

Melléklet az SZMSZ 79. § bekezdésében foglaltak alapján a Polgármester tájékoztatójához.

**Tájékoztató  
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Nyilvános ülésen hozott határozatok**

**A Képviselő-testület**

7/2008./XI.ÖK/I.21./ sz. határozattal úgy határozott, hogy a Pest Megye Önkormányzata tulajdonát képező Budapest XI., Építész u. 4-6. szám alatti, 43061/1 hrsz.-ú ingatlanból közterület céljára lejegyzésre kerülő 81 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása esetén a (43060) hrsz.-ú, a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező közterület 81 m<sup>2</sup> nagyságú részét határozatlan időtartamra gépkocsiparkolás céljából biztosítja Pest Megye Önkormányzata részére. A közterület-használati megállapodás hatálybalépésének feltétele a 43061/1 hrsz.-ú ingatlanból lejegyzett 81 m<sup>2</sup> nagyságú terület-rész Földhivatalnál történő tulajdonjogi bejegyzése Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata javára.

A Képviselő-testület határozata alapján a Budapest XI., Építész u. 4-6. szám alatti ingatlanból közterület céljára lejegyzésre kerülő terület-rész használati megállapodás tervezete elkészült. A megállapodást Pest Megye Önkormányzata várhatóan december hónapban viszi a közgyűlés elé.

158/2008./XI.ÖK/VI.19./ sz. határozattal úgy határozott, hogy a Lágymányosi Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium igazgatói pályázatát eredménytelennek nyilvánítja, új pályázatot ír ki.

Az igazgatói teendők ellátásával az új pályázat lezárásáig Kerekes János, az iskola tanára lett megbízva. Az új pályázati kiírás a 2008. december 11-i képviselő-testületi ülés napirendjén szerepel.

203/2008./XI.ÖK/VII.3./ sz. határozattal úgy határozott, hogy a Budapest-Lágymányos Szent Adalbert Plébániával a Budapest XI., Etele út 1-3. sz. alatti (3533/58. hrsz.-ú) 2743 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanra az előterjesztés – módosított – melléklete szerinti használati szerződést megkötí. Felhatalmazta a Polgármestert a szerződés aláírására.

A Szent Adalbert Plébániával kötendő szerződés Önkormányzatunk részéről aláírásra került, a hatálybalépés feltétele az Esztergom-budapesti Főegyházmegye jóváhagyása, melynek megszerzése érdekében az egyoldalúan aláírt szerződéseket megküldtük a Budapest-Lágymányosi Szent Adalbert Plébánia részére.

**231/2008./XI.ÖK/IX.4./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy szándékában áll megteremteni annak feltételét, hogy minden önkormányzati intézményben álljon rendelkezésre két-két szakszerűen kiképzett elsősegélynyújtó az alkalmazottak között. Felkérte a Polgármestert, hogy az ehhez szükséges részleteket dolgoztassa ki és terjessze azt Képviselő-testület elé.

A vonatkozó előterjesztést a Képviselő-testület 2008. október 16-i ülésén tárgyalta, és a 268/2008/XI.ÖK/X.16./ sz. határozatával úgy döntött, hogy 2009-ben intézményenként két fő részére elsősegélynyújtó képzést szervez, melynek költségét 2 M Ft összegben biztosítja.

**236/2008./XI.ÖK/IX.4./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy 2008. szeptember 1-jei hatállyal jóváhagyja a GAMESZ-nek az előterjesztés – módosított – melléklete szerinti módosított Alapító Okiratát.

A GAMESZ módosított Alapító Okiratának aláírása megtörtént.

**237/2008./XI.ÖK/IX.4./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy 2008. november 26-án 17.00 órai kezdettel közmeghallgatást tart a Polgármesteri Hivatal földszinti nagytermében (Budapest XI., Zsombolyai u. 5.). Felkérte a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A közmeghallgatás időpontja a kerületi hirdetőtáblákon és a kerületi médiákban megjelentetésre került. A Képviselő-testület a közmeghallgatást megtartotta.

