

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2011. (... ...) önkormányzati rendelete

az üzletek működési rendjéről szóló 21/2009./IV.22./ XI.ÖK rendelet módosításáról

Korábbi rendelkezések:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. § (4) bekezdésében és 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §-ának (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az üzletek működési rendjéről szóló 21/2009./IV.22./ XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

2. §

A rendelet személyi hatálya a szeszes italt forgalmazó kiskereskedelmi és vendéglátó üzletek, valamint az alkalmi rendezvények üzemeltetőire terjed ki.

3. §

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a szálláshely-szolgáltató épületekben üzemeltetett vendéglátóhelyekre,
- üzemanyag-töltő állomások területén működő vendéglátó és élelmiszer-kereskedelmi üzletekre,
- üzletközpontokban, bevásárló központokban lévő üzletekre,
- kulturális és sportlétesítményekben, strandokon, ipari parkokban üzemeltetett üzletekre.

„2. §

(1) A rendelet személyi hatálya – *a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel* - a szeszes italt forgalmazó kiskereskedelmi és vendéglátó üzletek és azok teraszai, valamint az alkalmi rendezvények üzemeltetőire terjed ki.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) a szálláshely-szolgáltató épületekben üzemeltetett vendéglátó-helyekre,*
- b) üzemanyag-töltő állomások területén működő vendéglátó és élelmiszer-kereskedelmi üzletekre,*
- c) üzletközpontokban, bevásárló központokban lévő üzletekre,*
- d) kulturális és sportlétesítményekben, strandokon, ipari parkokban üzemeltetett üzletekre.”*

2. §

A Rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

(1) *A rendelet területi hatálya Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata közigazgatási területére terjed ki.*

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a szálláshely-szolgáltató épületekben üzemeltetett vendéglátóhelyekre,
- üzemanyagtöltő állomások területén működő vendéglátó és élelmiszerkereskedelmi üzletekre,
- üzletközpontokban, bevásárló központokban lévő üzletekre,
- kulturális és sportlétesítményekben, strandokon, ipari parkokban üzemeltetett üzletekre.

(3) A nyitva tartás korlátozása alól írásbeli kérelemre a Kulturális Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) felmentést adhat. Nem kaphat felmentést annak az üzletnek az üzemeltetője, amelynek a lakosság éjszakai nyugalma zavaró működése miatt a jegyző egy éven belül végrehajtható döntést hozott.

(4) A (3) bekezdés szerinti rendelkezés az ilyen üzletben tartott alkalmi rendezvény üzemeltetőire, vagy kitelepülés címén tartott kereskedelmi tevékenységet folytató jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, vagy természetes személyre is kiterjed.

(5) A benyújtott kérelemről a Polgármesteri Hivatal köteles tájékoztatni 5 munkanapon belül az érintett terület önkormányzati egyéni képviselőjét (a továbbiakban: képviselő), akit a Bizottság meghív ülésére. A bizottság a kérelemről 15 napon belül dönt.

(6) A felmentés jogos lakossági panasz esetén hozott nyitva tartást korlátozó döntés jogerőre emelkedése napján automatikusan hatályát veszti, ezt követő egy éven belül újabb felmentés nem adható.

A nyitva tartást korlátozó döntésről a Polgármesteri Hivatal köteles tájékoztatni 5 munkanapon belül a Bizottságot és a képviselőt.

(1) *Az üzemeltető a 6. § (1) bekezdése szerinti nyitva tartás korlátozása alól felmentést kérhet. A felmentési kérelemhez csatolni kell*

a) a tulajdonosok összes tulajdoni hányada alapján számított egyszerű többségének hozzájáruló nyilatkozatát, amennyiben a kérelmezett üzlethelyiség más személy vagy személyek tulajdonát képező ingatlanokkal egy épületben helyezkedik el,

b) az üzlethelyiség tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatát, amennyiben az üzlethelyiség nem a kérelmező tulajdonát képezi,

c) a társasház közgyűlési határozatba foglalt hozzájárulását, amennyiben az üzlethelyiség társasházi ingatlannal egy épületben helyezkedik el.

(2) Nem kaphat felmentést a korlátozás alól annak az üzletnek az üzemeltetője, amelynek a lakosság éjszakai nyugalma zavaró működése miatt a jegyző egy éven belül végrehajtható döntést hozott.

(3) *A felmentéssel kapcsolatos önkormányzati hatáskört Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete gyakorolja, mely hatáskörét a Kulturális Bizottságára ruházza át. A felmentéssel kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban másodfokon a Képviselő-testület jár el.*

(4) *A felmentési kérelmet önkormányzati hatósági eljárásban, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit alkalmazva kell elbírálni. A felmentési kérelmet a Kulturális Bizottsághoz kell benyújtani.”*

(5) A benyújtott kérelemről a Polgármesteri Hivatal köteles tájékoztatni az érintett terület önkormányzati egyéni képviselőjét (a

továbbiakban: képviselő), akit a *Kulturális* Bizottság meghív ülésére.”

(6) A felmentés jogos lakossági panasz esetén hozott nyitva tartást korlátozó döntés jogerőre emelkedése napján automatikusan hatályát veszti, ezt követő egy éven belül újabb felmentés nem adható.

A nyitva tartást korlátozó döntésről a Polgármesteri Hivatal köteles tájékoztatni 5 munkanapon belül a Bizottságot és a képviselőt.”

