ennek birtokában a tervezést megrendelhessek. Mellékeljük a MÉLY-TERV Vízi- és Energiaközmű Tervező Kft. által e tárgyban készített „Elvi munkarész”- t amely a kezelő (Föv. Csát. Művek) befedésre vonatkozó előzetes feltételek előírása melletti megvalósítást engedélyezi, valamint a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséggel felvett emlékeztetőt amelyben a befedés ellen kifogást nem emel. Mellékeljük továbbá korábbi levelüket, amelyben Molnár Gyula Úr az Önkormányzat részéről támogatásáról biztosított, ill. nem emelt kifogást a terv ellen. A befedés elsődleges célja a szűkös telephelyi gépkocsi tároló kapacitás bővítése, amelyet az új, eladásra váró gépkocsik átmeneti elhelyezésére használnánk, egyúttal megszűnne a nehezen karbantartható patakszakasz, amely ritkán nyújt kedvező környezeti képet a szerviz háta mögötti területről. További jelentős indok a patak ezen szakaszának lezárása mellett, hogy az árvíz(ek) alkalmával a visszaduzzasztás miatt fellazult talajon a szerviz mögötti út további süllyedését, a szerviz üzemépület és a közművek károsodását meggátoljuk. A terület (Hrsz.:3811/1) az Önök -XI. Kerület Újbuda Önkormányzata - tulajdonában van. A terület hasznosítása megállapodásunk alapján pl. tartós bérlet formájában történhetne, amelyre elvi hozzájárulásuk esetén kérünk ajánlatot azzal, hogy a tervezett munkák kivitelezési költsége mintegy 50 millió Ft-os nagyságrendű!

Budapest, 2007.08.27.

HIFI-CAR KFT.

1116 Budapest, Kondorosi út 5/a
Adószám: 12331525-2-43

Fehér László

Fehér László
ügyv.ig.

Török István

Török István
tulajdonos