**240/2008./XI.ÖK/IX.4./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a 2008/2009. tanévre 10 havi időtartamra havi 50.000,- Ft összegű Újbuda Önkormányzata Papp László Sportolói Ösztöndíjat adományoz Balla Péter, Dürr Fruzsina, Szombathelyi Eszter, Szabó Dávid, Hermann Zsófia, Németh Balázs, Kovács Réka Stefánia, Nyíró Bettina, Gerendási Eszter, Dombauer Kinga részére.

Az Ösztöndíjat elnyert pályázókkal a szerződéskötés megtörtént, melynek egy-egy példánya részükre november 11-én, a Kerület Napján ünnepélyes keretek között került átadásra.

**265/2008./XI.ÖK/X.16./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy a Bartók Béla út – Csóka u. – vasútvonal által határolt terület kerületi szabályozási tervéhez kapcsolódó, az előterjesztéshez csatolt településrendezési szerződésekkel egyetért. Felhatalmazta a Polgármestert a szerződések aláírására.

A településrendezési szerződések aláírása megtörtént.

266/2008./XI.ÖK/X.16./ sz. határozattal úgy határozott, hogy a Budafok-Tétény Budapest XXII. Kerületi Önkormányzat illetékességéhez tartozó elsőfokú szabálysértési hatósági ügyek ellátására 2009. január 1-jei hatállyal, határozatlan időre társulási megállapodást köt. Felhatalmazta a Polgármestert a társulási megállapodás megkötésére.

A Budafok-Tétény Budapest XXII. kerületi Önkormányzat és a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata között a szabálysértési feladatok 2009. január 1-jei hatállyal történő átvétele tárgyában a Társulási Megállapodás aláírásra került. A Társulási Megállapodás és annak mellékletei a Középmagyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal vezetőjéhez megküldésre kerültek. A Testület határozatáról a XXII. kerületi Önkormányzat Polgármesterének és Jegyzőjének tájékoztatása, valamint az aláírt megállapodás kipostázása megtörtént.

269/2008./XI.ÖK/X.16./ sz. határozattal jóváhagyta a Budai Sport Általános Iskola módosított alapító okiratát 2008. november 11-i hatállyal az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint.

A módosított alapító okirat az érintett intézmény részére, a Közoktatási Információs Irodának és a MÁK-nak megküldésre került.

270/2008./XI.ÖK/X.16./ sz. határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI., Brassó u. (2491/1) hrsz.-ú közterületből a Budapest XI., Pannonhalmi u. 46. szám, 2492 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa, dr. Awil Matanus részére 88 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt kertészeti célra bérbe adja az alábbi feltételekkel: - Használó az eddig engedély nélkül használt, összesen 430 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt után 5 évre visszamenőleg 110,- Ft/m<sup>2</sup>/év (236.500,- Ft) díjat köteles megfizetni jelen határozat kézhezvételét követő 8 napon belül. Ennek kifizetéséről szóló, hitelt érdemlő igazolás átvételét követően az Önkormányzat bérleti szerződést köt a határozatban szereplő feltételekkel. Felhatalmazta a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

A határozatban szereplő ingatlan tulajdonosa az eddig engedély nélkül használt területrészt használati díját megfizette. A közterület használatára vonatkozó szerződés aláírásra került.

272/2008./XI.ÖK/X.16./ sz. határozattal úgy határozott, hogy igényt nyújt be az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 50. §-a és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése rendelkezései alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-hez a Budapest XI., Ütköző sor 639/1 hrsz.-ú „közforgalmú vasút” megnevezésű 45.998 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan 2.195 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrésze – mely 2195/45998 tulajdoni hányadot képvisel és a T-83064 ttsz. változási vázrajz szerint (639/4) hrsz.-on kialakuló önálló ingatlan lesz – ingyenes tulajdonba adására, mely területet közterületi út

kialakítása céljára szeretné az Önkormányzat felhasználni. A tulajdonba adás költségeinek megtérítését az Önkormányzat vállalja. Felhatalmazta a Polgármestert a kérelem benyújtására.

A határozatban szereplő ingatlanrész ingyenes tulajdonba adására vonatkozó kérelem és nyilatkozatok a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-hez benyújtásra kerültek.

