

Határozati javaslatEgyszerű szótöbbségű határozat**..../2012. (XII. 20.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Képviselő-testülete

úgy határozott, hogy a Budapest XI., Bartók Béla út 74. szám alatti társasház 1. számú albetétében 4418/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 307 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget – figyelembe véve a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 40/2001./XII.29./ XI.ÖK rendelet előírásait – értékesíti a bérlő, Silver Delikát Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára: nettó 52.500.000,- Ft.
- Az értékbecslés költsége (100.000,- Ft + Áfa) a vevőt terheli.
- A bérlő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint a köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2013. február 28-ig van lehetősége a bérlőnek.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester