

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

a **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., képviseli dr. Hoffmann Tamás polgármester) továbbiakban **Megrendelő**,

másrészről

Cég neve: **WFTP_Építő_és_Karbantartó_Kft.**
Székhelye: **1116_Budapest,_Fehérvári_út_126-128.**
Cégjegyzékszám: **01-09-177009**
Adószám: **23389845-2-43**
Bankszámlaszám: **10700701-66570569-51100005**
Képviseli: **Bederna_Ferenc,_ügyvezető**

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) továbbiakban együtt: Szerződő Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel.

Előzmények:

Megrendelő a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 122/A. § szakasza szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le „**Vállalkozási szerződés Újbuda Önkormányzat tulajdonát képező épületek, lakások és nem lakás célját szolgáló helyiségekben végzendő épületgépészeti szerelés és épület befejezési munkák elvégzésére.**” tárgyában. A közbeszerzési eljárásban az összességében legelőnyösebb ajánlat benyújtásával **Vállalkozó** lett a nyertes ajánlattevő 2014. december 23. napján megküldött, az eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint. A közbeszerzési eljárás során megküldött Ajánlattételi felhívás, annak módosítása(i), az Ajánlattételi Dokumentáció, annak módosítása(i), illetve a kiegészítő tájékoztatás(ok), **Vállalkozó**, mint nyertes ajánlattevő ajánlata jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

1. A Szerződés tárgya:

1.1 Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól a Megrendelő tulajdonát képező épületeken, lakásokban és nem lakás célját szolgáló helyiségekben

végzendő épület gépészeti szerelés és épület befejezési munkák, valamint sürgősségi hiba elhárítási munkák I. osztályú, hiba és hiánymentes elvégzését.

1.2 E tevékenységcsoport az élet-, baleset-, tűzveszély, továbbá az épület üzemeltetését veszélyeztető hibák elhárítására, a helyreállítási munkák kivitelezésére vonatkozik az Ajánlattételi Dokumentáció részét képező „Műszaki tartalom” megjelölésű dokumentumban felsorolt tevékenységének megfelelően.

1.3 Vállalkozó köteles a vonatkozó normatíva szerint – tételes bontásban – az ajánlati költségvetést Megrendelőnek véleményezésre és elfogadásra benyújtani. Ez alól kivételt képeznek a szerződés 3.3 pontjában megjelölt sürgősségi munkálatok.

2. Vállalkozó kötelezettségei:

2.1 Vállalkozóhoz bejelentés érkezik sürgősségi épület gépészeti szerelés és épület befejezési munkák, valamint helyreállítási munkák végzésére a Megrendelő Polgármesteri Hivatala Lakásgazdálkodási Osztály és a Vagyongazdálkodási Osztály részéről, a bérlőtől és a Társasház közös képviselőjétől. A munkalapot a bejelentő igazolja a munka átvételekor.

2.2 Vállalkozó köteles a Lakásgazdálkodási Osztály és a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjével (Mozsár Beatrix tel.: +36-1-381-13-84, és Szentváry-Lukács Györgyné tel.: +36-1-381-13-09) állandó kapcsolatot tartani.

3. A szerződés teljesítése, határidők:

3.1 Vállalkozó a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal I. osztályú minőségben, hiba és hiánymentesen köteles teljesíteni.

3.2 A jelen szerződésben meghatározott épület gépészeti szerelés és épület befejezési munkáknál a teljesítés megkezdésének határideje a megrendeléstől számított **3 naptári nap**.

3.3 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a szerződés hatálya alatt minden nap 24 órán keresztül készenlétben biztosítja a hibaelhárítást és a sürgősségi bejelentéstől számított 3 órán belül megkezdheti a munkálatokat. Ezért a Vállalkozót rendelkezésre állási díj illeti meg.



- 3.4 Amennyiben a Vállalkozó a sürgőségi bejelentést követő 3 órán belül nem kezdi meg a hibaelhárítási munkálatokat, úgy Megrendelő 35.000.- Ft/óra összeget késedelmi kötbérként jogosult érvényesíteni.
- 3.5 Vállalkozónak az egyéb épület gépészeti szerelés és épület befejezési munka megkezdésének és befejezésének vállalt határidejének késedelme esetén Megrendelő jogosult a késedelmi napra számított 35.000,- Ft/nap késedelmi kötbér érvényesítésére.
- 3.6 A Megrendelő biztosítja, hogy a bejelentések közvetlenül a Vállalkozóhoz érkezzenek.
Hibabejelentés munkanapokon:
Hétfőtől-Péntekig: 0 óra -24 óra – az alábbi telefonszámon:
+36-1-371-32-60
Munkaidőn kívül és ünnepnapokon az alábbi telefonszámon:
+36-1-371-32-60
e-mail: info@ujbudaszerviz.com
ujbudaszerviz@gmail.com
- 3.7 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő felé köteles – a legrövidebb úton és idő alatt – visszajelezni, amennyiben a hibaelhárítás bármilyen akadály miatt nem hajtható végre.
- 3.8 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a tevékenységet lakóházakban, illetve lakott lakásokban, bérleményekben végzi, ezért az erre vonatkozó munka-, és tűzvédelmi előírásokat fokozott figyelemmel köteles betartani.
- 3.9 Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény szerint a biztonságos munkavégzés érdekében minden munkát egyidejűleg legalább két (2) fő köteles végezni.
- 3.10 A Szerződő Felek jelen szerződés tekintetében a szerződést érintő jognyilatkozat tételre és képviselőre, a kivitelezést érintő ügyintézésre, nyilatkozat tételre jogosult képviselőinek megnevezése
Megrendelő képviselői:
Név: Mozsár Beatrix/Szentváry-Lukács Györgyné
telefon: 381-13-84/381-13-09
Vállalkozó képviselő:
Név: Bederna Ferenc
telefon: +36-1-371-32-60
- 3.11 Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a jelen szerződés Vállalkozónak felróható okból szűnik meg, a nyertes ajánlattevő 5.000.000,-Ft összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.



A meghiúsulási kötbér összege a szerződés meghiúsulásának időpontjától kezdődően esedékes.

- 3.12 Teljesítési biztosíték: Vállalkozó – szerződést biztosító mellékkötelezettségként – köteles a keretösszeg nettó értéke 1,5 %-ának megfelelő mértékű teljesítési biztosítékot rendelkezésre bocsátani a Kbt. 126. §. (6) a) pontja szerint. A teljesítési biztosíték rendelkezésre állását Vállalkozónak a szerződés hatálybalépésének időpontjától a teljesítés napjáig (utolsó teljesítési igazolás kiadásának napja) kell biztosítania.
- 3.13 Előleg visszafizetési biztosíték: Előleg igénylése esetén az előleg visszafizetésének biztosítékeként kell rendelkezésre bocsátani. Mértéke az előleg teljes összegével megegyezik. Vállalkozónak az előleg visszafizetési biztosítékot rendelkezésre kell bocsátania a Kbt. 126. §. (6) a) pontja szerint. A biztosítékot legkésőbb az előleg kifizetés időpontjáig a Megrendelő rendelkezésére kell bocsátani és a szerződés teljesítéséig érvényességét fenn kell tartani. Az előleg visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele.

4. Jótállási és szavatossági feltételek

- 4.1 Vállalkozó a jelen szerződés tárgya tekintetében elvégzett épület gépészeti szerelés és épület befejezési munkákra **12 hónap jótállást** vállal. Ezen felül biztosítja az épületszerkezet és berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályokban előírt kötelező alkalmassági idejét.
- 4.2 Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett a rendeltetésellenes használat következményeként.
- 4.3 A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát Megrendelő köteles haladéktalanul a Vállalkozó tudomására hozni, Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni a hiány, illetve hiba kiküszöbölésére. Ha a Vállalkozó a szükséges intézkedéseket nem, vagy nem kellő időben teszi meg, úgy Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó kockázatára és költségére kiküszöböltetni.

5. A szerződés összege

- 5.1 Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő rendelkezésére álló fedezet mértékéig a Vállalkozót az elvégzett munkák ellenértékéért az alábbi díjazás illeti meg:



5.1.1	Víz, gáz, fűtésszerelési munkák vonatkozó szakági órabér:	3.050,-Ft+ÁFA/óra
5.1.2	Villanszerelési munkák szakági órabér:	3.050,-Ft+ÁFA/óra
5.1.3	Szobafestési, mázolás munkák szakági órabér:	2.700,-Ft+ÁFA/óra
5.1.4	Asztalos munkák szakági órabér:	2.940,-Ft+ÁFA/óra
5.1.5	Kőműves munkák szakági órabér:	2.700,-Ft+ÁFA/óra
5.1.6	Burkolási munkák szakági órabér:	2.940,-Ft+ÁFA/óra

Rendelkezésre állási díj: 520,-Ft+Áfa/hó/
bérlemény (100 % önkormányzati tulajdonú házakban lévő lakások után)

A tétel költsége a felhasznált anyagok tényleges beszerzési ára a TERC költségvetés készítő program által meghatározott anyagköltségből, plusz 10% anyagigazgatási díjból, valamint a fenntartási díj tételnormák és az elfogadott szakági óradíj szorzatából adódik

5.2 Megrendelő havonta köteles aktualizálni a kizárólagos tulajdonában lévő bérlakások számát és címét a Vállalkozó rendelkezésére állási díjának meghatározása céljából.