### Zárt ülésen hozott határozatok

#### A Képviselő-testület

193/2008./XI.ÖK/VI.19./ sz. határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI., Fehérvári út 43. hrsz.: 3711/0/A/3 alatt lévő lakást az alapító okirat szerint a közös tulajdonból az ingatlanhoz tartozó 182/1000 eszmei hányaddal együtt a bérlő részére a határozatban szereplő összegű forgalmi értéken értékesíti, melyből a Vevő – a vételárendemény figyelembevételével – a határozatban szereplő összeget köteles megfizetni. A vételár mértéke a 40/2001./XII.29./XI.ÖK sz. rendelet 18. §-a, a vételárendemény a 24. § (3) bekezdése alapján került megállapításra.

Az adásvételi szerződés megkötésre került.

259/2008./XI.ÖK/IX.26./ sz. határozatokkal úgy határozott, hogy  
260/2008./XI.ÖK/IX.26./ sz. - Bánlaki Zsolt okl. építészmérnök részére a Feneketlen tavi teniszklub épülete rekonstrukciójának megvalósításában végzett kimagasló tervezői munkájáért;  
- Szentgyörgyi László és Mayer Brigitta okl. építészmérnökök részére a Nevegy utca 18. sz. alatti társasház megvalósításában végzett kimagasló tervezői munkájáért megosztva „Pro Architectura Újbuda” díjat adományoz.

A kitüntetések átadására a Kerület Napján, 2008. november 11-én ünnepélyes keretek között került sor.

275/2008./XI.ÖK/X.16./ sz. határozatokkal úgy határozott, hogy  
276/2008./XI.ÖK/X.16./ sz. - Andics Istvánnénak, az Alsóhegy Utcai Óvoda óvodapedagógusának az óvodában 18 éve magas színvonalon végzett óvónői munkájáért, a drámapedagógiai munkaközösségben végzett tevékenységéért, a kerületben évek óta nagy érdeklődéssel kísért bemutató foglalkozásaiért;  
- Kanizsainé Huszár Juditnak, az Újbudai Speciális Szakiskola tanárának 26 éves pedagógusi pályafutása alatt tanúsított emberséges magatartásáért, kiváló pedagógiai munkájáért, az iskola igazgatóhelyettesi tevékenység magas fokú ellátásáért, a Nemzeti Szakképzési Intézetben végzett tanácsadói munkáért, egész életében a fogyatékos tanulókért végzett áldozatos munkájáért;

- Sebestyén Ferencnének, a Teleki Blanka Általános Iskola tanítójának az iskolában 40 éve végzett tanítói munkásságáért, a matematika, magyar nyelv, rajz és technika tantárgyak magas színvonalú oktatásáért, a gyerekekkel való példaértékű kapcsolataért, mint szakszervezeti titkárnak a közösségért végzett lelkes tevékenységéért

„Újbuda mesterpedagógusa” címet adományoz.

A kitüntetések átadására a Kerület Napján, 2008. november 11-én ünnepélyes keretek között került sor.

**278/2008./XI.ÖK/X.16./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy

- Végh Pál okleveles építészmérnök, kivitelező szakmérnök részére „Pro Urbe Újbuda” kitüntetést adományoz a kerületben közös képviselőként végzett kiemelkedő szakmai és közösségi tevékenységének elismeréseként;

- Zsombor György részére posztumusz „Pro Urbe Újbuda” kitüntetést adományoz Újbuda lakóinak biztonsága érdekében végzett kiemelkedő tevékenységéért.

A kitüntetések átadására a Kerület Napján, 2008. november 11-én ünnepélyes keretek között került sor. A posztumusz kitüntetést Zsombor György özvegye vette át.

**279/2008./XI.ÖK/X.16./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy

- Homolay Károlynak, a Gárdonyi Géza Általános Iskola igazgatójának magas színvonalú intézményirányító munkája elismeréseként „Újbuda kiváló intézményvezetője” elismerő címet adományoz;

- Khoórné Rápolthy Beátának, a Bükköny Óvoda vezetőjének példaértékű szakmai és intézményirányító munkája elismerésül „Újbuda kiváló intézményvezetője” elismerő címet adományoz.

A kitüntetések átadására a Kerület Napján, 2008. november 11-én ünnepélyes keretek között került sor.

