

KÖZHASZNÚ SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41., képviseli dr. Hoffmann Tamás polgármester) – továbbiakban: Önkormányzat-,

másrészről a **Kamaraerdei Ifjúsági Park Nonprofit Közhasznú Kft.** (székhely: 1112 Budapest, Kamaraerdei út 12-14., képviseli: Svetlai-Szepes Tímea ügyvezető) – továbbiakban Kft. –

az Önkormányzat és a Kft. – továbbiakban szerződő felek – között az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

A szerződő felek közös akarattal úgy döntenek, hogy a 2003. november 21. napján kötött és 2005. június 17-e napján módosított közhasznú szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. Az 1.4 pont helyébe az alábbi lép:

„1.4. A Felek rögzítik, hogy a közhasznú tevékenység tárgyi feltételeinek biztosítása érdekében 2022. november 21-ig határozott időtartamra szóló „Használatba Adási és Üzemeltetési Szerződés” jött létre az Önkormányzat tulajdonát képező a 242/25 és 70/2 helyrajzi számok alatt nyilvántartott, természetben az 1112 Budapest XI. Kamaraerdei út 12-14. alatt található ingatlanok (park+vendégház) alatt található ingatlanok (Kamaraerdei Ifjúsági Park) vonatkozásában.”

2. A 3.1. pont első mondata helyébe az alábbi mondat lép:

„3.1. Az Önkormányzat jelen szerződésben meghatározott közhasznú tevékenységek fenntartása és folyamatos biztosítása érdekében kötelezi magát, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt évente 67.545.110 forint összegű költségvetési támogatást nyújt a Kft részére.”

3. A 3.3 pont helyébe az alábbi lép:

„3.3. Az Önkormányzat vállalja, hogy az egyes évekre eső támogatás 50%-át tárgyév április 30. napjáig, míg a fennmaradó 50%-ot a tárgyév június 30. napjáig átutalja a Kft. számlájára.”

4. A 4.2. pont helyébe az alábbi lép:

„4.2. A beszámoló elfogadásáról az Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága dönt a tárgyévet követő év április 15. napjáig.”

5. A 4.3. pont helyébe az alábbi lép:

„4.3. Az ellenőrzésre jogosult szervezetek és személyek (a Kft. felügyelő bizottsága, a Kft. könyvvizsgálója, a törvényességi felügyeletet gyakorló ügyészség, a Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési csoportja, továbbá a jogszabályokban nevesített és ellenőrzésre jogosult szervezetek (APEH, Állami Számvevőszék) számára lehetővé kell tenni, hogy azok ellenőrzés céljából a Kft. nyilvántartásába (számlák, pénztári és bankbizonylatok stb.) betekintsenek.”

6. Az 5.1 pont helyébe az alábbi lép:

„A Felek a jelen szerződést határozott időre, 2022. november 21. napjáig kötik.”

7. A 6.1. pont helyébe az alábbi lép:

„6.1. A jelen megállapodásra egyebekben a Ptk.; a közhasznú szervezetekre vonatkozó jogszabályok; az 1992. évi XXXVIII. tv. és a 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet, valamint a XI. Kerület Újbuda Önkormányzata költségvetési forrásaiból juttatott céljellégű pénzügyi támogatások felhasználásának és elszámolásának rendjéről szóló 3/2010. számú Polgármesteri-Jegyzői együttes intézkedésének (Támogatási Szabályzat) és annak mellékleteinek a rendelkezései az irányadók.

A Támogatási Szabályzat a megállapodás csatolt részét képezi.

A Szerződő felek kijelentik, hogy a Támogatási Szabályzat rendelkezését ismerik. A megállapodás és a Támogatási Szabályzat rendelkezései közötti ellentmondás esetén a felek jogviszonyára a Támogatási Szabályzat rendelkezései az irányadók.”

