

Szerződésmódosító közös nyilatkozat
(KÖSZ III-12-K 1390/2011. 09. 08. számú vállalkozási szerződéshez)

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.) képviseli: **dr. Hoffmann Tamás polgármester**, mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről a **EBAR ZRT.** (székhely: 1112 Budapest, Németvölgyi u. 146.) képviseli: **ifj. Szeivolt István ügyvezető igazgató** (cégbejegyzési száma.: 01-10-044871, adószáma: 11266101-2-43, KSH szám: 11266101-4120-114-01, bankszámlaszám: CIB Bank: 10702136-48594008-51100005), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

A Szerződő felek 2011. szeptember 12-én Vállalkozási szerződést kötöttek, a „1113 Budapest, Aga utca 10. sz. alatti Szt. Gellért Óvoda csoportszobák, tornaszoba és játszóudvar kialakítási munkáinak” elvégzésére.

Egyrészt a **Felek rögzítik**, hogy az eredeti szerződésben vállalt kötelezettségeinek a Vállalkozó nem tud eleget tenni, mert a szerződés szerinti időpontban a tárgyi felújítási munkálatok nem kezdődhettek meg a teljes munkaterületet tekintve. Az alagsori épületrészben működő Óvoda kiürítéséről más intézményben lévő szabad férőhely hiányában a Megrendelőnek nem volt lehetősége gondoskodni, így **az alagsori épületrész átalakítási munkálatait, a földszinti épületrész beüzemelése, és az alagsori épületrész kiürítése után kezdheti meg a Vállalkozó.** Ez az akadályoztatás ellehetetleníti a Vállalkozó határidőre történő teljesítését.

Másrészt a **Felek rögzítik**, hogy a szerződés szerinti műszaki tartalom csökkenése miatt a **vállalkozási díj is módosul, mert a szerződés szerinti bútorok, berendezések, eszközök beszerzésére a meglévők felülvizsgálata után, valamint költségtakarékossági szempontok alapján nem indokolt.**

A Felek között történt egyeztetés alapján, a szerződés **2. illetve 3. pontja a következőképpen módosul:**

2. Vállalkozási díj

- 2.1. Szerződő Felek a szerződésben rögzített kivitelezési feladatok ellenértékéért a közbeszerzési eljárásban elfogadott vállalkozási díjat **nettó 54.727.171,- Ft + ÁFA**, azaz, **ötvennégy millió-hétszázhuszonhétezer-egyszázhetvenegy forint + ÁFA**, a kivitelezés befejezési határidejére prognosztizált átalányárban határozzák meg. Az ÁFA a teljesítéskor irányadó ÁFA törvény rendelkezései szerint kerül megfizetésre.

3. A szerződés tárgya

- 3.1. E szerződés szerinti oszthatatlan teljes kivitelezés a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül.

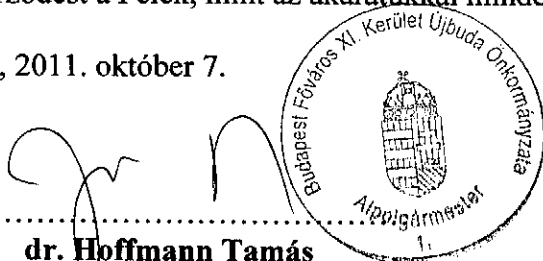
Teljesítési határidő (legkésőbb): **Az alagsori épületrész munkaterület átadás-átvételétől számított 20 nap.**

A Vállalkozói szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

Jelen szerződés, a Felek között 2011. szeptember 12. napján megkötött vállalkozási szerződés kiegészítése, az abban foglalt feltételeket a jelen szerződés rendelkezéseinek figyelembevételével a Felek magukra nézve változatlanul kötelezőnek tartják.

Jelen szerződést a Felek, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2011. október 7.

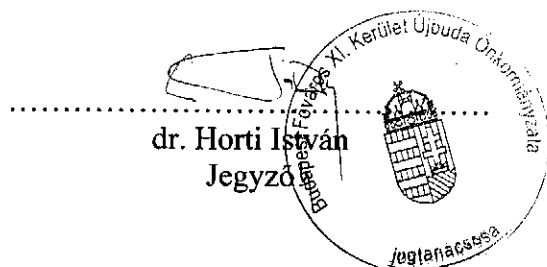


.....
dr. Hoffmann Tamás
 polgármester
 (Megrendelő)



.....
ÉPKAR Zrt.
 képviseli: ifj. Szeivolt István ügyvezető igazgató
 (Vállalkozó)

Ellenjegyezte:



.....
dr. Horti István
 Jegyző

- Melléklet:**
- 1 pld. Vállalkozói levélmásolat, a véghatáridő módosítás kezdeményezésére
 - 1 pld. Indoklás, a véghatáridő módosításához
 - 1 pld. Közbeszerzési szakvélemény a Vállalkozási szerződés módosításához
 - 1 pld. Módosított eszközlista, a Bp. XI. Aga u. 10. Óvodai férőhelybővítéshez
 - 1 pld. Módosított vállalkozási ár számításának táblázata, a módosított eszközlista alapján
 - 1 pld. Kivitelezési titemterv

B