5.3 Parkolási díj: azoknál a munkáknál megtérítésre kerül, ahol az igazoltan felmerül. Igazolás módja: a parkolási jegy fénymásolatán és a munkalapon feltüntetett munka időpontja alapján. A jelen pontban meghatározott parkolási díjra vonatkozó megtérítés mértéke éves szinten legfeljebb 30.000,-Ft értékig terjedhet.

6. Számlázási és pénzügyi feltételek:

6.1 A Vállalkozó által elvégzett munkát igazolt munkalappal bizonyítja. A munkalap igazolására – a hibát bejelentő bérlő vagy közös képviselő aláírását követően – a Lakásgazdálkodási Osztály, valamint a Vagyongazdálkodási Osztály illetékes munkatársai, majd a Lakásgazdálkodási Osztály, valamint a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője jogosult.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a fenti igazoláson túlmenően a Megrendelő szakági műszaki ellenőrzéseket folytat, melynek eredményéről a Vállalkozót soron kívül tájékoztatja, továbbá minőségi kifogást érvényesíthet a számláknál a munka bejelentésének és a munka elkezdése között eltelt időszakra, valamint az elvégzett munkákra vonatkozóan.

6.2 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó az elvégzett és leigazolt munkák számláit hetente nyújtja be a Megrendelőnek.



A számlán szereplő ellenszolgáltatás megfizetése a közbeszerzésekről 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 130. § előírásai alapján az alábbiak szerint történik:

- 6.2.1 Megrendelőnek az adott teljesítési igazolásig köteles a Vállalkozó benyújtani cégszerűen aláírt nyilatkozatát a teljesítésbe általa bevont – az ajánlatban megjelölttől csak a Kbt. 128. § (3) bekezdése alapján és a Megrendelő hozzájárulásával eltérő – alvállalkozó(k), illetve vele munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakember(ek) köréről, teljesítéseik szerinti jogos követeléseikről és azok összegéről;
- 6.2.2 Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Kbt. 130. § (3) bekezdésétől eltérően a következő szabályok, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-a szerint teljesíti az ellenszolgáltatást:
- a) a Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból,
 - b) a Vállalkozó egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
 - c) a Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a Vállalkozói teljesítés mértékét;
 - d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;
 - e) a Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
 - f) a Vállalkozó átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha a Vállalkozó az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

6.2.3 Amennyiben a Vállalkozó az - ajánlatával egybehangzó - 6.2.1 pontban meghatározott, tényszerű nyilatkozata a teljesítésébe bevont alvállalkozó, illetve vele munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakember tekintetében nemleges, úgy a 6.2.2 pont alattiak értelemszerűen alkalmazandók.

Megrendelő az ellenszolgáltatás kifizetését átutalással teljesíti a Vállalkozó CIB banknál vezetett 10700701-66570569-51100005 számú bankszámlájára javára.

6.3 Vállalkozó csak a szerződés szerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt.

6.4 Vállalkozó jogosult a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglalt előleget kérni, amit a Vállalkozó kérésére Megrendelő legkésőbb az első megrendelést követő 15 napon belül köteles kifizetni. Előleg igénylése esetén az előleg visszafizetésének biztosítékeként Vállalkozónak előleg-visszafizetési biztosítékot kell rendelkezésre bocsátani. Mértéke az előleg teljes összegével megegyezik, ami a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényrel teljesíthető.

A biztosítékot legkésőbb az előleg kifizetés időpontjáig a Megrendelő rendelkezésére kell bocsátani és a szerződés teljesítéséig érvényességét fenn kell tartani. Megrendelő az előleget a Vállalkozó előlegszámlája alapján fizeti ki. Az előleg visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele.

6.5 A szerződés 6.4 pontja szerinti előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke, mértéke 5 %. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.



6.6 Amennyiben a Vállalkozó előleget kér, úgy az előleg összegéről számlát kell kiállítania és a Megrendelő részére be kell nyújtania kifizetésre.

