

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET



ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA

DR. HOFFMANN TAMÁS POLGÁRMESTER

Iktatószám: I-181-180/2012.

nyilvános ülés

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2012. június 21-én tartandó rendes ülésére

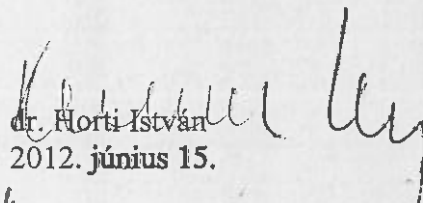
Tárgy:

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény módosítására vonatkozó tervezet felterjesztése

22./ sz. napirendi pont

Készítette:Polgármesteri Kabinet
Rimóczi ImreEgyeztetve:Tanácskozási joggal
meghívott:Polgármesteri Kabinet
Rimóczi ImreBizottsági tárgyalás:

Jogi Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Horváth István
2012. június 15.

4

Tisztelt Képviselő-testület!

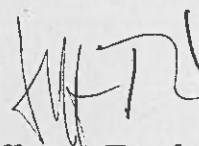
Budapest Főváros Önkormányzata által kezdeményezett 2012. május 25-i egyeztetésen, melynek a Fővárosi Városrehabilitációs Keretből juttatható támogatás feltételeiről és a pályázati eljárás rendjéről szóló 2/2005. (II. 10.) Főv. Kgy. rendelet módosítása volt a tárgya, a kerületek felvetették a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lt.) 63. §-a alapján működő városrehabilitációs alap, illetve a befizetési kötelezettség felülvizsgálatának szükségességét.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi XLV. törvény 101. §-ában foglalt felterjesztési joga alapján a képviselő-testület közvetlenül, vagy érdekképviselői szervezete útján javaslatot tehet, intézkedés megtételét kezdeményezheti az önkormányzati jogokat illetően a helyi önkormányzat feladat- és hatáskörét érintő bármely kérdésben. Így Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata vállalta, hogy javaslatot dolgoz ki a Lt. módosítására (1. határozati javaslat, 1. sz. melléklet) annak érdekében, hogy a további befizetési kötelezettség megszűnjön, és az eddigi adósságok rendezése megtörténjen. Az előterjesztéshez csatoltuk a BÖSZ részére megküldött kísérőlevelet is.

Az Állami Számvevőszéknek a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata gazdálkodási rendszerének 2010. évi ellenőrzéséről szóló jelentésében foglalt javaslatok megvalósítására a Képviselő-testület 29/2011. (II. 17.) XI.ÖK határozatával Intézkedési Tervet fogadott el. A Képviselő-testület a 453/2011. (XII. 15.) XI.ÖK határozatával az Intézkedési Terv III. 1. sz. javaslatra tett intézkedésének – a Fővárosi Önkormányzattal a lakásértékesítésből megillető bevétel rendezésére, megállapodás megkötésére vonatkozó – 2011. december 31-ei határidejét 2012. június 30-ra módosította. Ezt a határidőt a fentiek miatt az Önkormányzat nem tudja teljesíteni, ezért az Intézkedési Tervben ezen feladatok esetében a vállalt határidő módosítása válik szükségessé (2. határozati javaslat).

Kérem a T. Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2012. június 12.



dr. Hoffmann Tamás