**280/2008./XI.ÖK/X.16./ sz.** határozattal úgy határozott, hogy

- Tkalcsec Annának, a kerületi szociális alapellátásban 16 éve kiemelkedő körültekintéssel és szakértelemmel végzett munkája elismeréseként „Újbuda szolgálatáért” elismerő címet adományoz;

- Yankson Edmundnének a kerületben két évtizede nagy empátiával és szakmai elhivatottsággal végzett családsegítő munkája elismeréseként „Újbuda szolgálatáért” elismerő címet adományoz.

A kitüntetések átadására a Kerület Napján, 2008. november 11-én ünnepélyes keretek között került sor.

- 281/2008./XI.ÖK/X.16./ sz. határozattal úgy határozott, hogy
- dr. Balogh Gábornénak, a Gesztenyés kert Óvoda óvodapedagógusának a kerületben negyedszázada végzett kimagasló nevelőmunkája elismeréseként „Újbuda gyermekeiért” elismerő címet adományoz;
  - dr. Szentkeresztyné Bánhidi Juditnak, a kerületi Logopédiai Intézet munkatársának a kerületben kiemelkedően magas szakmai színvonalon végzett logopédusi munkája elismeréseként „Újbuda gyermekeiért” elismerő címet adományoz;
  - Gáldiné Szűcs Katalinnak, a Cseperedő Óvoda óvodapedagógusának a kerületben két évtizede magas színvonalon végzett nevelői és irányítói munkája elismeréseként „Újbuda gyermekeiért” elismerő címet adományoz;
  - Görög Katalinnak, a Petőfi Sándor Általános Iskola, Szakiskola, Gimnázium, Szakközépiskola és Felnőttoktatási Gimnázium munkatársának magas színvonalon végzett tanítói, nevelői munkája elismeréseként „Újbuda gyermekeiért” elismerő címet adományoz;
  - Huszár Gábornak, a Weiner Leó Zeneiskola és Zeneművészeti Szakközépiskola trombitatanárának kiemelkedő színvonalon végzett szakmai, pedagógiai munkája elismeréseként „Újbuda gyermekeiért” elismerő címet adományoz;
  - Kecskés Csabánénak, a Hétszínvirág Óvoda óvodapedagógusának a kerületben eltöltött több évtizedes magas színvonalú nevelői munkája elismeréseként „Újbuda gyermekeiért” elismerő címet adományoz;
  - Pordán Jánosnénak, a Gazdagrét-Csíkihegyek Általános Iskola tanárának a kerületben eltöltött több évtizedes, eredményes pedagógiai munkája elismeréseként „Újbuda gyermekeiért” elismerő címet adományoz;
  - Tihanyi Károlynénak, a Napraforgó Óvoda munkatársának pontos, lelkiismeretes munkája elismeréseként „Újbuda gyermekeiért” elismerő címet adományoz.

A kitüntetések átadására a Kerület Napján, 2008. november 11-én ünnepélyes keretek között került sor.

- 282/2008./XI.ÖK/X.16./ sz. határozattal úgy határozott, hogy Móczár Géza vállalkozó, a „Katka” háztartási üzlet vezetője részére a XI. kerületben folytatott kiemelkedő tevékenységéért „Újbuda kiváló vállalkozója, kiváló iparosa” elismerő címet adományoz.

A kitüntetés átadására a Kerület Napján, 2008. november 11-én ünnepélyes keretek között került sor.

288/2008./XI.ÖK/X.16./ sz. határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI., Fehérvári út 3533/59 hrsz.-ú ingatlan értékesítése ügyében lefolytatott pályázatot eredménytelennek nyilvánítja. Felkérte a Polgármestert, hogy a két ajánlattevőt hívja meg licitálásra. Az induló árat a határozatban foglaltak szerint állapította meg. A 2008. január 1. napján hatályba lépett, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdésének j) pontja szerint a vételár áfa-t nem tartalmaz. A licitlépcsőt a határozatban foglaltak szerint állapította meg. A Goldberg Kft. árverésen történő részvételének feltételét a határozatban foglaltak szerint állapította meg. Felhatalmazta a Polgármestert, hogy a licit nyertesével az adásvételi szerződést megkösse.

A Fehérvári út 3533/59 hrsz.-ú ingatlan tekintetében lefolytatott árverés nyertese a Goldberg Kft. lett. Az adásvételi előszerződés aláírása megtörtént és a Fővárosi Önkormányzat részére megküldésre került az elővásárlással kapcsolatos jognyilatkozat kiadása érdekében.