

Melléklet az SZMSZ 79. § bekezdésében foglaltak alapján a Polgármester tájékoztatójához.

**Tájékoztató
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Nyilvános ülésen hozott határozatok

A Képviselő-testület

<p>89/2009./XI.ÖK/IV.16./ sz.</p>	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Szent Gellért tér és környéke (Duna folyam – Bertalan Lajos u. – Budafoki út – Lágymányosi u. – Bartók Béla út – Kemenes u. – Kelenhegyi út – Szent Gellért tér által határolt terület) kerületi szabályozási tervének módosításában foglaltak végrehajtásakor a tervezés során részletes talajmechanikai és hidrogeológiai szakvélemény készüljön, és a részfalat mélyépítési szaktervező tervezze.</p> <p><i>A Gellért téri mélygarázs építési engedélyezése folyamatban van. A tervdokumentációhoz részletes talajmechanikai és hidrogeológiai szakvélemény készült. A részfalat arra jogosult szaktervező tervezi.</i></p>
<p>193/2009./XI.ÖK/IX.3./ sz.</p>	<p>határozattal úgy határozott, felkéri a Polgármestert, hogy a Kulturális Városközpont projekt teljes koncepcióját, az annak végrehajtásához szükséges pénzügyi tervet, valamint a szükséges lépések ütemezését tárja a Képviselő-testület elé azzal, hogy készüljön a területet érintő további forgalomtechnikai vizsgálat.</p> <p><i>A 2010. január 19-i ülésen a Képviselő-testület tájékoztatása megtörtént.</i></p>
<p>a) 211/2009./XI.ÖK/IX.3./ sz.</p> <p>b) 212/2009./XI.ÖK/IX.3./ sz.</p>	<p>határozattal úgy határozott, hogy Farkasné dr. Kéri Katalin, mint érintett egyéni képviselő, és mint a Jogi Bizottság tagja, vegyen részt a 96-97/2009./XI.ÖK/IV.16./ számú határozatok végrehajtásával kapcsolatos tárgyalásokon.</p> <p>határozattal úgy határozott, hogy megbízza Sölch Gellért képviselőt a 96-97/2009./XI.ÖK/IV.16./ számú határozatok végrehajtásával és felkéri arra, hogy tevékenységéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.</p> <p><i>A Képviselő-testület a 357/2009./XI.ÖK/XII.15./ sz. határozatával döntött a Zöld Pardon Kft. és a Dream Work Kft. ügyében, és a 96-97/2009./XI.ÖK/IV.16./ számú határozatokat hatályon kívül helyezte.</i></p>

226/2009./XI.ÖK/IX.3/ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a határozatban felsorolt felépítményes lakóingatlanait kiüríti, a telkekből a Budapest XI., Vasút utca területéhez szabályozandó sávot lejegyezteti, és a megmaradó ingatlanokat egy csomagban, nyilvános pályázat útján értékesíti.</p> <p><i>A pályázat eredménytelenül zárult.</i></p>
262/2009./XI.ÖK/X.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy az ELMŰ Nyrt.-vel és az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.-vel az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti – módosított – adósságkezelési megállapodást megkötí. Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.</p> <p><i>Az ELMŰ Nyrt.-vel és az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.-vel az adósságkezelési megállapodás megkötésre került.</i></p>
265/2009./XI.ÖK/X.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a nehéz helyzetbe került lakáshitelek megsegítésére, a lakásvásárlások pénzügyi fedezetének biztosítására 100 M Ft hitelt vesz fel az OTP Bank Nyrt.-től az ajánlatban szereplő 3 havi EURIBOR kamatbázis, plusz az 1,9 %/év kamatfelár felszámításával. A hiteltörlesztés időtartama 1 év türelmi időt követő 3 év, 2011. január 1-jei kezdő időponttal. A fizetendő törlesztő részlet és a kamat összegét a tárgyévi költségvetéseiben biztosítja.</p> <p><i>A hitelszerződés mindkét fél részéről aláírásra került.</i></p>
280/2009./XI.ÖK/X.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI., Október huszonharmadika u. 21. szám alatti társasház 33. számú albetéteben nyilvántartott (4158/24/A/33 hrsz.), 321 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség vételárának megfizetésére vonatkozó határidőt 2009. november 20. napjára módosítja.</p> <p><i>A helyiség vételárát a vevő nem fizette meg, hosszabbítási kérelmet terjesztett elő. 363/2009./XI.ÖK./XII.15./ Határozatban a fizetési határidőt 2010. január 31. napjára módosította a Képviselő testület. A vételárát a vevő nem fizette meg, ismételt hosszabbítási kérelmet terjesztett elő.</i></p>
319/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, egyetért azzal, hogy a Fővárosi Önkormányzat és a XI. kerületi Önkormányzat közötti, az előterjesztésben szereplő aktuális tulajdonrendezések megtörténjenek. Felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti Megállapodás aláírására.</p> <p><i>A Fővárosi Önkormányzat és Újbuda Önkormányzata közötti ingatlanrendezésekkel kapcsolatos Megállapodás megkötését a Fővárosi Közgyűlés 2092/2009.(XI. 26.) számú határozatával jóváhagyta. A Megállapodás mindkét Önkormányzat részéről aláírásra került.</i></p>

