

# Újbudai Kulturális Intézet

## Alapító Okirat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata a rendelkezésre álló dokumentumok alapján, a többször módosított

- az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény,
- az államháztartásról 1992. évi XXXVIII. törvény,
- a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, valamint
- az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009.(XII.19.) Kormányrendelet felhatalmazása és tartalmi követelményei alapján

..... számú határozatával, **2012. január 01. hatállyal** az alábbi Alapító Okiratot adja ki.

### A költségvetési szerv

#### 1. Neve

**Újbudai Kulturális Intézet**  
/rövidített neve: ÚJBUDAI KULTI/

#### 2. Székhelye

**1111 Budapest, Szent Gellért tér 1-3.**

#### Telephelyei:

- a) Albertfalvi Közösségi Ház – 1116 Gyékényes u. 45-47.
- b) Alkotóház – 1112 Kérő u. 3.
- c) Bartók '32 Galéria - 1111 Bartók Béla út 32.
- d) Etele Helytörténeti Gyűjtemény – 1117 Erőmű utca 4.
- e) Nyugdíjas Klub – 1119 Petzval J. u. 42.
- f) Gazdagréti Közösségi Ház – 1118 Törökugrató u. 9.
- g) Karinthy Szalon – 1111 Karinthy Frigyes út 22.
- h) Kelenvölgyi Könyvtár – 1116 Bazsalikom u. 24.
- i) Kelenvölgyi Közösségi Ház – 1116 Kardhegy u. 2.
- j) Őrmezei Közösségi Ház – 1112 Cirmos u. 8.
- k) Újbuda Helytörténeti Gyűjtemény – 1111 Bercsényi utca 10.

#### 3. Jogelődjeinek megnevezése, székhelye

- Albertfalvi Közösségi Ház – 1116 Gyékényes u. 45-47.
- Gazdagréti Közösségi Ház – 1118 Törökugrató u. 9.
- Karinthy Szalon – 1111 Karinthy Frigyes út 22.
- Kelenvölgyi Közösségi Ház és Könyvtár – 1116 Kardhegy u. 2.
- Őrmezei Közösségi Ház – 1112 Cirmos u. 8.

#### 4. Működési köre

alaptevékenység szerint: Budapest XI. kerület Újbuda,  
vállalkozási tevékenység szerint: az ország egész területe.

**5. Irányító és fenntartó szerv neve, székhelye**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

**6. Jogszabályban meghatározott közfeladata**

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvényben meghatározott

- a) közművelődési tevékenység,
- b) könyvtári szolgáltatás,
- c) közérdekű muzeális gyűjtemény kezelése és bemutatása.

**7. Alaptevékenysége**Szakágazati besorolás:

932900 Máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Szakfeladat számok:

- 910501 Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
- 910502 Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
- 900112 Produkciós színházak tevékenysége
- 900400 Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
- 910201 Múzeumi gyűjteményi tevékenység
- 910202 Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
- 910203 Múzeumi kiállítási tevékenység
- 910204 Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
- 910121 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
- 910122 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
- 910123 Könyvtári szolgáltatások
- 932918 Mindenféle máshová nem sorolt szabadidős szolgáltatás

**8. Vállalkozási tevékenység**

Az intézmény az átmenetileg felszabaduló ember és műszaki erőforrásaival vállalkozási tevékenységet folytathat olyan módon, hogy önkormányzati feladatellátását nem veszélyeztetheti. Vállalkozási tevékenységnek minősül minden olyan feladatellátás, amely nem tartozik az alapító által meghatározott ellátandó közfeladatok közé. A vállalkozási tevékenység bevétele nem haladhatja meg az intézmény éves összkidásainak 30%-át.

**9. Gazdálkodási besorolás**

önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

**10. A feladatellátást szolgáló vagyon**Székhely:

XI. ker. Szent Gellért tér 1-3.

hrs.: 5498/0/A/28

önkormányzati tulajdoni hányad: 743/10.000

az ingatlan alapterülete: 291 m<sup>2</sup>

**Telephelyek:**

- a) XI. ker. Gyékényes u. 45-47.  
hrs.: 43677/0/A/4, 43677/0/A/3, 43677/0/A/2  
telek területe: 792 m<sup>2</sup>  
az alsó szint alapterülete: 287 m<sup>2</sup>  
a felső szint alapterülete: 88 + 49 m<sup>2</sup>  
épület összes alapterülete (2 szint): 424 m<sup>2</sup>
- b) XI. ker. Kérő u. 3.  
hrs.: 853/24/B/1  
az ingatlan alapterülete: 202,34 m<sup>2</sup>
- c) XI. ker. Bartók Béla út 32.  
hrs.: 4999/ /A/47  
az ingatlan alapterülete: 151,39 m<sup>2</sup>
- d) XI. ker. Erőmű u. 4.  
hrs.: 4158/55/A/1  
az ingatlan alapterülete: 131 m<sup>2</sup>
- e) XI. ker. Petzvál J. u. 42.  
hrs.: 3745/7  
telek területe: 298 m<sup>2</sup>  
épület összes alapterülete (2 szint): 184 m<sup>2</sup>
- f) XI. ker. Törökugrató u. 9.  
hrs.: 1918/27  
telek területe: 703 m<sup>2</sup>  
épület összes alapterülete: 432 m<sup>2</sup>
- g) XI. ker. Karinthy Frigyes út 22.  
hrs.: 4198/3/A/31  
az ingatlan alapterülete: 165 m<sup>2</sup>
- h) szerződéses alapon bérelt helyiség  
(Alabástrom Kft.)
- i) XI. ker. Kardhegy u. 2.  
hrs.: 44148  
telek területe: 1282 m<sup>2</sup>  
épület összes alapterülete (2 szint): 319 m<sup>2</sup>
- j) XI. ker. Cirmos u. 8.  
hrs.: 853/25  
telek területe: 359 m<sup>2</sup>  
épület összes alapterülete (3 szint): 388 m<sup>2</sup>
- k) XI. ker. Bercsényi utca 10.  
hrs.: 4995/1/A/4  
az ingatlan összes alapterülete: 315 m<sup>2</sup> (214 m<sup>2</sup> alagsor + 101 m<sup>2</sup> pince)

**11. A vagyoni feletti rendelkezési joga:**

Az ingatlanok az önkormányzati törzsvagyon részei, korlátozottan forgalomképesek, így az intézmény nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékkul felhasználni őket. Az intézmény a rendelkezésre álló vagyontárgyakat alapfeladatainak ellátásához szabadon felhasználhatja, egyéb célú hasznosítást az Önkormányzat Vagyonszerzési és Vagyonszerkeztési szabályozása szerint végezhet.

12. Az intézmény az irányító szerv által biztosított pénzeszköz, valamint egyéb bevételei alapján gondoskodik feladatainak ellátásáról. A részére biztosított fenntartási, működési költségeket évente összeállított költségvetési rendeletében az irányító szerv hagyja jóvá.

**13. Vezetőjének megbízási rendje:**

Az intézmény vezetőjét nyilvános pályázati eljárás útján, az érvényben levő jogszabályok alapján az irányító szerv bízza meg. A vezetői megbízási határozatlan időre szóló közalkalmazotti munkakörbe történő kinevezés mellett lehetséges.

**14. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony:**

Az intézmény dolgozói az 1992. évi XXXIII. törvény szerinti közalkalmazotti jogviszonyban vannak.

15. Az intézmény tevékenységét a Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott keretek között végzi, képviselőre az igazgató, illetve az általa megbízott dolgozó jogosult.

Budapest, 2011. október 20.

Dr. Horti István  
jegyző

Dr. Hoffmann Tamás  
polgármester



Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

**MÓDOSÍTÓ OKIRAT**  
**az Újbudai Kulturális Intézet új alapító okiratához**

**Az előző alapító okirat hatályos: 2011. július 1-től.**

**Új alapító okirat hatályos: 2012. január 1-től.**

Jelen Módosító Okiratot a Képviselő-testület ..... számú határozatával fogadta el.

*Változások az új alapító okiratban a jelenleg hatályban lévőhöz képest:*

- Bevezető rész:** a hatályosság dátuma átvezetve.
- 1. pont:** kiegészítés: /rövidített neve: ÚJBUDAI KULTI/
- 4. pont:** **kiegészítés:** vállalkozási tevékenység szerint: az ország egész területe.
- új 8. pont:** **Vállalkozási tevékenység**  
 Az intézmény az átmenetileg felszabaduló emberi és műszaki erőforrásaival vállalkozási tevékenységet folytathat olyan módon, hogy önkormányzati feladatellátását nem veszélyeztetheti. Vállalkozási tevékenységnek minősül minden olyan feladatellátás, amely nem tartozik az alapító által meghatározott ellátandó közfeladatok közé. A vállalkozási tevékenység bevétele nem haladhatja meg az intézmény éves összkiadásainak 30%-át.

**Minden további pont számozása eggyel eltolódik.**

- 9. pont:** **Gazdálkodási besorolás:**  
 önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

Budapest, 2011. október 20.

