



GAJÁRSZKI ÁRON KÉPVISELŐ

Iktatószám: I-576-17/2011.**nyilvános ülés****INTERPELLÁCIÓ****a Képviselő-testület 2011. november 17-én tartandó rendes ülésére**

Törvényességi szempontból ellenőrizte:



dr. Horti István

2011. november 17.

Interpellált személy: dr. Jelen Tamás alpolgármester

Interpelláció tárgya: Felelős gazdálkodás-e a belvárosi ingatlanjaink üresen hagyása?

Tisztelt Alpolgármester Úr!

Érdeklődni szeretnék, hogy miért áll a Bartók Béla úti ingatlanok kiadása? Több mint 20 db önkormányzati ingatlan áll itt üresen, s utoljára 2009. őszén, két évvel ezelőtt írt ki pályázatot a hasznosításukra az önkormányzat. Lehetséges volna, hogy Molnár Gyula felelősebb vezető volt, mint Önök? Nagyon remélem, hogy nem így van, de ebben az esetben jó lenne a ráutaló magatartást látszatát is elkerülni.

Sokáig gondolkodtam azon, hogy milyen érdeke fűződhet az önkormányzatnak ahhoz, hogy a takarosan rendbe hozott főutcáján bezárt kirakatok éktelenkedjenek. Lehet, hogy az én képességeimmel van a baj, de nem sikerült rájönnöm, hogy havonta tízmillió forintos nagyságrendű bérleti díj és adóbevétel kiesés miképp szolgálja az itt élők, és az önkormányzatuk érdekét. Felmerült még bennem, hogy a kultúráért és így a kulturális városközpont projektért felelősséget vállaló Kupper úr esetleg túlvállalta magát és az alpolgármesteri szék mellett álló országgyűlési- önkormányzati- képviselői székek teendő nem hagynak neki elegendő időt a városvezetői szerep betöltésére. Személyes találkozónk során azonban András arról világosított fel, hogy azért nem lehet kiadni a helyiségeket, mert az üzletek új homlokzatának a kialakítása a teljes homlokzat felújítására is kötelezné a bérlőket. Ennél bürokratikusabb választ még nem hallottam városvezetőtől de tudomásul vettem.

Uraim! Önök írják a törvényeket, gyakorlatilag a saját kedvükre! A valódi demokráciák történetében eddig példa nélküli hatalom van a kezükben és idejétmúlt előírásokra meg apróbetűs kitételekre hivatkoznak, amiket a 2/3 nélkül, mezei városatyaként is illene tudniuk kezelni. Mindeközben a kerület költségvetése nem a bedugott vasalók, hanem a válság és az Önök adótörvény módosításai miatt kénytelen egyre nagyobb hiányt elszenvedni. Az MSZP gazdálkodását fricskázó vad ríposztjaik ellenére úgy tűnik Önöket még kevésbé zavarja a kerület eladósodása.

Tisztelt Alpolgármester Úr!

Kérem győzzön meg arról, hogy nem a 11. kerületi Fidesz belharcai miatt áll a Bartók Béla úti ingatlanok kiadása! Közismert tény, hogy a három országgyűlési képviselői körzet nem barátja egymásnak, aminek ékes példája volt a tavalyi tagszervezet-ozlatás. De mondhatnám a KVK ügyében összehívott lakossági fórumot is, aminek az első fordulójára elfelejtették elhívni az ezért felelős alpolgármestert.

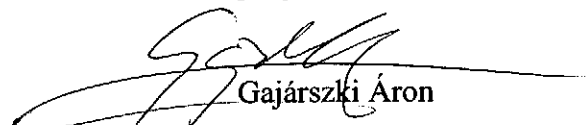
Én elfogadom, hogy Önök annyira szeretik a hatalmat, hogy hárman nem tudják háromfelé osztani, de szeretném kérni Önöket, hogy ezúttal a vele járó felelősségükkel is vessenek számot! Úgy tudom, a fent nevezett fórumon kiderült, hogy a helyi lakók sem feltétlenül a 15. galéria megnyitását várják. Nos, talán bízzuk a piacra és magyar vállalkozók képzeletére, hogy mit álmodnak bele egy budai városközpontba!

Tisztelt Alpolgármester Úr!

Szeretnék egyértelmű és pontos választ kapni arra, hogy mikor kezdődik meg az üresen álló Bartók Béla úti ingatlanok kiadása?

Hasonlóan részletes választ szeretnék kapni arra is, hogy miért állt egy évig ezeknek az ingatlanoknak a bérletbe adása és a vagyongazdálkodásért is felelős alpolgármesterként érez e ebben felelősséget?

Köszönettel:


Gajárszki Áron