320/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozatában úgy határozott, egyetért azzal, hogy a Fővárosi Önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 68/D. §-a alapján a tulajdonában álló 1090/8 hrsz.-ú, 941 m² kiterjedésű közterületet térítés nélkül átadja a XI. kerületi Önkormányzat tulajdonába. A XI. kerületi Önkormányzat pedig egyidejűleg a tulajdonában álló 148/2 hrsz.-ú, 2943 m² nagyságú, erdő művelési ágú ingatlan tulajdonjogát ajándékozási szerződés keretében a Fővárosi Önkormányzatra ruházza.</p> <p><i>A Fővárosi Önkormányzat és Újbuda Önkormányzata közötti ingatlan cseréjére vonatkozó Megállapodást a Fővárosi Közgyűlés januári ülésén nem vette napirendre. A Fővárosi Önkormányzat részéről jogi problémák merültek fel az általunk felajánlott ingatlan műemléki védettsége miatt.</i></p>
329/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozatában úgy határozott, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő feltételekkel vezetői pályázatot ír ki nevelési-, oktatási intézmények vezetőinek megbízására. A pályázati kiírás az Oktatási Közlöny 2010. januári számában jelenjen meg.</p> <p><i>A határozatban foglalt közoktatási intézmények vezetői pályázati kiírása az Oktatási Közlönyben, valamint a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ honlapján megjelent.</i></p>
335/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy 2010. január 1. napjától 2012. június 30. napjáig a HADIK-Kávéház Kft. ügyvezetőjének korlátozásmentes, önálló aláírási joggal Molnár Tibort bízta meg. Feladatát térítésmentesen látja el. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a szükséges munkajogi intézkedések megtételéről, és a változásnak a Kft. alapító okiratán történő átvezetéséről, valamint a módosított alapító okiratnak a Fővárosi Bírósághoz mint Cégbírósághoz történő benyújtásáról.</p> <p><i>A módosított alapító okirat a Fővárosi Bíróságra benyújtásra került.</i></p>
336/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a HADIK-Kávéház Kft. könyvvizsgálójának, a West Auditors International Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó Kft.-nek (kijelölt könyvvizsgáló: Raffai Éva, megbízási díja: 340.000,-Ft + AFA/év) a megbízatását 2010. január 1-jétől 2012. június 30. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbítja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a döntésnek a Kft. alapító okiratán történő átvezetéséről, és a módosított alapító okiratnak a Fővárosi Bírósághoz, mint Cégbírósághoz történő benyújtásáról.</p> <p><i>A módosított alapító okirat a Fővárosi Bíróságra benyújtásra került.</i></p>

346/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy kötelezettséget vállal a Gyógyír XI Nonprofit Kft. előző vezetésének gazdálkodásából fakadó rendkívüli költségek kifizetésére. Felkéri a Polgármestert, hogy független szakértő megbízásával végeztesse el a Gyógyír XI Nonprofit Kft. 2008. évi gazdálkodásának átfogó ellenőrzését, és az ellenőrzés eredményeként tegye meg a szükséges intézkedéseket.</p> <p><i>Az átfogó ellenőrzésre vonatkozóan a szerződés az igazságügyi szakértővel megkötésre került. A szakértő a vizsgálatot megkezdte, a vizsgálat befejezése márciusra várható.</i></p>
357/2009./XI.ÖK/XII.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy</p> <p>1./ kezdeményezi</p> <p>a) a Zöld Pardon Kft. (1077 Budapest, Almássy tér 11.) közterület-használati megállapodásának módosítását az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a Zöld Pardon vendéglátóegység üzemeltetésére kötött közterület-használati megállapodásban meghatározott 1470 m² alapterület 6078 m² mértékűre módosul; <p>b) a Dream Work Kft. (1047 Budapest, Gárdi Jenő u. 14.) közterület-használati megállapodásának módosítását az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> a Café del Rio vendéglátóegység üzemeltetésére kötött közterület-használati megállapodásban meghatározott 1500 m² alapterület 6329 m² mértékűre módosul; <p>2./ felkéri a Vagyongazdálkodási Bizottságot, hogy a Zöld Pardon Kft.-vel és a Dream Work Kft.-vel kötött közterület-használati megállapodásokban előírt bérleti díj összegét, a megváltozott gazdasági körülményekre tekintettel vizsgálja felül.</p> <p>Felkéri a Polgármestert – a Vagyongazdálkodási Bizottság díj-megállapító döntésének figyelembe vételével – a szerződés-módosítások elkészítésére, és felhatalmazza azok aláírására.</p> <p>Felhatalmazza a Polgármestert, hogy amennyiben a közterület-használók a szerződés-módosítási indítványt nem fogadják el, úgy – tekintettel arra, hogy a rendes felmondás joga nem gyakorolható – bíróság általi szerződésmódosítás iránt haladéktalanul polgári peres eljárást kezdeményezzen.</p> <p>Ezzel egyidejűleg a 96-97/2009./XI.ÖK/IV.16./ számú, valamint a 213/2009./XI.ÖK/IX.3./ számú határozatait hatályon kívül helyezi.</p> <p><i>A határozat végrehajtása folyamatban van, a díjmegállapítás miatt a Vagyongazdálkodási Bizottság következő ülésére ismételen betervezésre kerül.</i></p>
361/2009./XI.ÖK/XII.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy hozzájárul a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata és Budapest Főváros Önkormányzata között létrejövő, a Budapest, XI. kerület Dombóvári út (3924) helyrajzi számú közterület 12/8723-ad részének Újbuda Önkormányzatának tulajdonba adásáról szóló megállapodás</p>

