

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15511001-2-43, KSH szám: 11421601-000, pénzügyintézet neve és bankszámlaszáma: OTP. Rt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001-10060005), képviseli: **dr. Hoffmann Tamás polgármester**, mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről az **ÚT XI. Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1117 Budapest, Hunyadi János út 14., cégjegyzékszám: 01-09-262941, adószám: 10830107-2-43, pénzügyintézet neve és bankszámlaszám: Budapest Bank, 10102093-15752503-00000004), képviseli: **Krompaszky András ügyvezető**, mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

Vállalkozó elvállalja az alábbi forgalomtechnikai munka kivitelezését hiány- és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a mellékletben foglaltak alapján.

1.1 Németvölgyi út – Süveg utca csomópont gyalogos átkelőhely áthelyezése

2. Vállalkozási díj

2.1. Szerződő felek a szerződés tárgyában rögzített kivitelezési feladat ellenértékéért a vállalkozási díjat

összesen nettó: **6.758.910 Ft**

ÁFA (25%) **1.689.727 Ft**

Mindösszesen bruttó: 8.448.637 Ft

,azaz összesen bruttó **nyolemillió-négyezrenyolcezer-hatszázharminchétf** forint, a kivitelezés befejezési határidejére prognosztizált átalányárban határozzák meg.

2.2. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, melyek a szerződés tárgyát képezik. Az átalányár tartalmazza a beruházás rendeltetésszerű használatához szükséges és a szakhatóságok által elrendelt összes munkát, valamint az anyagok ellenértékét. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult. A pótmunka csak a jelen szerződés módosítása alapján végezhető.

3. A szerződés határidői

3.1. Jelen szerződés szerinti kivitelezés a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül, amelynek teljesítési határideje: **2012. május 30.**

3.2. Megrendelő a teljes munkára előteljesítést előzetes egyetértés mellett elfogad.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. A számla benyújtásának feltétele a szerződés szerinti teljes munka sikeres átadás-átvételének megtörténte, a kivitelezői nyilatkozat és a beépített anyagok minőségtanúsítványainak csatolása.
- 4.2. A vállalkozási díj kifizetése a számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 20 (húsz) napon belül átutalással történik a Vállalkozó Budapest Bank Rt. pénzügyintézetnél vezetett 10102093-15752503-00000004 számú számlájára.

5. Kötbérek

- 5.1. Megrendelő a teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén napi bruttó 5.000 Ft, azaz napi ötezer forint késedelmi kötbért jogosult felszámolni. A kötbér maximális mértéke az adott munka bruttó vállalási díjának 30 %-a.
- 5.2. A kötbér felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, így ennek összegét a Vállalkozó köteles számlájából levonni.

6. Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni, egyben szavatolja, hogy a szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
- 6.2. A munkaterület őrzéséről a beruházás teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni saját költségén.
- 6.3. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási terület vagyoni-, környezet-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárkinek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 6.4. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles az "Építési naplót" megnyitni és vezetni a 191/2009.(IX.15.) sz. Korm. rendelet szerint. A naplóban kell a megvalósítással és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megtenni. A naplóba bejegyzést a helyszíni képvisellel megbízottak közül azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került.
Vállalkozó a naplóban köteles a megvalósítás lényeges körülményeiről (állásáról, stb.) a Megrendelőt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni. Vállalkozó köteles a haladékat nem tűrő értesítést a Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal - rövid úton (telefonon, telefaxon, stb.) - közölni és ezt a naplóba bejegyezni.
- 6.5. Vállalkozó a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.
- 6.6. A munka során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozónak igazolnia és szavatolnia kell.
- 6.7. Ha Vállalkozó egyes munkarészeket beépít, eltakar, köteles a Megrendelőt az ellenőrzés érdekében előzetesen a beépítésről értesíteni.
- 6.8. Megrendelő megbízottja a munka végzését köteles ellenőrizni és észrevételeit az Építési Naplóban rögzíteni.
- 6.9. Megrendelő az átadási-átvételi eljárás során megvizsgálja a Vállalkozótól átvett dokumentációt és a teljesítés szerződés szerinti teljesítését, jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket.

- 6.10. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre saját költségén kijavítani.
- 6.11. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapított meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 6.12. Felek a sikeres átadás-átvételi eljárástól számított 1 (egy) év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelessége.

