



DR. HOFFMANN TAMÁS POLGÁRMESTER

Iktatószám: I-181-212/2012.


nyilvános ülés

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2012. szeptember 20-án tartandó rendes ülésére

Tárgy:**Budapest XI. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló
rendelet módosításai****a) Budapest XI., Lágymányosi öböl és környéke ((Duna folyam - Hengermalom út
- Budafoki út - Dombóvári út által határolt terület) kerületi szabályozási tervére
vonatkozó szabályozás módosítása****8./ sz. napirendi pont****Készítette:**Főépítész Iroda
Takács Viktor
Müller Júlia**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal
meghívott:**Főépítész Iroda
Takács Viktor**Bizottsági tárgyalás:**

Gazdasági Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Hoffmann István
2012. szeptember 14.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság a Kelenföldi Erőmű, mint alsó küszöbértékű veszélyes ipari üzem környezetében kijelölte a veszélyes övezetet. E veszélyességi övezetet a területre hatályban lévő korábban keltezett 49/2005. (X.28.) XI. ÖK sz. rendelettel jóváhagyott szabályozási terv nem tartalmazza, ezért az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság azzal a kéressel keresett meg bennünket, hogy a kerületi szabályozási terven pótlólag ezen övezetet szerepeltessük. A zóna kijelölését a kerületi szabályozási terv mellékletként tartalmazza, így annak tartalmán és beépítési mutatóin nem változtat.

A terv véleményezési eljárását a Polgármesteri Hivatal az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 9/A §-a alapján ún. egyszerűsített eljárás keretében lefolytatta. Az állásfoglalások beérkezését követően 2012. április 16-án egyeztető tárgyalást tartottunk.

A terv lakossági közzététele 2012. augusztus 1-től 2012. augusztus 30-ig tartott.

Az Állami Főépítészeti Irodára a tervet megküldtük, véleménye a képviselő-testületi előterjesztés mellékletét képezi.

A szabályozási tervet a Gazdasági Bizottság szeptember -i ülésén tárgyalni fogja. A határozat a testületi ülésen ismertetésre kerül.

Kérem a T. Képviselő-testületet a szabályozási terv jóváhagyására.

Budapest, 2012. augusztus 23.

dr. Hoffmann Tamás
polgármester