

Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, bankszámlaszám: 11784009-15511001) képviseli: **dr. Hoffmann Tamás** polgármester (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről az **Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.** (1113 Budapest, Hamzsabégi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-913256, adószám: 21185023-2-43, bankszámlaszám: 11784009-20600626) képviseli: **Lőrincz István Gergely** ügyvezető (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

Vállalkozó elvállalja a „**Tétényi úti elválasztó sávból kipusztult cserjék pótlását (Etele út és Bártfai utca közötti szakaszon, valamint a Tétényi úti elválasztó sávban cserjék telepítését (Etele út és Major utca közötti szakaszon)**” az 1. számú mellékletet képező árajánlatban részletezett tartalom szerint hiány- és hibamentesen.

2. Teljesítési határidő

- 2.1. Szerződős felek megállapodnak, hogy a szerződés határideje 2013. április 30, a kivitelezés határideje: **2012. május 10.**
- 2.2. Megrendelő a teljes munkára előteljesítést előzetes egyetértés mellett elfogad.

3. Vállalkozási díj és fizetési feltételek

- 3.1. Szerződős felek a szolgáltatás ellenértékéért a jelen szerződés tárgyában körülírt feladatok ellátására a vállalkozási díjat

Nettó vállalkozási díj:	2.204.110,- Ft
<u>ÁFA (27 %)</u>	<u>595.109,- Ft</u>
Összesen bruttó:	2.799.219,- Ft,

azaz bruttó Kettőmillió-hétszázkilencvenkilencezer-kettőszáztizenkilenc forint, amely egyösszegű átalányár.

- 3.2. Vállalkozó 2 részszámla benyújtására jogosult. A 1. részszámla benyújtásának feltétele a szerződés mellékletét képező ültetési munkák hiány- és hibamentes elvégzése. A 2. részszámla 1 éves fenntartást követően a sikeres átadás-átvétel után nyújtható be.
- 3.3. Vállalkozó a teljesítés-igazolást követő 15 napon belül jogosult a Megrendelőnek a bruttó összegű vállalkozási díjról kibocsátott számlát három példányban benyújtani, a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, 1113 Budapest, Bocskai út 39-41. címére. Megrendelő a vállalkozási díjat a Vállalkozó 11784009-20600626 számú bankszámlájára az igazolt számla benyújtását követő 20 banki napon belül átutalja.

4. Felek jogai és kötelezései

- 4.1 Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre, valamint a dolgozóira vonatkozó munka-, tűz-, környezet- és vagyonvédelmi szabályok betartásáról, továbbá köteles haladéktalanul és önállóan intézkedni baleset-, élet-, és fertőzésveszély azonnali megszüntetése érdekében, ill. káresemény bekövetkezése esetén. Ezen kötelezettségek megszegéséből, valamint a feladatok ellátása során keletkező tevékenységből, mulasztásából, késedelemből eredő, bárkinek okozott minden kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.

h
Lőrincz István

- 4.2. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles „Teljesítési Napló”-t megnyitni és vezetni, amelybe a teljesítéssel és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos bejegyzéseket kell rögzíteni. Megrendelő megbízottja a munka végzését bármikor ellenőrizheti, aki észrevételeit köteles a Teljesítési Naplóban rögzíteni. A naplót Megrendelő megbízottja számára hozzáférhető helyen kell tartani. Vállalkozó köteles a naplóban a teljesítés lényeges körülményeiről (állásáról stb.) a Megrendelőt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni. Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő értesítésről Megrendelőt – a naplóbejegyzésen túlmenően – azonnal, rövid úton (telefonon, telefaxon, stb.) értesíteni.
- 4.3. Vállalkozó a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.
- 4.4. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre saját költségén kijavítani.
- 4.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) 2/A. §-ában foglaltak szerint köti meg a jelen szerződést.

5. Szerződés teljesítése

A szolgáltatás akkor minősül teljesítettnek, ha a teljesítés a Megrendelő által elfogadott minőségben, hiány- és hibamentesen megtörtént és a Megrendelő megbízottja arról meggyőződött. Vállalkozó köteles a munkáját az eseti megrendelések, valamint a Megrendelő „Teljesítési napló”-ba tett utasításai szerint végezni.

6. Késedelmi kötbér

- 6.1. Megrendelő a határidőre történő feladatok késedelmes teljesítése esetén jogosult napi, bruttó 20.000 Ft késedelmi kötbért felszámítani.
- 6.2. A kötbér felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, így ennek összegét a Vállalkozó köteles számlájából levonni.

7. Jótállási és szavatossági feltételek:

- 7.1. Vállalkozó az általa elvégzett munkára jótállást vállal és az alkalmassági jogszabály szerinti időtartamú szavatossági kötelezettség terheli.
- 7.2. Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

8. A szerződés megszűnése:

- 8.1. Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozónak az elállásig végzett munka ellenértékét és a Vállalkozó kárát megtéríteni kivéve, ha az elállásra a Vállalkozónak felróható ok miatt kerül sor. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert számára a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni, a szerződészegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

9. Vegyes rendelkezések

- 9.1. Felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek. Ennek érdekében:
- Kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesüléseket, tényeket, körülményeket stb., amelyek a szerződés szerű teljesítést akadályozzák.

- Kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek.

- Vitás kérdéseket közvetlenül, tárgyalások útján kísérlik meg rendezni.