7. Jótállási és szavatossági feltételek

- 7.1. Vállalkozót az építmény tartozékaira a jogszabály szerinti jótállási és szavatossági kötelezettség terheli.
- 7.2. Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval haladéktalanul, sürgős esetben távbeszélőn, faxon vagy táviratilag közölni.
- 7.3. Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

8. A szerződés megszűnése

- 8.1. Szerződő felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozónak az elállásig végzett munka ellenértékét és a Vállalkozó kárát megtéríteni kivéve, ha az elállásra az 5.2. pontban foglaltak alapján került sor.

9. Vegyes rendelkezések

- 9.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szorosan (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek.

Ennek érdekében:

- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződés szerű teljesítést akadályozzák,
- kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződés szerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek,
- vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérlik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok felettesei útján.

- 9.2. Megrendelő képviselői:

Büki László igazgató, tel: 3724-511

Teljesítést igazoló: Tóth-Szili Katalin osztályvezető, tel.: 3724-659

Szakmai kapcsolattartó: Hunyadvári Katalin, tel.: 3811-363

Vállalkozó teljes jogkörrel rendelkező képviselői:

Krompaszky András ügyvezető igazgató,

Bóka Gyula főmérnök tel.: 06-30-9480-468.

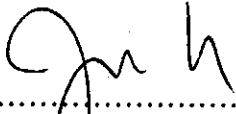
- 9.3. Szerződő felek az egymás rendelkezésére bocsátott adatokat, terveket, terviratokat (ide értve az átadási dokumentációt is) csak e szerződés céljára használhatják fel.

- 9.4. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a mellékletben szereplő vállalkozói ajánlat.

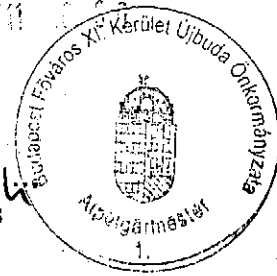
- 9.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) 2/A. §-ában foglaltak szerint köti meg a jelen szerződést.
- 9.6. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a pályázati dokumentációban, a vállalkozói ajánlatban foglaltak, továbbá a Ptk. és a szakmai jogszabályok az irányadóak.

Jelen szerződést felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés a felek aláírásával lép hatályba.

Budapest, 2011. 2011



dr. Hoffmann Tamás
Polgármester
(Megrendelő)



Budapest, 2011. 12. 14.

"ÚT XI."
Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság

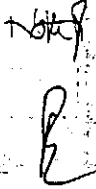
Krompaszky András
ügyvezető igazgató
(Vállalkozó)

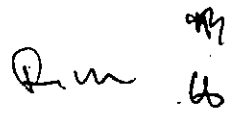
Ellenjegyezte:


dr. Horti István
jegyző



2011 DEC. 21





Kádi Gergely
részére


| Budapest XI-XII. kerület, Németvölgyi út-Süveg utca csomópont gyalogos-átkelőhely áthelyezésének terve (Tsz.:1455) Útépítés, forgalomtechnika I. | | | | | |
|--|--|----------------|-------------------|----------|-------------|
| Sor- szám | Megnevezés | Mennyi- ség | Mértékegy- ség | Egységár | Érték Ft |
| I. Bontási munkák | | | | | |
| 1. | Beton burkolatalap bontása kézi erővel, légkalapáccsal. | 9,60 | m ³ | 9 710 | 93 216 |
| 2. | Kiemelt vagy süllyesztett szegélyek, futó-sorok bontása betongerendával együtt. | 60,40 | fm | 2 160 | 130 464 |
| 3. | Aszfaltburkolatok és öntöttaszfaltok bontása kötőrétegegyütt, kézi erővel, légkalapáccsal. | 3,40 | m ³ | 9 235 | 31 399 |
| 4. | Aszfaltburkolatok marása változó vastag-ságban, kézi felrakás, elszállítás, lerakó-jeggyel, komplett. | 211,20 | m ² | 1 200 | 253 440 |
| 5. | Aszfaltburkolatok szelvéágása. | 69,30 | fm | 1 780 | 123 354 |
| 6. | Bontásból kikérült silt elszállítása kézi felrakással, lerakóhelyi díjjal. 31,4x1,6=50,2 m ³ | 50,20 | m ³ | 12 795 | 642 309 |
| 7. | Közúti jelzőtáblák oszlopainak bontása. | 7,00 | db | 6 205 | 43 435 |
| 8. | Közúti jelzőtáblák leszerelése oszlopról. | 9,00 | db | 3 700 | 33 300 |
| 9. | Kiegészítő táblák leszerelése oszlopról. | 1,00 | db | 2 200 | 2 200 |
| 10. | Útburkolati jel megszüntetése marással. | 9,00 | m ² | 4 700 | 42 300 |
| II. Alépitményi munkák | | | | | |
| 11. | Föld kitermelése tükörből kézi munkával többszöri karolással | 4,90 | m ³ | 7 010 | 34 349 |
| 12. | Tükör készítése tömörítés nélkül I.-IV. ta-lajosztályban. | 71,70 | m ² | 515 | 36 926 |
| 13. | Talajjavító réteg készítése. | 2,0 | m ³ | 10 110 | 20 220 |
| 14. | Tömörítés Trg 95% tömörítettségi fokra kis felületen. | 2,00 | m ³ | 4 710 | 9 420 |
| 15. | Tükörből kitermelt, fejtett föld felrakása kézzel, elszállítása lerakójeggyel komplett. | 6,1 | m ³ | 11 740 | 71 614 |
| III. Felépitményi munkák | | | | | |
| 16. | Beton burkolatalap készítése 6-30 cm vastagságban cementes CKT | 7,70 | m ³ | 21 030 | 161 931 |
| | C-12 | 2,50 | m ³ | 22 780 | 56 950 |
| 17. | Kiemelt aszegély készítése beton alapgerendával és megtámasztással, hézagozással. | 50,00 | fm | 6 540 | 327 000 |
| 18. | Hengerelt aszfalt kötőréteg készítése AC-22/F jelű keverékből. | 7,20 | m ³ | 83 000 | 597 600 |
| 1. oldal összesen: | | | | | 2 711 427 |

27
6

| | | | | | |
|----------------------------|--|-------|----------------|---------|------------------|
| 19. | Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC -16/F jelű keverékből. | 8,90 | m ³ | 90 000 | 801 000 |
| | SMA-11/F jelű keverékből. | 1,90 | m ³ | 120 000 | 228 000 |
| 20. | DANAFLEX szalag elhelyezése. | 40,10 | fm | 1 200 | 48 120 |
| 21./a | Öntöttaszfalt burkolat készítése. MA-4 | 2,00 | m ³ | 175 000 | 350 000 |
| /b | MA-8 | 2,30 | m ³ | 165 000 | 379 500 |
| /c | MA-11 | 0,50 | m ³ | 160 000 | 80 000 |
| 22./a | Vakvezető sávok készítése beépített térkö- vel vagy forgalomtechnikai kezelővel való egyeztetés alapján előregyártott "Premark" jelekkel figyelmeztető jelzés (0,4 m széles) | 12,70 | fm | 15 000 | 190 500 |
| /b | vezetősáv (0,4 m széles bordázott felületű) | 1,60 | fm | 20 000 | 32 000 |
| IV. Utómunkák | | | | | |
| 23. | Közúti jelző és útbaigazító táblák oszlopai- nak elhelyezése betonlappal. | 7,00 | db | 19 750 | 138 250 |
| 24. | Közúti jelző és útbaigazító táblák felszerelése | 15,00 | db | 9 000 | 135 000 |
| | ebből VIP fóliás | 2,00 | db | 9 000 | 18 000 |
| 25. | Útburkolati jelek készítése kis felületen | | | | |
| | fehér thermoplasztik | 33,30 | m ² | 14 600 | 486 180 |
| | sárga thermoplasztik | 3,10 | m ² | 18 600 | 57 660 |
| | fehér oldószeres festékekkel | 13,20 | m ² | 6 720 | 88 704 |
| 26. | Öntöttvas, hőképzhető kivitelű fényvissza- verő prizma elhelyezése fűrt alapba rögzítéssel. | 13,00 | db | 9 500 | 123 500 |
| 2. oldal összesen: | | | | | 3 156 414 |
| Nettó összesen: | | | | | 5 867 841 |
| 10% tartalék | | | | | 586 784 |
| Nettó mindösszesen: | | | | | 6 454 625 |
| 25% ÁFA | | | | | 1 613 656 |
| Bruttó összesen: | | | | | 8 068 281 |

Budapest, 2011. december 9.

Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató
 Konkrét Feladatok Társaság
 "JTI XI."



 Krompaszky András
 ügyvezető igazgató

th

Kádi Gergely
 részére

| Budapest XI-XII. kerület, Németvölgyi út-Süveg utca csomópont gyalogos-átkelőhely áthelyezésének terve (Tsz.:1455) Útépítési fedényterv a Széll Kálmán tér irányú villamos megállóhelyhez II. | | | | | |
|---|--|----------------|------------------|----------|----------------|
| Sor- szám | Megnevezés | Mennyi- ség | Mértékeg- ség | Egységár | Érték Ft |
| I. Bontási munkák | | | | | |
| 1. | Beton burkolatalap bontása kézi erővel, légalapáccsal. | 0,84 | m ³ | 9 710 | 8 156 |
| 2. | Kiemelt szegély bontása betongerendával együtt. | 5,00 | fm | 2 160 | 10 800 |
| 3. | Aszfaltburkolatok és öntöttaszfaltok bontása kötőrétegegyütt, kézi erővel, légalapáccsal. | 0,47 | m ³ | 9 235 | 4 340 |
| 4. | Aszfaltburkolatok szélvágása. | 7,00 | fm | 1 780 | 12 460 |
| 5. | Bontásból kikerült anyagok elszállítása ké- zi felrakással, lerakóhelyi díjjal. 2,13x1,6=3,4 m ³ | 3,40 | m ³ | 12 795 | 43 503 |
| II. Alépitményi munkák | | | | | |
| 6. | Tükör készítése tömörítéssel I-IV. ta- lajosztályban. | 4,75 | m ² | 990 | 4 703 |
| 7. | Talajjavító réteg készítése. | 0,48 | m ³ | 10 110 | 4 853 |
| 8. | Tömörítés Trg 95% tömörítettségi fokra kis felületen. | 0,48 | m ³ | 3 750 | 1 800 |
| III. Felépitményi munkák | | | | | |
| 9. | Beton burkolatalap készítése 6-30 cm vastagságban.C-12/15 | 0,53 | m ³ | 22 780 | 12 073 |
| 10. | Kiemelt aszegély készítése beton alagerndával és megtámasztással, hézagolással. | 5,10 | fm | 6 540 | 33 354 |
| 11. | Öntött aszfaltburkolat készítése MA-4 | 0,20 | m ³ | 175 000 | 35 000 |
| | MA-11 | 0,11 | m ³ | 150 000 | 16 500 |
| 12. | Vakvezető sávok készítése beépített tér- kövel, vagy a forgalomtechnikai vezetővel való egyeztetés alapján előregyártott | | | | |
| | figyelmeztető jelzés (0,4 m széles elem) | 3,40 | fm | 15 000 | 51 000 |
| | | 1,36 | m ² | 28 000 | 38 080 |
| Nettó összesen: | | | | | 276 623 |
| 10% tartalék | | | | | 27 662 |
| Nettó mindösszesen: | | | | | 304 285 |
| 25% AFA | | | | | 76 071 |
| Bruttó összesen: | | | | | 380 356 |

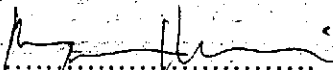
Budapest, 2011. december 9.

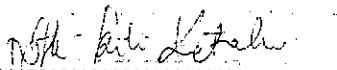

 Káposzky András
 Közfelújítási és Tervezési
 Igazgatóság vezetője

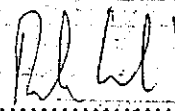
NYILATKOZAT

A Városüzemeltetési Igazgatóság Városüzemeltetési Osztálya nyilatkozom, hogy az egyes adótörvények módosításáról szóló 2008. évi VII. törvény 8.§ (1) bekezdésének b) pontjában foglaltak szerint a Budapest, XI. kerületi, Németsvölgyi út – Süveg utca csomópont gyalogos-átkelőhely áthelyezése nem építési engedély köteles, így nem esik a fordított adózás szabálya alá.

Budapest, 2011. 12. 14.


.....
témafelelős/előadó


.....
osztályvezető


.....
Büki László
igazgató