8. A fentiekben nem említett, 1.1.-től 1.3.-ig, a 2.1.-től a 2.4.-ig, a 3.2, a 4.1, 4.4- 4.5.-ig, az 5.2.-től 5.7.-ig, valamint a 6.2. pontok változatlanul maradnak.

A Szerződő felek a Szerződés módosítását, mint akaratukkal megegyezőt 6 eredeti példányban írták alá, és hatályát az aláírás napjában jelölik meg.

Budapest, 2011. április

Svetlai-Szepes Tímea
Kamaraerdei Ifjúsági Park
Nonprofit Közhasznú Kft.
ügyvezető-igazgató

dr. Hoffmann Tamás
Budapest Főváros XI. Kerület
Újbuda Önkormányzata
polgármester

Közhasznú szerződés módosítása

Mely létrejött egyrészről

a **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41. képviseli: Molnár Gyula polgármester) – továbbiakban: Önkormányzat -,

másrészről

a **Kamaraerdei Ifjúsági Park Kht.** (1112 Budapest, Kamaraerdei út 12-14. Képviseli: Pálinkás Kitti ügyvezető igazgató) – továbbiakban Kht.-

az Önkormányzat és a Kht. - továbbiakban szerződő felek – között az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

A szerződő felek közös akarattal úgy döntenek, hogy a 2003. november 21. napján kötött közhasznú szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A 3.1 pont helyébe az alábbi lép:

„3.1. Az Önkormányzat a jelen szerződésben meghatározott közhasznú tevékenységek fenntartása és folyamatos biztosítása érdekében kötelezi magát, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt évente 53.400.000. forint összegű költségvetési támogatást nyújt a Kht. részére. Az összeg minden naptári évben korrigálásra kerül az adott évet megelőző naptári évre a KSH által meghatározott infláció mértékével. A korrekcióra első alkalommal 2006. naptári évben kerül sor, amely esetben a bázis szám az előzőekben meghatározott összeg. A szerződő felek minden naptári évben jegyzőkönyvben rögzítik a költségvetési támogatás mértékét az előző naptári év költségvetési támogatásának, valamint a KSH által meghatározott infláció mértékének figyelembevételével.”

2. A 4.1. pontban lévő február 15-e január 20-ra módosul.

3. A 6.1. pont helyébe az alábbi lép:

„6.1. A jelen megállapodásra egyebekben a Ptk.; a közhasznú szervezetekre vonatkozó jogszabályok; az 1992. évi XXXVIII. tv. és a 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet, valamint a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata költségvetési forrásból juttatott 1/2005. számú Polgármesteri-Jegyzői együttes intézkedése (Támogatási Szabályzat) rendelkezései vonatkoznak.

A Támogatási Szabályzat a megállapodás csatolt részét képezi.


A Szerződő felek kijelentik, hogy a Támogatási Szabályzat rendelkezéseit ismerik. A megállapodás és a Támogatási Szabályzat rendelkezései közötti ellentmondás esetén a felek jogviszonyára a Támogatási Szabályzat rendelkezései az irányadók.”


4. - 3.6

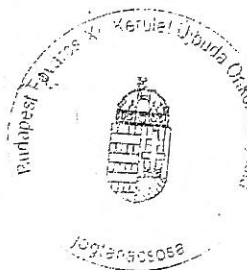
4. A fentiekben nem említett, 1.1.-től 1.4.ig, a 2.1.-től a 2.4.-ig, a 3.2.-től 3.3.-ig, a 4.2.-től 4.5.-ig, az 5.1.-től 5.7.-ig, valamint a 6.2. pontok változatlanul maradnak

A Szerződő felek a Szerződés módosítását mint akaratukkal megegyezőt 5 eredeti példányban írták alá, és hatályát az aláírás napjában jelölik meg.

Budapest, 2005. június 17.


