




---

**MOLNÁR GYULA POLGÁRMESTER**


---

Iktatószám: I-67-210/2010.

nyilvános ülés

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2010. szeptember 16-án tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:**

Az Újbuda 11 Vagyonvédelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. megszüntetése

8./ sz. napirendi pont

**Készítette:**

dr. Kovács Sándor az Újbuda  
Közterület-felügyelet vezetője  
Takaró Gergely az Újbuda 11  
Vagyonvédelmi és Szolgáltató  
Nonprofit Kft. vezetője

**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal  
meghívott:**

dr. Kovács Sándor az Újbuda  
Közterület-felügyelet vezetője  
Takaró Gergely az Újbuda 11  
Vagyonvédelmi és Szolgáltató  
Nonprofit Kft. vezetője

**Bizottsági tárgyalás:**

Vagyongazdálkodási Bizottság  
Jogi Bizottság  
Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

  
dr. Filipcz Andrea

2010. szeptember 13.

### Tisztelt Képviselő-testület!

Újbuda Önkormányzata kiemelt figyelmet fordít a kerületben élő lakosság nyugalmanak és biztonságérzetének megőrzésére.

Az Önkormányzat a helyi közbiztonság minőségi szinten tartása érdekében jelentős pénzeszközzel támogatja a kerületi rendőrkapitányságot, az általa alapított Újbuda 11 nonprofit Kft-t valamint a 2008. évben létrehozta a saját Önkormányzati rendészeti intézményét az Újbuda Közterület- felügyeletet.

A kerületben a közrend és közbiztonság fenntartásában közreműködő szervezetek (rendőrség, közterület- felügyelet, Újbuda 11 nonprofit Kft, polgárőrség) között szoros koordinatív munkakapcsolat alakult ki.

Az államháztartásról szóló, 1992. évi XXXVIII. törvény 100/L § (7) bekezdése értelmében, amennyiben a gazdálkodó szervezet bevételeiben két egymást követő évben kétharmadnál magasabb arányt ér el az államháztartásból származó forrás, az alapítói jogok gyakorlójának egy éven belül kezdeményeznie kell a gazdálkodó szervezet átalakulását, jogutód nélküli megszüntetését.

Az Önkormányzat közbiztonsági és bűnmegelőzési feladatait egy szervezeti egységben - az Újbuda Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Centrum, Újbuda Közterület- felügyelet szervezeti keretében. - hatékonyabban, költségtakarékosabban és racionálisabb munkaszervezéssel képes megvalósítani.

A közterület- felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 2009. szeptember 01-től jelentősen bővítette a közterület- felügyelet hatáskörét. 2010 márciusában az Újbuda Közterület-felügyelet átvette a kerületi térfigyelő rendszer üzemeltetését és karbantartását a Kft-től, így jelenleg az Újbuda 11 nonprofit Kft. közbiztonsági- bűnmegelőzési programokat szervez és közreműködik az önkormányzati tulajdon védelmében. Mindezeket a feladatokat a fenti jogszabály a közterület- felügyelet hatáskörébe utalja. Így az Újbuda 11 nonprofit Kft. megszüntetésével és az Újbuda Közterület – felügyelet Szervezeti és Működési Szabályzatának kiterjesztésével a munka folyamatossága – megszakítás nélkül – biztosítható. Az Újbuda 11 nonprofit Kft. 2010. december 31. fordulónappal - jogutód nélküli, végelszámolással - történő megszüntetésének költségei az alábbiak:

1. Az alkalmazottak végkielégítéssel történő munkaviszonyának megszüntetése: **3.050.000 Ft.**
2. Záró mérleg és záró leltár elkészítésének könyvelési díja: **330.000 Ft.+Áfa**
3. A végelszámoló díjazása 2011. május 30-ig: **250.000Ft. +járuléka**
4. Könyvvizsgáló díjazása: **450.000 Ft. +Áfa**

	Személyi kiadások	Dologi költségek
Újbuda 11 nonprofit Kft. (2010. jan. 1-dec. 31-ig)	- 5 fő dolgozó+ 6 fő FB tag <b>16.950.000 Ft.+járulékai</b> 2.140.000 Ft. caffeeéria	<b>114.000.000 Ft</b>
Újbuda Közterület- felügyelet (2011. jan. 1-dec. 31-ig)	+ 3 fő létszámbővítés <b>9.840.000 Ft. +járulékai</b> 903.000 Ft. caffeeéria	<b>110.400.000 Ft</b>

**Újbuda 11. Nonprofit kft. vállalt feladatainak felsorolása, amelyeket a Képviselő-testület döntéseitől függően az Újbuda Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Centrum Közterület-felügyelete vesz át, illetve valósít meg. Az átvállalt feladatok megvalósításához 3 fő létszámbővítés szükséges.**

#### **Ezen feladatok**

#### **I. Önkormányzati vagyonsvédelem**

##### **1. Önkormányzati objektumok felügyelete**

Vagyonvédelmi távfelügyeleti riasztórendszerre kötve az ingatlanok védelmét 2010. év végéig, megállapodás alapján a Multi Alarm Zrt. végzi.

##### **2. Játzóterek felügyelete és parkgondozási feladatok ellátása**

A kerületben található, prioritással rendelkező játzóterek rendeltetésszerű használatának folyamatos biztosítása, továbbá a környezet folyamatos, évszaknak megfelelő szinten történő karbantartása, állagmegóvása az elvégzett feladat.