Dr. Horti István  
 jegyző

Dr. Hoffmann Tamás  
 polgármester

# Újbudai Kulturális Intézet

## Alapító Okirat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata a rendelkezésre álló dokumentumok alapján, a többször módosított

- az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény,
- az államháztartásról 1992. évi XXXVIII. törvény,
- a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, valamint
- az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009.(XII.19.) Kormányrendelet felhatalmazása és tartalmi követelményei alapján

187/2011.(V.26.)XI.ÖK számú határozatával, 2011. július 01. hatállyal az alábbi Alapító Okiratot adja ki.

### A költségvetési szerv

1. Neve: **Újbudai Kulturális Intézet**
2. Székhelye: **1111 Budapest, Szent Gellért tér 1-3.**

### Telephelyei:

- a) Albertfalvi Közösségi Ház – 1116 Gyékényes u. 45-47.
- b) Alkotóház – 1112 Kérő u. 3.
- c) Bartók '32 Galéria - 1111 Bartók Béla út 32.
- d) Etele Helytörténeti Gyűjtemény – 1117 Erőmű utca 4.
- e) Nyugdijas Klub – 1119 Petzval J. u. 42.
- f) Gazdagréti Közösségi Ház – 1118 Törökugrató u. 9.
- g) Karinth Szalon – 1111 Karinthy Frigyes út 22.
- h) Kelenvölgyi Könyvtár – 1116 Bazsalikom u. 24.
- i) Kelenvölgyi Közösségi Ház – 1116 Kardhegy u. 2.
- j) Órmezei Közösségi Ház – 1112 Cirmos u. 8.
- k) Újbuda Helytörténeti Gyűjtemény – 1111 Bercsényi utca 10.

### 3. Jogelődjeinek megnevezése, székhelye:

- Albertfalvi Közösségi Ház – 1116 Gyékényes u. 45-47.
- Gazdagréti Közösségi Ház – 1118 Törökugrató u. 9.
- Karinth Szalon – 1111 Karinthy Frigyes út 22.
- Kelenvölgyi Közösségi Ház és Könyvtár – 1116 Kardhegy u. 2.
- Órmezei Közösségi Ház – 1112 Cirmos u. 8.

### 4. Működési köre:

Budapest XI. kerület Újbuda

### 5. Irányító és fenntartó szerv neve, székhelye:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

**6. Jogszabályban meghatározott közfeladata:**

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvényben meghatározott

- a) közművelődési tevékenység,
- b) könyvtári szolgáltatás,
- c) közérdekű muzeális gyűjtemény kezelése és bemutatása.

**7. Alaptevékenységei:**Szakágazati besorolás:

932900 Máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Szakfeladat számok:

- 910501 Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
- 910502 Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
- 900112 Produkciós színházak tevékenysége
- 900400 Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
- 910201 Múzeumi gyűjteményi tevékenység
- 910202 Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
- 910203 Múzeumi kiállítási tevékenység
- 910204 Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
- 910121 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
- 910122 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
- 910123 Könyvtári szolgáltatások
- 932918 Mindenféle máshová nem sorolt szabadidős szolgáltatás

Vállalkozási tevékenységet az intézmény nem folytat.

**8. Gazdálkodási besorolás: önállóan működő költségvetési szerv,**

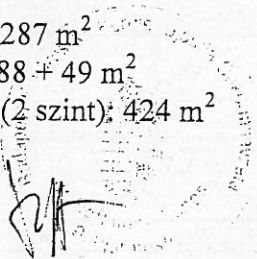
melynek technikai, pénzügyi, gazdasági feladatait Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági és Műszaki Ellátó Szolgálat (GAMESZ) látja el (székhelye: 1116 Bükköny u. 2-4. bankszámlaszám: 11784009-15511018).

**9. A feladatellátást szolgáló vagyon:****Székhely:**

XI. ker. Szent Gellért tér 1-3.  
 hrsz.: 5498/0/A/28  
 önkormányzati tulajdoni hányad: 743/10.000  
 az ingatlan alapterülete: 291 m<sup>2</sup>

**Telephelyek:**

- a) XI. ker. Gyékényes u. 45-47.  
 hrsz.: 43677/0/A/4, 43677/0/A/3, 43677/0/A/2  
 telek területe: 792 m<sup>2</sup>  
 az alsó szint alapterülete: 287 m<sup>2</sup>  
 a felső szint alapterülete: 88 + 49 m<sup>2</sup>  
 épület összes alapterülete (2 szint): 424 m<sup>2</sup>