6.7 A vállalkozó a kapott előlegről köteles elszámolni az általa benyújtott rész számlában, ill. rész számlákban. Az ellenértékbe beszámítható előleg az adó összegét is tartalmazza.

7. A szerződés megszűnése, elállás:

7.1 Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba, és 2015. december 31. napjáig terjedő időtartamra kerül megkötésre.

A szolgáltatás teljesítésének kezdő napja a szerződés megkötésének napja, de legkorábban 2015. január 1. napja.

7.2 Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal, azonnali hatállyal elállni. Szerződő Felek a Vállalkozó szerződésszegésének tekintik különösen, ha az általa, a jelen szerződés a 3.3 pontjában vállalt sürgősségi időt (pl. élet- és balesetveszély, tűzveszély esetén), neki felróható módon betartani nem tudja és e körülmény miatt a Megrendelő két alkalommal a szerződéses kötelezettségei betartására írásban felszólítja.

Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegésének tekinti, ha a szerződés 3.5 pontjában meghatározott késedelmes teljesítés esetén a késedelem eléri a 8 napot.

7.3 Vállalkozó szerződésszegése esetén a Megrendelő Vállalkozóval szembeni kárigényét illetve a szerződésből eredő egyéb jogait érvényesítheti a Ptk. vonatkozó szabályai szerint, különös tekintettel arra az esetre, ha a Megrendelő – jogszerű elállása miatt – új közbeszerzési eljárás megindítására kényszerülne.

7.4 Súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben az ajánlattevőnek felróható okból bekövetkezett késedelem mértéke nem sürgősségi munkák esetében eléri a 8 napot, sürgősségi munkák esetében eléri a 3 órát.

8. A Kbt. szerint kötelező rendelkezések:

8.1. A vállalkozó nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében



merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8.2. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

8.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés fentiek szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

8.4. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. Törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. Törvény 5. § (3) – (4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, tovább a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

8.5. Szerződő felek a Kbt. 128. § szakaszának megfelelően rögzítik, hogy:

8.5.1 Vállalkozó teljesítésében – az alábbi bekezdésben rögzített kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a jelen szerződéselőzményét képező közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a

Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet a jelen szerződés mellékletét képező ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban a Megrendelő előírta, a Kbt. 57. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.

- 8.6. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a jelen szerződés előzményét képező közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés, vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a jelen szerződés előzményét képező közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 8.7. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a jelen szerződés előzményét képező közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.
- 8.8. A Kbt. 128. § (1)-(2) bekezdés szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike mint jogi személy átalakul, szétválik, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.

9. Egyéb rendelkezések:

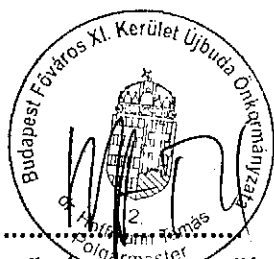
- 9.1 A Felek jelen szerződést csak közös megegyezéssel és írásban, kizárólag a közbeszerzési jogszabályokban körülírt feltételek fennállása esetén módosíthatják.
- 9.2 Vállalkozó vállalja a jelen Szerződés aláírásával, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A. §-ban foglaltakról tájékoztatja alvállalkozóját a vele kötendő szerződésben.

9.3 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését elsődlegesen békés úton, tárgyalás során kísérlik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetére szerződő felek kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

9.4 Jelen szerződésre és a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv általános szabályai és a Kbt. rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést –mely 6 (hat) egymással mindenben megegyező példányban készült – és annak mellékleteit a Szerződő Felek elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt az alábbi helyen és időben jóváhagyólag és cégszerűen aláírták. Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződést aláíró személyek a jelen szerződés aláírására jogosultak.

Budapest, 2015. január 05.



Budapest Főváros XI. Kerület
Újbuda Önkormányzata
dr. Hoffmann Tamás
Megrendelő

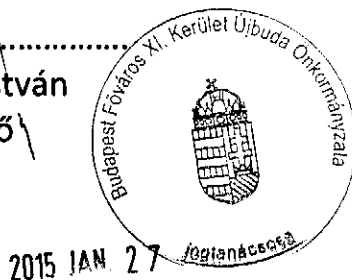
WFTP Építő és Karbantartó Kft.
adószám: 23389845-2-43
cégj.sz.: 01-09-177009 ①
székhely: 1116 Budapest,
Fehérvári út 126-128.

WFTP Építő és Karbantartó Kft.
Vállalkozó

Ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem.

dr. Horti István
jegyző



2015 JAN 15.

aláírás