Budapest Főváros XI. Kerület
Újbuda Önkormányzata
Molnár Gyula
polgármester


Kamaraerdei Ifjúsági Park Kht.
Pálincás Kitti
ügyvezető igazgató



**KAMARAERDEI
IFJÚSÁGI PARK KHT.**
1112 Budapest, Kamaraerdei út 12-14.
Adószám: 20016085-2-43
Tel./Fax: 249-9758

Közhasznú szerződés módosítása

mely létrejött egyrészről

a Budapest Főváros XI. Kerületi Önkormányzat (1113 Budapest, Bocskai út 39-41. Képviseli: Molnár Gyula polgármester) – továbbiakban: Önkormányzat-

másrészről

a Kamaraerdei Ifjúsági Park Kht. (1112 Budapest, Kamaraerdei út 12-14. Képviseli: Csik András ügyvezető igazgató) – továbbiakban Kht. –

– az Önkormányzat és a Kht. továbbiakban együtt: szerződő felek –

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Preambulum

- 1.1. A szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a Kht. a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 57-60. §-ai, valamint a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 26/c. pontja alapján alapított olyan jogi személy, amely a társadalom és az egyén kulturális, oktatási, sport és szabadidős közös szükségleteinek a kielégítését, az Önkormányzatnak a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §-ban rögzített ezen feladatokhoz kapcsolódó közszolgáltatási feladatai ellátását – nyereség és vagyonszerzési cél nélkül – szolgálja és ennek érdekében üzletszerű gazdasági tevékenységet folytat.
- 1.2. A jelen szerződés célja, hogy az Önkormányzat e szerződés alapján a Kht. közreműködésével biztosítsa a jelen Szerződés szerinti közhasznú feladatok ellátását.
- 1.3. A Felek a jelen Szerződés aláírásával módosítják és egyúttal egységes szerkezetbe foglalják az ugyanezen tárgyban közöttük az 1999. évben létrejött közhasznú szerződést.
- 1.4. A Felek rögzítik, hogy a közhasznú tevékenység tárgyi feltételeinek biztosítása érdekében a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg 15 éves határozott időtartamra szóló „Használatba Adási és Üzemeltetési Szerződés” jött létre az Önkormányzat tulajdonát képező a 242/25 és 70/2 helyrajzi számok alatt nyilvántartott, természetben a 1112 Budapest XI. Kamaraerdei út 12-14. alatt található ingatlanok (park+vendégház) alatt található ingatlanok (Kamaraerdei Ifjúsági Park) vonatkozásában.

2. A Kht. alaptevékenységeinek köre

- 2.1. A szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a Kht. alaptevékenysége a kulturális, oktatási, sport és szabadidős közös szükségletek körében az alábbi tevékenységeket foglalja magában.

80.10	Alapfokú oktatás (SZJ 165)
80.42	Máshova nem sorolt felnőtt és egyéb oktatás (SZJ 164)
91.33	Máshova nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység (SZJ 1829)
92.31	Alkotó és előadóművészet (SZJ 1917)
92.34	Máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás (SZJ 195)

- 92.62 Egyéb sport tevékenység (SZJ 194)
 92.72 Máshová nem sorolható egyéb szabadidős tevékenység (SZJ 194)

2.2. Az előzőekben felsorolt szolgáltatásokon belül a Kht. elsősorban az alábbi konkrét közhasznú tevékenységet látja el.

SZJ 165 Oktatási kiegészítő tevékenység (iskolások napközis táboroztatása)

2.3. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a fenti tevékenységet a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 26. §. c.) bekezdés 4. pontja szerinti nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztésnek, az 5. pontja szerinti kulturális tevékenységnek, illetve a 14. pontja szerinti sporttevékenységnek ismeri el.