3. §

A Rendelet 4. §-a a következő k) ponttal egészül ki:

„k) terasz: az üzlet homlokzatával érintkező közterület vagy magánterület, ahol az üzlet termékkörének megfelelő kiskereskedelmi, vendéglátó tevékenység folyik.”

4. §

A Rendelet 5. § helyébe a következő rendelkezés lép:

5. §

(1) A szeszes italt forgalmazó kiskereskedelmi üzletek – a vendéglátó tevékenységet folytató üzletek kivételével – 22 és 5 óra között nem tarthatnak nyitva.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott tilalom nem vonatkozik azokra üzletekre, ahol az üzemeltető a szeszes italok árusítását 22 és 5 óra között szünetelteti és azt a jegyzőnek bejelenti. Az üzemeltető köteles tájékoztatni a vásárlókat a szeszes ital éjszakai forgalmazásának szüneteltetéséről. A tájékoztató feliratot az üzlet bejáratánál, valamint az üzletben a vásárlók által jól láthatóan kell elhelyezni.

„5. §

A szeszes italt forgalmazó kiskereskedelmi üzletek – a vendéglátó tevékenységet folytató *üzleteket ide nem értve* – 22 és 5 óra között nem tarthatnak nyitva, *kivéve, ha az üzletben a szeszes ital árusítása 22 és 5 óra között szünetel, és erről az üzemeltető a vásárlókat az üzlet bejáratánál, valamint az üzletben jól látható helyen elhelyezett felirattal tájékoztatja.*”

5. §

A Rendelet 6. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(1) A vendéglátó tevékenységet folytató *kiskereskedelmi* üzletek 23 és 5 óra között nem tarthatnak nyitva.

(2) A nyitva tartás korlátozása alól azon hagyományos üzemeltetésű rendszerben működő vendéglátó üzletek, amelyek a vendéglátó üzlettel szemben támasztott helyi szabályozási követelmények szerint I. vagy II. kategóriának felelnek meg a 3. §-ban meghatározottak alapján felmentést kérhetnek.

7. §

(1) *A vendéglátó üzletek kategóriába sorolásának feltételeit a rendelet függeléke tartalmazza.*

(2) *Az üzemeltető a kereskedelmi tevékenység bejelentésével egy időben, illetve a működési engedély kérelem benyújtásakor nyilatkozik az üzlet kategóriába sorolásáról.*

(3) *(Hatályon kívül)*

(4) A vendéglátó tevékenységet folytató kiskereskedelmi üzlet 23 és 5 óra között nem tarthat nyitva, ha az üzemeltető *az üzlet kategóriába sorolásáról nem nyilatkozik, vagy a kategóriába sorolás nem felel meg a rendelet függelékében meghatározott feltételeknek, valamint nem rendelkezik a 3. § szerinti felmentéssel, illetve a 6. § (3) bekezdése szerint a zeneszolgáltatás szüneteltetéséről nem nyilatkozott.*

„(1) A vendéglátó tevékenységet folytató üzletek, *azok teraszai, valamint az alkalmi rendezvények* 23 és 5 óra között nem tarthatnak nyitva.

(2) *A 6. § (1) bekezdésében meghatározott tevékenységet folytató kereskedők a nyitva tartás korlátozása alól a 3. § (1) bekezdésben foglaltak alapján a Melléklet szerinti kérelem benyújtásával felmentést kérhetnek.*”

6. §

A rendelet 7. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. §

A vendéglátó tevékenységet folytató *üzlet és terasza* nem tarthat nyitva, *valamint alkalmi rendezvény nem tartható* 23 és 5 óra között, *ha az üzemeltető a nyitva tartás korlátozása alól felmentéssel nem rendelkezik.*”

7. §

A Rendelet kiegészül e rendelet melléklete szerinti Melléklettel.

8. §

(1) Ez a rendelet 2011. szeptember 15-én lép hatályba.

- (2) Hatályát veszti a Rendelet 4. § f-h) pontja, a 6. § (3) bekezdése és a Függelék.
- (3) Ez a rendelet a hatálybalépését követő harmadik napon hatályát veszti.

Budapest, 2011. június 23.

dr. Hoffmann Tamás
polgármester

dr. Filipsz Andrea
jegyző

A .../2011. (... ..) XI.ÖK rendelet melléklete

„Melléklet a 21/2009./IV.22./XI.ÖK rendelethez

FELMENTÉSI KÉRELEM
nyitvatartási idő korlátozása alól

Az üzletek működési rendjéről szóló 21/2009./IV.22./ XI.ÖK rendelet 3. §-a alapján az általam üzemeltetett vendéglátó *üzlet, terasz, alkalmi rendezvény** 23 órától történő nyitva tartás korlátozása alól az alábbiak szerint felmentést kérek.

Kérelmezett nyitvatartási idő:

Üzemeltető; rendezvény tartó neve:

Üzlet; rendezvény neve:

Üzlet címe; rendezvény helye:

Üzemeltetés kezdő időpontja; rendezvény időtartama:

A kérelemhez csatolom a rendelet 3. § (1) bekezdésének megfelelő *tulajdonosi, közgyűlési hozzájárulást**.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam becsatolt tulajdonosi hozzájárulás az ingatlan valós tulajdonosaitól származik és a rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott tulajdoni aránynak megfelel.

Budapest,

üzemeltető aláírása

* megfelelő rész aláhúzendó”