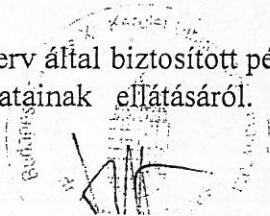


- b) XI. ker. Kérő u. 3.  
 hrsz.: 853/24/B/1  
 az ingatlan alapterülete: 202,34 m<sup>2</sup>
- c) XI. ker. Bartók Béla út 32.  
 hrsz.: 4999/ /A/47  
 az ingatlan alapterülete: 151,39 m<sup>2</sup>
- d) XI. ker. Erőmű u. 4.  
 hrsz.: 4158/55/A/1  
 az ingatlan alapterülete: 131 m<sup>2</sup>
- e) XI. ker. Petzvál J. u. 42.  
 hrsz.: 3745/7  
 telek területe: 298 m<sup>2</sup>  
 épület összes alapterülete (2 szint): 184 m<sup>2</sup>
- f) XI. ker. Törökugrató u. 9.  
 hrsz.: 1918/27  
 telek területe: 703 m<sup>2</sup>  
 épület összes alapterülete: 432 m<sup>2</sup>
- g) XI. ker. Karinthy Frigyes út 22.  
 hrsz.: 4198/3/A/31  
 az ingatlan alapterülete: 165 m<sup>2</sup>
- h) szerződéses alapon bérelt helyiség (Alabástrom Kft.)
- i) XI. ker. Kardhegy u. 2.  
 hrsz.: 44148  
 telek területe: 1282 m<sup>2</sup>  
 épület összes alapterülete (2 szint): 319 m<sup>2</sup>
- j) XI. ker. Cirmos u. 8.  
 hrsz.: 853/25  
 telek területe: 359 m<sup>2</sup>  
 épület összes alapterülete (3 szint): 388 m<sup>2</sup>
- k) XI. ker. Bercsényi utca 10.  
 hrsz.: 4995/1/A/4  
 az ingatlan összes alapterülete: 315 m<sup>2</sup> (214 m<sup>2</sup> alagsor + 101 m<sup>2</sup> pince)

#### 10.A vagyon feletti rendelkezési joga:

Az ingatlanok az önkormányzati törzsvagyon részei, korlátozottan forgalomképesek, így az intézmény nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékkul felhasználni őket. Az intézmény a rendelkezésre álló vagyontárgyakat alapfeladatainak ellátásához szabadon felhasználhatja, egyéb célú hasznosítást az Önkormányzat Vagyonrendeletének szabályozása szerint végezhet.

11.Az intézmény az irányító szerv által biztosított pénzeszköz, valamint egyéb bevételei alapján gondoskodik feladatainak ellátásáról. A részére biztosított fenntartási,





működési költségeket évente összeállított költségvetési rendeletében az irányító szerv hagyja jóvá.

**12. Vezetőjének megbízási rendje:**

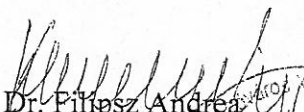
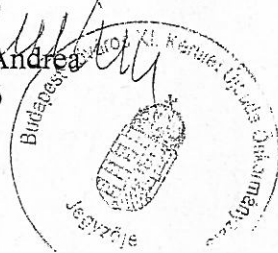
Az intézmény vezetőjét nyilvános pályázati eljárás útján, az érvényben levő jogszabályok alapján az irányító szerv bízza meg. A vezetői megbízási határozatlan időre szóló közalkalmazotti munkakörbe történő kinevezés mellett lehetséges.


**13. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony:**

Az intézmény dolgozói az 1992. évi XXXIII. törvény szerinti **közalkalmazotti jogviszonyban** vannak.

14. Az intézmény tevékenységét a Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott keretek között végzi, képviselőre az igazgató, illetve az általa megbízott dolgozó jogosult.

Budapest, 2011. május 26.

  
Dr. Filipsz Andrea  
jegyző  


  
Dr. Hoffmann Tamás  
polgarmester

ÚJBUDAI KULTURÁLIS INTÉZET  
Budapest 1111 Szent Gellért tér 1-3.

---

Budapest Főváros XI. kerület  
Újbuda Önkormányzata

Dr. Hoffmann Tamás polgármester úr részére

*Tisztelt Polgármester Úr!*

2011. október 1-től Újbuda Képviselő-testülete határozata alapján megbízást kaptam az Újbudai Kulturális Intézet igazgatói feladatainak ellátására, melyet ezúton is megköszönök.

Megbízott igazgatói tevékenységem idején helyettesem Horváth Károly volt – a Karinthy Szalon igazgatója – akinek megbízatása 2011. szeptember 30-án lejárt. A KJT előírását figyelembe véve a továbbiakban is Horváth Károlyt bízom meg az Újbudai Kulturális Intézet igazgató helyettesi feladatainak ellátásával, melyhez kérem a Képviselő-testület jóváhagyását.

Budapest, 2011. október 1.

Őszinte tisztelettel

Preisinger Éva  
igazgató