



---

**MOLNÁR GYULA POLGÁRMESTER**

---

Iktatószám: I-11-168/2007.

nyilvános ülés

**E L Ő T E R J E S Z T É S**a Képviselő-testület 2007. május 17-én tartandó **rendes** ülésére**Tárgy:****Az Önkormányzati Tervtanács létrehozásáról,  
működésének rendjéről szóló rendelet módosítása****6. sz. napirendi pont****Készítette:** Schreffel János főépítész**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal  
meghívott:** Schreffel János főépítész**Bizottsági tárgyalás:** Városgazdálkodási Bizottság  
Jogi Bizottság**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**  
dr. Filipisz Andrea  
2007. május 10.

Tisztelt Képviselő-testület!

A XI. kerület Újbuda Önkormányzat Településrendezési és Építészeti-műszaki Tervtanácsának működését a 19/2003 (VI.24.) XI.ÖK sz. rendelet határozza meg.

A rendelet 2.§ (2) bekezdés a.) pontja értelmében a Tervtanács a városkép szempontjából kiemelt településrészekben, mely magába foglalja a Gellért hegy egészét, minden új épület és az utcafronti homlokzatot érintő átalakítások terveit is megtárgyalja.

Fodor Vince alpolgármester és a Gellért-hegy Védő Egyesület szorgalmazta a Gellért-hegy természeti és épített értékeinek fokozott védelme érdekében mielőbbi intézkedések és szigorítások bevezetését.

Ezen megkeresés alapján javaslom a 19/2003 (VI.24.) XI.ÖK sz., a Tervtanács működésére vonatkozó rendelet olyan irányú módosítását, hogy a Gellért-hegy területén minden építési engedélyezési ügyet véleményeznie kell a kerületi tervtanácsnak.

Megítélésem szerint a nagy szakmai tapasztalattal rendelkező, elismert építészekből álló tervtanács kellő garanciát ad a Gellért-hegyen épülő, átépülő épített környezet megfelelő szintű védelme és a harmonikus településkép megvalósulása érdekében.

Kérem a rendelet 2.§ (2) bekezdés a.) pont módosításának támogatását.

Budapest, 2007. május 8.



Molnár Gyula  
polgármester