

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester) továbbiakban, mint Megrendelő,

másrészről az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60., adószám: 21185023-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-262941, képviseli: Lőrincz István Gergely ügyvezető) továbbiakban, mint Vállalkozó

- együttesen: Szerződő felek- között az alulírott helyen és időben a következők szerint:

1. Szerződő felek kijelentik, hogy Budapesten, 2011. április 1. napjától vállalkozási szerződést kötöttek az 1. és 2. számú mellékletet képező címlisták alapján az abban feltüntetett épületek, lépcsőház és járdataraktári munkálataira.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt szerződés 2. pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:

Épület	Nettó Ft	27 % ÁFA	Bruttó Ft
Önkormányzati házak takarításának vállalkozói díja (2. sz. melléklet)	1 306 368	352 719	1 659 087
Társasházakban található önkormányzati lakások tulajdoni hányadának megfelelő időszakokra az időszakos takarítások díja (1. sz. melléklet)	510 472	137 827	648 299
Összesen:	1 816 840	490 546	2 307 386

Valamint az 1. pontban körülírt szerződés 1. és 2. számú mellékletben szereplő vállalkozói díjakat jelen módosító szerződés 1. és 2. számú mellékletében foglaltak szerint módosítják.

3. Felek közös megegyezés alapján, 2012. február 1-étől kezdődően kibővítik a fennálló szerződést a 3. és 4. számú mellékletekben rögzített társasházak takarításával.

Épület	Nettó Ft	27 % ÁFA	Bruttó Ft
Önkormányzati épületek takarításának vállalkozói díja (3. sz. melléklet)	1 997 776	539 399	2 537 174
Önkormányzati épületek takarításának vállalkozói díja (4. sz. melléklet)	393 169	106 155	499 324
Összesen:	2 390 945	645 554	3 036 498

n

1. számú melléklet

**Bp. XI. kerületi társasházakban, az önkormányzat tulajdoni hányadának megfelelő
időszakra vonatkozó takarítási lista
(2012. évben)**

Cím	Időszak	Nettó ár/hó (Ft)	27 % ÁFA (Ft)	Bruttó vállalkozói ár / hó	Hónap	Nettó összesen (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
Bártfai u. 12/A	07. 01.- 08. 31.	20 706	5 591	26 297	2	41 412	52 593
Kelenföldi u. 35/A	03. 01.- 04. 15.	27 846	7 518	35 364	1,5	41 769	53 047
Kruspér u. 3/B	06. 01.- 08. 15.	40 887	11 039	51 926	2,5	102 218	129 816
Magyari u. 6.	04. 01.- 07. 31.	24 885	6 719	31 604	4	99 540	126 416
Major u. 19.	09. 01.- 09. 30.	29 295	7 910	37 205	1	29 295	37 205
Ménesi út 53.	04. 01.- 04. 30.	23 772	6 418	30 190	1	23 772	30 190
Vincellér u. 31.	10. 01.- 12. 31.	21 147	5 710	26 857	3	63 441	80 570
Zsombolyai u. 13.	11. 01.- 11. 30.	40 425	10 915	51 340	1	40 425	51 340
Hegyalja út 98.	01.01.- 02.29.	29 500	7 965	37 465	2	59 000	74 930
Eszék u. 8.	2011.12. 26.- 2012.01. 01. 2012.02. 20-26.	4 800	1 296	6 096	2 hét	9 600	12 192
Összesen:		263 263	71 081	334 344		510 472	648 299

Rendszeresen végzendő munkák a fenti címek esetén:

- lépcsőház seprése, portalanítása, felmosása hetente 1 alkalommal
- utcai járda seprése hetente 2 alkalommal
- udvari járda seprése hetenként 1 alkalommal
- pókháló eltakarítás szükség szerint, de legalább havonta 1 alkalommal
- kukák mozgatása a szemétszállítás rendje szerint
- kukák mosása, fertőtlenítése szükség szerint
- téli időszakban hó eltakarítása szükség szerint, de legfeljebb napi 1 alkalommal

**Bp. XI. Önkormányzati épületek
2012. évben**

Cím	Nettó vállalkozói ár/hó (Ft)	27 % ÁFA (Ft)	Bruttó vállalkozói ár/hó	Hónap	Nettó Összesen (Ft)	Bruttó Összesen (Ft)
Budafoki út 107.	63 462	17 135	80 597	12	761 544	967 161
Fehérvári út 180.	30 135	8 136	38 271	12	361 620	459 257
Kalotaszeg u. 3.	15 267	4 122	19 389	12	183 204	232 669
Összesen:	108 864	29 393	138 257		1 306 368	1 659 087

Az Önkormányzati épületek esetében végzendő feladatok részletes ismertetése:

Rendszeresen végzendő munkák a Budafoki út 107. és a Fehérvári út 180. szám alatti Önkormányzati épületek esetén:

- lépcsőház seprése, portalanítása, felmosása hetente 1 alkalommal
- utcai járda seprése hetente 2 alkalommal
- udvari járda seprése hetenként 1 alkalommal
- pókháló eltakarítás szükség szerint, de legalább havonta 1 alkalommal
- kukák mozgatása a szemétszállítás rendje szerint
- kukák mosása, fertőtlenítése szükség szerint
- téli időszakban hó eltakarítása szükség szerint, de legfeljebb napi 1 alkalommal.