2.4. A Kht. az Önkormányzat által elismert közhasznú tevékenysége keretében gondoskodik:

a) a kerületi diákok nyári napközis táboroztatásáról a nyári iskolai szünet kezdetétől az őszi iskolakezdés időpontjáig valamennyi munkanapon (a nyári szünet idejét a mindenkor hatályos rendelet állapítja meg):

-biztosítja ezen idő alatt a park területének rendeltetésszerű használatát (foglalkoztatók, iroda, tanári, öltözők, kommunális helységek, sportpályák) 8-16 óráig

-biztosítja a tábor működéséhez szükséges tárgyi feltételeket

-biztosítja a táborozók részére a napi háromszori ellátást (tízórai, ebéd, uzsonna), mely után térítési díjat jogosult érvényesíteni a mindenkor szabályozásnak megfelelően

-biztosítja a medencék ÁNTSZ előírásainak megfelelő használatát

-a tábor kezdete előtt a táborvezetéssel konzultációt és bejárást tart

b) a gyermeknapi rendezvényről, illetve a kerület nyugdíjas lakosságának évi egyszeri alkalommal történő rendezvényéről,

c) a Magyarok Múltjának Története rendezvényéről,

d) a kerületi tanévnyitó értekezletről, valamennyi kerületi önkormányzati oktatási intézmény tekintetében,

e) a kerületi önkormányzati szervek (bizottságok, frakciók, stb.) rendezvényeinek helyet biztosít

3. A közhasznú tevékenység támogatása

3.1. Az Önkormányzat a jelen szerződésben meghatározott közhasznú tevékenységek fenntartása és folyamatos biztosítása érdekében kötelezi magát, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt évente 193.100,- Euro-nak megfelelő forint (jelenleg 50.000.000. HUF) összegű költségvetési támogatást nyújt a Kht. részére. A támogatás forintösszegének meghatározására az esedékesség napját megelőző munkanapon közzétett hivatalos MNB középárfolyam irányadó. Az összeg minden naptári évben korrigálásra kerül az adott évet megelőző naptári évre a KSH által meghatározott infláció mértékével.

3.2. A költségvetési támogatás összege a Kht. számviteli nyilvántartásában egyéb bevételnek minősül

3.3. Az Önkormányzat vállalja, hogy az egyes évekre eső támogatás 50 %-át a tárgyév április 30. napjáig, míg a fennmaradó 50 %-ot a tárgyév június 15. napjáig átutalja a Kht. számlájára. A támogatás összegébe a megelőző évben fel nem használt támogatási összeget be kell számítani.

W

4. A Szerződés teljesítésének ellenőrzése, egyeztetési kötelezettségek

- 4.1. A költségvetési támogatás felhasználásáról a Kht. minden évben február 15-ig az előző évről vonatkozóan köteles beszámolni. E beszámolási kötelezettség teljesítése előfeltétel a költségvetési támogatás első részletének folyósításához. Szerződő felek rögzítik, hogy a beszámolás tartalmazza:
- a) a 2.4. pontban meghatározott közhasznú szakmai feladatok teljesítéséről szóló beszámolót és a támogatás céljainak megvalósulására vonatkozó értékelést, és a pénzügyi elszámolást is.
 - b) a pénzügyi elszámolás keretében tartalmazza - a Kht.-ra vonatkozó, számviteli előírásoknak megfelelő költségnemenkénti részletezésben - a közhasznú tevékenységek költségeiről való tájékoztatást.
- 4.2. Az Önkormányzat a beszámoló elfogadásáról a tárgyévet követő év március 15. napjáig köteles dönteni. E határidő elmulasztása esetén úgy kell tekinteni, hogy az Önkormányzat a beszámolót elfogadta.
- 4.3. Az ellenőrzésre jogosult szervezetek és személyek (a Kht. felügyelő bizottsága, a Kht. könyvvizsgálója, a törvényességi felügyeletet gyakorló ügyészség, továbbá a jogszabályokban nevesített és ellenőrzésre jogosult szervezetek (APEH, Állami Számvevőszék) számára lehetővé kell tenni, hogy azok ellenőrzése céljából a Kht. nyilvántartásába (számlák, pénztári és bankbizonylatok stb.) betekintsenek.
- 4.4. A Kht. - a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény előírásainak megfelelően - az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg köteles közhasznúsági jelentést készíteni, melynél figyelembe kell venni a költségvetési támogatás felhasználásáról szóló beszámolót is. E beszámolási kötelezettség teljesítése előfeltétel a költségvetési támogatás második részletének folyósításához.
- 4.5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy miután a vonatkozó törvényi előírások szerint a közhasznúsági jelentésbe bárki betekinthat, illetőleg abból saját költségére másolatot készíthet, előzetes bejelentkezés alapján munkaidőben kölcsönösen biztosítják a nyilvánosság ezen törvényi feltételeit.