	<p>megkötéséhez. Felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonközösség megszüntetéséről szóló, az előterjesztés melléklete szerinti megállapodás aláírására.</p> <p><i>A megállapodás aláírása folyamatban van.</i></p>
362/2009./XI.ÖK/XII.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálta meg a XI. kerületben felállítandó országzászló létesítésének feltételeit (helyszíni lehetőségek, költségek stb.), és azokról tájékoztassa a Képviselő-testületet.</p> <p><i>A határozat határidejének módosításáról szóló előterjesztés a februári ülés napirendjén szerepel.</i></p>
363/2009./XI.ÖK/XII.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI., Október huszonharmadika u. 21. szám alatti társasház 33. számú albetétében nyilvántartott (4158/24/A/33 hrsz.) 321 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség vételárának megfizetésére vonatkozó határidőt 2010. január 31. napjára módosítja.</p> <p><i>A helyiség vételárát a vevő nem fizette meg, szerződés módosítására vonatkozó kérelmet kíván előterjeszteni.</i></p>
16/2010./XI.ÖK/I.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2010. évi megosztásáról szóló rendelettervezetet elfogadásra javasolja.</p> <p><i>A határozat a Fővárosi Önkormányzat részére megküldésre került.</i></p>
18/2010./XI.ÖK/I.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a 225/2009./XI.ÖK/IX.3./ Határozatot úgy módosítja, hogy a határozatban foglalt melléklet helyébe jelen előterjesztés 2. sz. melléklete lép.</p> <p><i>A határozat a Gyógyír XI. Nonprofit Kft. részére megküldésre került.</i></p>
25/2010./XI.ÖK/I.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy az Újbuda Integrált Városfejlesztési Stratégia (IVS) módosításait az előterjesztés szerint elfogadja.</p> <p><i>Az előterjesztés szerinti tartalmi és formai módosítások az Újbuda Integrált Városfejlesztési Stratégiájában rögzítésre kerültek.</i></p>

Zárt ülésen hozott határozatok

A Képviselő-testület

<p>a) 371/2009./XI.ÖK/XII.15./ sz.</p> <p>b) 12/2010./XI.ÖK/I.19./ sz.</p>	<p>határozatával úgy határozott, hogy az Újbuda 11 Vagyonvédelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságában a határozatban szereplő személy megbízását 2009. december 31-ével visszavonja, és 2010. január 1-jével a határozatban szereplő személyt választja meg a Felügyelő Bizottság tagjává. A megbízás 2011. május 31-ig szól.</p> <p>Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatnak a Kft. alapító okiratán való átvezetéséről, és a módosított alapító okiratnak a Fővárosi Bírósághoz történő benyújtásáról.</p> <p>határozattal úgy határozott, úgy határozott, hogy a 371/2009./XI.ÖK/XII.15./ számú határozatnak azon rendelkezését, amely szerint az Újbuda 11 Vagyonvédelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságában Bencz Miklós megbízását 2009. december 31-ével visszavonja, hatályban tartja, a határozat egyéb rendelkezéseit pedig a határozat meghozatalának napjára visszaható hatállyal hatályon kívül helyezi.</p> <p><i>A határozat végrehajtása folyamatban van.</i></p>
<p>372/2009./XI.ÖK/XII.15./ sz.</p>	<p>határozatával úgy határozott, hogy a határozatban szereplő személy részére „Pro Cultura Újbuda” díjat adományoz.</p> <p><i>A határozatban szereplő személy részére a „Pro Cultura Újbuda” díj átadása 2010. január 22-én megtörtént.</i></p>
<p>373/2009./XI.ÖK/XII.15./ sz.</p>	<p>határozatával úgy határozott, hogy a határozatban szereplő személy részére „Pro Cultura Újbuda” díjat adományoz.</p> <p><i>A határozatban szereplő személy részére a „Pro Cultura Újbuda” díj átadása 2010. január 22-én megtörtént.</i></p>