Rendszeresen végzendő munkák a Kalotaszeg u. 3. szám alatti Önkormányzati épületek esetén:

- csak a járdák takarítása.

Összesítés:

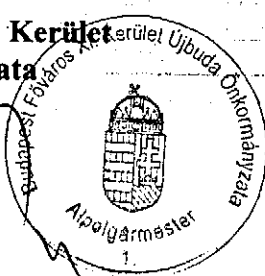
Épület	Nettó Ft	27 % ÁFA	Bruttó Ft
Önkormányzati házak takarításának vállalkozói díja (2.sz. melléklet)	1 306 368	352 719	1 659 087
Társasházakban található önkormányzati lakások tulajdoni hányadának megfelelő időszakra az időszakos takarítások díja (1. sz. melléklet)	510 472	137 827	648 299
Önkormányzati épületek takarításának vállalkozói díja (3. sz. melléklet)	1 997 776	539 399	2 537 174
Önkormányzati épületek takarításának vállalkozói díja (4. sz. melléklet)	393 169	106 155	499 324
Összesen:	4 207 785	1 136 101	5 343 884

Szerződő felek kijelentik, hogy jelen módosítással érintett rendelkezések kivételével az 1. pontban jelölt vállalkozási szerződés változatlan tartalommal érvényes és hatályos.

Szerződő felek a szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt kölcsönös értelmezés után helybenhagyólag írták alá.

Budapest, 2012. január

Budapest Főváros XI. Kerület
Újbuda Önkormányzata



dr. Hoffmann Tamás
polgármester

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.

Lőrincz István Gergely
ügyvezető

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
1113 Bp., Fiamzsabégyi út 60.
Adószám: 21185023-2-43

Ellenjegyzem:

dr. Horti István
jegyző

2012. Jan. 23.

Pénzügyileg ellenjegyzem.

2012-02-21

**Bp. XI. Önkormányzati épületek
2012. évben**

Sorsz.	Cím	Nettó vállalkozói ár/hó	27% Áfa	Bruttó vállalkozói ár/hó	Hónap	Nettó összesen (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
1.	Budaörsi út 101/A	38 039	10 271	48 310	11	418 429	531 405
2.	Rimaszombati út 3/A	16 121	4 353	20 474	11	177 331	225 210
3.	Rimaszombati út 3/B	14 497	3 914	18 411	11	159 467	202 523
4.	Rimaszombati út 5/A	14 496	3 914	18 410	11	159 456	202 509
5.	Rimaszombati út 7-9	16 236	4 384	20 620	11	178 596	226 817
6.	Rimaszombati út 15/C	16 236	4 384	20 620	11	178 596	226 817
7.	Vasút utca 8.	15 540	4 196	19 736	11	170 940	217 094
8.	Vasút utca 12.	16 817	4 541	21 358	11	184 987	234 933
9.	Vasút utca 14.	16 817	4 541	21 358	11	184 987	234 933
10.	Vasút utca 16.	16 817	4 541	21 358	11	184 987	234 933
Össz.:		181 616	49 039	230 656		1 997 776	2 537 174

Rendszeresen végzendő munkák a fenti címek esetén:

- lépcsőház seprése, portalanítása, felmosása hetente 1 alkalommal
- utcai járda seprése hetente 2 alkalommal
- udvari járda seprése hetenként 1 alkalommal
- pókháló eltakarítás szükség szerint, de legalább havonta 1 alkalommal
- kukák mozgatása a szemétszállítás rendje szerint
- kukák mosása, fertőtlenítése szükség szerint
- téli időszakban hó eltakarítása szükség szerint, de legfeljebb napi 1 alkalommal

**Bp. XI. Önkormányzati épületek
2012. évben**

Sorsz.	Cím	Időszak	Nettó vállalkozói ár/hó	27% Áfa	Bruttó vállalkozói ár/hó	Hónap	Nettó összesen (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
1.	Karcag u. 1.	febr. 01 - szept. 30 -ig	15 540	4 196	19 736	8	124 320	157 886
2.	Fadrusz u. 27.	jún. 01 - jún. 15 -ig	14 149	3 820	17 969	0,5	7 075	8 985
3.	Mohai u. 2/B	jún. 01 - aug. 31 -ig	17 663	4 769	22 432	3	52 989	67 296
4.	Budaörsi út 43/A	jún. 01 - júl. 31 -ig	23 427	6 325	29 752	2	46 854	59 505
5.	Karcag u. 47.	jún. 01 - júl. 31 -ig	18 730	5 057	23 787	2	37 460	47 574
6.	Vegyész u. 9.	szept. 01 - okt. 15 -ig	40 707	10 991	51 698	1,5	61 061	77 547
8.	Hegyalja út 98.	nov. 01 - dec. 15 -ig	42 273	11 414	53 687	1,5	63 410	80 531
Össz.:			172 489	46 572	219 061		393 169	499 324

Rendszeresen végzendő munkák a fenti címek esetén:

- lépcsőház seprése, portalanítása, felmosása hetente 1 alkalommal
- utcai járda seprése hetente 2 alkalommal
- udvari járda seprése hetenként 1 alkalommal
- pókháló eltakarítás szükség szerint, de legalább havonta 1 alkalommal
- kukák mozgatása a szemétszállítás rendje szerint
- kukák mosása, fertőtlenítése szükség szerint
- téli időszakban hó eltakarítása szükség szerint, de legfeljebb napi 1 alkalommal