

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2011. (... ..) önkormányzati rendelete

az építmény- és telekadóról szóló 41/2010./XII.20/ XI.ÖK rendelet módosításáról**Korábbi rendelkezések:**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az építmény- és telekadóról szóló 41/2010./XII.20./ XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7. § g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes az adó alól:)

g) azon lakások és lakrészek, amelyeket az adóalany lakás céljára használ vagy hasznosít; *feltéve, ha a tulajdonos az adóév január 1. napján a XI. kerületben állandó lakóhellyel (nem magánszemély esetén: székhellyel) rendelkezik, az óvóhely, a lakóközösségek közös tulajdonában és közös használatában lévő helyiségek.*

„g) azon lakások és lakrészek, amelyeket az adóalany lakás céljára használ vagy hasznosít; az óvóhely, a lakóközösségek közös tulajdonában és közös használatában lévő helyiségek.”

2. §

A Rendelet 7. § g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes az adó alól:)

g) azon lakások és lakrészek, amelyeket az adóalany lakás céljára használ vagy hasznosít; *feltéve, ha a tulajdonos az adóév január 1. napján a XI. kerületben állandó lakóhellyel*

(nem magánszemély esetén: székhellyel) rendelkezik, az óvóhely, a lakóközösségek közös tulajdonában és közös használatában lévő helyiségek.

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – visszamenőleg 2011. január 1-jén lép hatályba.

(2) A 2. § 2012. január 1-jén lép hatályba.

(2) Ez a rendelet 2012. január 5-én hatályát veszti.

Budapest, 2012. február 24.

dr. Hoffmann Tamás
polgármester

dr. Filipisz Andrea
jegyző