

Határozati javaslat

Minősített szótöbbségű határozat

1.

.../2007./XI.ÖK/XII.19./ **Határozat**

A Képviselő-testület

úgy határozott, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XI., Albertfalva u. 9-11. sz. alatti, 43164 hrsz.-ú, 4825 m² nagyságú ingatlant a korlátozottan forgalomképes vagyoni körből kivonja, és azt a forgalomképes vagyoni körbe átsorolja.

Határidő: 2007. december 31.

Felelős: Molnár Gyula polgármester

Egyszerű szótöbbségű határozat

2.

..../2007./XI.ÖK/XII.19./ **Határozat**

A Képviselő-testület

úgy határozott, hogy támogatja az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XI., Albertfalva utca 9-11. sz. alatti, 43164 hrsz.-ú, 4825 m² alapterületű általános iskola ingatlanak az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye (2500 Esztergom, Mindszenthy herceg-prímás tere 2.) részére történő ellenérték nélküli átadását az alábbi feltételekkel:

- A tulajdonjog átadása a gondnoki lakás kiürítését követő 8 napon belül, legkésőbb 2008. június 30-ig megtörténik.
- A gondnoki lakás kiürítésének költségeihez az egyház 6 M Ft összeggel járul hozzá.
- Az Albertfalvai Múzeum elhelyezésére szolgáló épület-szárnyra az egyház 99 évre szóló bérleti jogot biztosít az Önkormányzat részére, évi 1 forint bérleti díj ellenében.
- Az iskola területéhez a szomszédos 43155 hrsz.-ú ingatlan területéből természetben hozzácsatolt 1204 m² területrészt is térítés nélkül átadásra kerül az egyház részére, amennyiben a szükséges telekalakítási eljárás az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye által jogerősen lefolytatásra kerül. Az Önkormányzatnak további költsége ebből kifolyólag nem keletkezhet.

- Az átvevő egyház kötelezettséget vállal arra, hogy az intézmény jellegének fenntartása mellett 50 évig közoktatási tevékenységet folytat. Amennyiben az átvevő ezen kötelezettségét megszegi, az Önkormányzat az ingatlant 1,- Ft vételáron visszavásárolhatja.

Felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti vagyonátadási szerződés, a Közérdekű kötelezettségvállalással kapcsolatos megállapodás, továbbá a bérleti jog megváltására vonatkozó előszerződés, valamint annak alapján a végleges szerződés aláírására.

Határidő: 2007. december 31.

Felelős: Molnár Gyula polgármester