5. A szerződés időtartama, módosítása, felmondása

- 5.1. A Felek a jelen szerződést az aláírásának napjától számított 15 éves határozott időtartamra kötik.
- 5.2. A jelen Szerződés módosítása vagy megszüntetése kizárólag írásban történhet.
- 5.3. A jelen szerződés határozott időtartamára tekintettel egyik Fél sem jogosult azt rendes felmondással megszüntetni.
- 5.4. Az Önkormányzat jogosult a másik Félhez intézett írásbeli jognyilatkozattal a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben
- a) a Kht. a jelen Szerződés 2.4. pontjában meghatározott közhasznú tevékenységét - Önkormányzat által igazolhatóan megküldött, megfelelő póthatáridőt előíró- felszólítás ellenére ismételtelen nem teljesíti,

(Handwritten mark)

3

- b) a Kht. a támogatásra vonatkozó elszámolási kötelezettségének teljesítését elmulasztja, vagy
- c) a Kht.-nek a jelen Szerződéssel teljesítése során gyakorolt magatartása jogszabálysértést, illetve olyan jelentős szerződésszegést valósít meg, hogy a Szerződés fenntartása az Önkormányzattól a továbbiakban nem várható el.

5.5. A Kht. jogosult a másik Félhez intézett írásbeli jognyilatkozattal a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben

- a) az Önkormányzat a jelen Szerződés szerinti támogatást nem nyújtja a Kht. részére és fizetési késedelmének a mértéke a 60 naptári napot meghaladja, vagy
- b) az Önkormányzatnak a jelen Szerződéssel összefüggő magatartása jogszabálysértést, illetve olyan jelentős szerződésszegést valósít meg, hogy a Szerződés fenntartása a Kht.-től a továbbiakban nem várható el.

5.6. Az 5.4 és 5.5 pontok szerinti felmondási jog azt követően gyakorolható, hogy a felmondásra jogosult Fél a másik Felet a szerződésszegés orvoslására megfelelő határidő tűzésével írásban felszólította, és e határidő eredménytelenül telt el.

5.7. Megszűnik a jelen Szerződés, amennyiben az 1.4 pontban hivatkozott Használatba Adási és Üzemtetési Szerződés bármilyen okból megszűnik. Amennyiben a Használatba Adási és Üzemtetési Szerződés megszűnéséért a Felek valamelyikét felelősség terheli, úgy a jogkövetkezmények vonatkozásában őt a jelen Szerződés megszűnéséért is felelősnek kell tekinteni.

6. Záró rendelkezések

6.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. és a közhasznú szervezetekre vonatkozó jogszabályokban foglaltakat kell alkalmazni.

6.2. Szerződő felek vállalják, hogy a jelen szerződés fennállása alatt – tekintettel a közhasznú tevékenység jelentőségére, valamint a zavartalan működés fontosságára – minden ezen szerződésből származó vita esetén azt elsődlegesen egyeztetéssel oldják meg, és ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

Szerződő felek a Szerződést mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 eredeti példányban írták alá.

Budapest, 2003. november 21.

Budapest Főváros XI. Kerületi Önkormányzat

(polgármester)

Kamaraerdei Ifjúsági Park Kht.

(ügyvezető igazgató)