

## Határozati javaslat

Egyszerű szótöbbségű határozat

.../2009./XI.ÖK/VI.5../ Határozat

A Képviselő-testület

úgy határozott, hogy az Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező Budapest XI., Mezőkövesd utca (43566/4) hrsz.-ú közterületnek az előterjesztéshez 1. számú melléklete szerinti helyszínrajzi vázlaton feltüntetett, bekerített, 2500 m<sup>2</sup>-nyi részét bérbe adja a Krisztus Légiója Kongregáció Szent Benedek Katolikus Általános Iskola és Két Tannyelvű Gimnázium részére a meglévő sportpályák felújítása és üzemeltetése céljából, az alábbi feltételekkel:

- A sportpályák felújítását a Bérló saját költségviselésében kell, hogy elvégezze. A tervezett munkákat a Városüzemeltetési Igazgatósággal egyeztetni kell. A kivitelezési munkák idejére bérleti díj nem kerül megállapításra.
- Az éves bérleti díj mértéke Bérló által a sportpályák karbantartására és üzemeltetésére fordított költségekkel megegyező összeg. A bérletidíj-fizetési kötelezettség a kivitelezési munkák befejezésének napjától esedékes, és pontos összege minden tárgyév december 31-én a tényleges ráfordítások ismeretében kerül rögzítésre. A munkák elvégzése fejében a Bérló mentesül a bérletidíj-fizetési kötelezettség alól.
- Bérló köteles egy pályát úgy üzemeltetni, hogy iskolaidőn túl a környékeliek sportolását lehetővé tegye.
- A bérleti jogviszony időtartama: 10 év.
- A bérleti jogviszony megszűnése esetén bérló kártalanítási igényel nem élhet.
- Amennyiben a felújítási munkákat a kérelmező 2010. június 30-ig nem végzi el, a bérleti szerződés érvényét veszti.

Felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés megkötésére.

**Határidő:** 2009. szeptember 30.

**Felelős:** Molnár Gyula polgármester