#### **II. Bűnmegelőzés**

##### **1. Drog prevenciós rendezvények, előadás-sorozat a kerület iskoláiban**

Cél a pozitív egészségmagatartás fejlesztése, és a személyes készségek kialakítása, megerősítése, az értékek tisztázása, a személyes felelősség és a helyes döntés kialakítása. A pozitív önértékelés, a megfelelő problémamegoldás és konfliktus kezelési módok megismertetése, a droghasználat alternatíváinak kidolgozása.

##### **2. Nyári Bűnmegelőzési Tábor 2004-től minden évben**

A bűnmegelőzési tábor lakói a közös sport és játék (tábortűz, karaoke-party, pingpongbajnokság, strandolás, kirándulás) mellett rendre különleges „képzésben” is részesülnek; szakemberek segítségével ismerkednek a korosztályukat veszélyeztető kérdésekkel. A bűnmegelőzési tábor célja, hogy a gyerekek ismereteket szerezzenek drogfogyasztás veszélyeiről, a bűnelkövetővé illetve áldozattá válás elkerülhetőségéről, a közbiztonság megteremtéséről és megtarthatóságáról.

### 3. „Kedvezményes hevederzár” program

„Kedvezményes hevederzár” programunkkal a XI. Kerületi Önkormányzat pályázat útján anyagi támogatásával a lakás bejárati ajtajára szerelt korszerű, MABISZ minősítéssel ellátott hevederzár segítségével növeljük a lakások biztonságát.

### 4. Közlekedésbiztonsági programok

#### a) Sebességellenőrző berendezések

Jelenleg 6 db. napelemmel működő sebesség visszajelző tábla áll rendelkezésünkre a kerület közlekedésbiztonságának növelése érdekében. A berendezések belső memóriájából kiolvasott adatok mutatják a kihelyezési pontoknál elhaladó gépjárművek sebességét.

#### b) „KOBAK” program

Kismotoros közlekedésbiztonsági tanpálya üzemeltetése a Kondorosi úton a Suzuki Plusz mellett. Heti két alkalommal oktatás folyik az általános iskolás gyerekek részére.

A Program fő célkitűzése: a kerületben élő közúti forgalomban gyalog illetve kerékpárral résztvevő gyermekek és fiatalok közlekedésbiztonsági és baleset megelőzési oktatása.

#### c) Közlekedésbiztonsági oktatás 5. , 6. osztályos Iskolások számára a Magyar Autóklubbal

Szükségesnek tartjuk a közlekedésben résztvevők hosszú távú tudatformálását, továbbképzését. Célunk, hogy ez a közlekedésbiztonsági oktatás, amely elméleti és gyakorlati részből áll, programszerű és rendszeres legyen a jövőben az ifjúság körében.

### 5. Polgárőr Szolgáltató Centrum

Újbuda Önkormányzata támogatásával megalakult a kerületben működő polgárőr szervezetek által létrehozott Polgárőr Egyesület Koordinációs Tanácsa és a Polgárőr Szolgáltató Centrum.

Feladata:

- a bűnmegelőzés, bűnüldözés helyi szereplői tevékenységének összehangolása,
- segít az erőforrások mozgósításában,
- üzemelteti az Újbuda Polgárőr Egyesület részére biztosított autót.

### 6. EU-s pályázat helyszíneinek üzemeltetése és fenntartása

Két helyszínt jelölt meg az Önkormányzat a pályázat sikeres végrehajtására melyek üzemeltetése, fenntartása fontos és rugalmas ügyintézését követel meg. A szükséges eszközök beszerzése is ide sorolható feladat mellyel a szabadidős programok fenntarthatóságát illetve, új programokhoz szükséges eszközök beszerzését kell biztosítani. – 2012. március 1-ig vállalt kötelezettséget az Önkormányzat

A két helyszín:

Faházás telek Örsöddülő ifjúsági szabadidős központ  
„Hamza Klub” ifjúsági szabadidős központ

### 7. "Segíthetünk!" kiadvány

Aktualizálása megtörtént, a szakmai szervezetekkel folytatott konzultációt követően. A szerkesztésre és a nyomtatásra a vezetői döntést követően a jövőben kerül sor a kerületben.

**Újbuda 11. Nonprofit kft. alábbi feladatát Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzat veszi át.**


**Órzott parkolók üzemeltetése**

2011. március 1-től az Önkormányzat döntése szükséges a vagyongazdálkodásról. Jelenleg a kerületben 5 db. zárt-órzott parkoló működik alvállalkozók bevonásával. A kerületben 5 db. zárt-órzott parkoló működik alvállalkozók bevonásával:

- a) **Gazdagrét felső tömb órzott parkoló külső vállalkozó 2011. február 28-ig**
- b) **Gazdagrét Nagyszeben tér órzott parkoló, külső vállalkozó 2011. február 28.-ig**
- c) **Órmező Igmándi úti órzott parkoló, külső vállalkozó 2011. február 28.-ig**
- d) **Órmező Cirmos utcai órzott parkoló, külső vállalkozó 2011. február 28.-ig**
- e) **Órmező Menyecske utcai parkoló, külső vállalkozó 2011. február 28.-i**

Kérem, hogy az Újbuda 11. Nonprofit Kft. megszüntetése és feladatainak továbbvitele tárgyában a fent említett tevékenységek az Újbuda Közterület-felügyelet és Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzat általi átvételét vitassa meg, és a határozat alapján fogadja el.

Budapest, 2010. szeptember 07.



Molnár Gyula