9.2. Megrendelő képviselői:

Büki László városüzemeltetési igazgató

Teljesítés igazolója: Tóth-Szili Katalin osztályvezető

Kapcsolattartó: Várhegyi Krisztián

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.; telefon: 3724-565, fax: 3811-308

9.3. Vállalkozó képviselői:

Teljes jogkörű képviselő: Lőrincz István Gergely ügyvezető igazgató

Megbízottja, kapcsolattartója: Ádám Gergő telefon: 0620/253-0283, fax: 466-9972

e-mail: adam.gergo@ujbudaprizma.hu

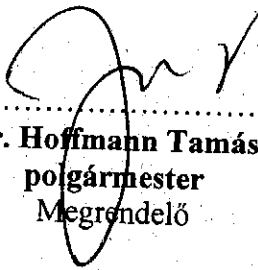
9.4. Az 1. számú mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

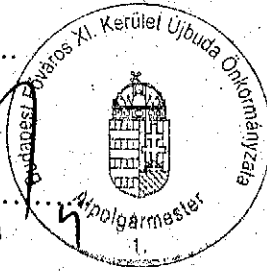
9.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá. Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

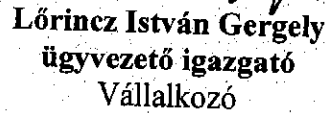
Melléklet: árajánlat

Budapest, 2012. 06. 12.


dr. Hoffmann Tamás
 polgármester
 Megrendelő



Budapest, 2012. 2012. APR 21.


Lőrincz István Gergely
 ügyvezető igazgató
 Vállalkozó

Ellenjegyezte:


dr. Hóti István
 jegyző
 2012 JÚN. 12



ÚJBUDA PRIZMA
 Közhasznú Nonprofit Kft.
 1113 Bp., Hamzsabégi út 60.

Pénzügyileg ellenjegyzem.

2012 - 06 - 0 8

aláírás

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Igazgatóság
Városüzemeltetési Osztály
Büki László igazgató úrnak

Ikt. szám: Park 73-1/2012.
Ügyintéző: Haidar Norbert
Telefon: 06 20 230 37 27

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Tárgy: Módosított árajánlat a Tétényi úti elválasztó sávban lévő cserjék pótlására és telepítésére

Tisztelt Igazgató Úr!

Hivatkozva a XIV-367/4/2012. levelükre, kérésükre megküldjük módosított árajánlatunkat a Tétényi úti elválasztó sávban kipu sztu lt cserjék pótlására.

- Etele út és Major utca közötti elválasztó sávban fagyal (Ligustrum ovalifolium 30-40 cm, konténeres - Várhegyi Krisztiánnal egyeztetve) telepítése 260 m²-en, 30 cm tőtávolságban, 3-as kötésben**
 - földkitermelés elszállítással 78 m³

munkadíj:	3.200,- Ft / m ³	249.600,- Ft
-----------	-----------------------------	--------------
 - trágyával kevert földpótlás talicskázással 78 m³

anyagdíj:	5.350,- Ft / m ³	417.300,- Ft
munkadíj:	990,- Ft / m ³	77.220,- Ft
 - cserjeültetés (Ligustrum ovalifolium 30-40 cm) 1.570 db

anyagdíj:	290,- Ft / db	455.300,- Ft
munkadíj:	200,- Ft / db	314.000,- Ft
 - ültetés utáni beöntözés 260 m²

anyagdíj:	1.500,- Ft	1.500,- Ft
munkadíj:	30,- Ft / m ²	7.800,- Ft
- Etele út és Bártfai u. közötti elválasztó sávból kipu sztu lt cserjék (Symphoricarpos x chenaultii 40-60 cm) cserje pótlása 55 m²-en**
 - földkitermelés elszállítással 17 m³

munkadíj:	3.200,- Ft / m ³	54.400,- Ft
-----------	-----------------------------	-------------
 - trágyával kevert föld pótlása talicskázással 17 m³

anyagdíj:	5.350,- Ft / m ³	90.950,- Ft
munkadíj:	990,- Ft / m ³	16.830,- Ft
 - cserjeültetés (Symphoricarpos x chenaultii) 330 db

anyagdíj:	390,- Ft / db	128.700,- Ft
munkadíj:	200,- Ft / db	66.000,- Ft
 - ültetés utáni beöntözés 55 m²

anyagdíj:	300,- Ft	300,- Ft
munkadíj:	30,- Ft / m ²	1.650,- Ft



ÚJBUDA PRIZMA
KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.
1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.
Tel.: 372-7640 Fax: 466-9972
www.ujbudaprizma.hu

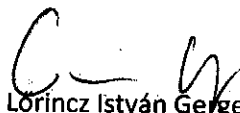
- egyéves utógondozás (kapálás, gyomlálás, öntözés) a két Tétényi úti szakaszra 315 m²-en
munkadíj: 128,- Ft / hó / m² . 40.320,- Ft / hó

egyéves gondozási díj (8 hónappal számolva):	322.560,- Ft
	1.094.050,- Ft 1.110.060,- Ft
	2.204.110,- Ft
+ ÁFA	595.109,- Ft
Összesen:	2.799.219,- Ft

A további együttműködés reményében várjuk szíves megrendelését, ha bármilyen kérdése felmerül, kérem forduljon hozzám bizalommal.

Budapest Újbuda, 2012. április 6.

Tisztelettel:


Lőrincz István Gergely
ügyvezető

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
1113 Bp., Hamzsabégi út 60.