

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET



ÚJ BUDA ÖNKORMÁNYZATA

DR. JELEN TAMÁS ALPOLGÁRMESTER

Iktatószám: I-181-307/2012.**nyilvános ülés****ELŐTERJESZTÉS****a Képviselő-testület 2012. november 22-én tartandó rendes ülésére****Tárgy:****Helyi adórendeletek módosítása****3./ sz. napirendi pont****Készítette:**Adóügyi Osztály
Chvála Tibor**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal
meghívott:****Bizottsági tárgyalás:**

Pénzügyi Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:dr. Horti István
2012. november 16.

4.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés az elmúlt év során több esetben módosította a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt. Az Önkormányzat által megalkotott építmény- és telekadóról szóló 41/2010./XII.20./ XI.ÖK. sz. rendelet valamint az idegenforgalmi adóról szóló 38/2011.(X. 26.) önkormányzati rendelet szövege a jelzett változások hatályba lépését megelőzően a korábbi törvényi rendelkezés alapján került elfogadásra.

2013. évre az önkormányzati vezetés nem tervezi a lakosság adóterheinek növelését, így az adómérték megváltoztatására nem teszek javaslatot. Ugyanakkor a változások mértéke aktuálissá teszi, hogy az Önkormányzat helyi adó rendeletei ne csak szellemükben illetőleg rendelkezéseikben, hanem szövegezésükben is harmonizáljanak a jelenleg hatályos helyi adó törvénnyel.


Az építmény- és telekadó rendelet módosítása során az értelmező rendelkezések hatályon kívül helyezését javaslom. Ezt indokolják egyrészt a jogalkotásról szóló törvény rendelkezései, másrészt mivel az teljes egészében a törvényi meghatározást követi, külön rendeletbe foglalása nem indokolt.

A törvény szűkítette az adómentességek körét is. Ez indokolja, hogy a mentességek közül néhány a rendeletből is kikerüljön. Természetesen az önkormányzat továbbra is él azon felhatalmazásával mely szerint, a törvényben meghatározott mentességeket rendeletében további mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé.

A fentiektől kissé eltér az idegenforgalmi adó rendelet tervezett módosítása. A gyakorlati tapasztalatok alapján, kizárólag a törvényi rendelkezésekre való hivatkozás a kerület jellegéből adódóan nem elegendő. Az értelmező rendelkezések illetve az adómentességek részletesebb meghatározása indokolt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a helyi adó rendeletek benyújtott módosításait hagyja jóvá.

Budapest, 2012. november 7.


dr. Jelen Tamás
alpolgármester