

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől a **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester) 1113 Budapest, Bocskai u. 39-41. mint megrendelő (a továbbiakban: *Megrendelő*),

másrésztől a **Zsombolyai Ingatlanhasznosító Kft.**, képviseli: Ihász Tibor ügyvezető (1113 Budapest, Zsombolyai utca 5., adószám: 13197232-2-43), mint vállalkozó (a továbbiakban: *Vállalkozó*)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata számára 4 x 4,5 m területű zöldfal építéséhez és működtetéséhez szükséges vízkivételi hely és áramforrás kiépítését az alábbiak szerint:

2. Vállalkozó vállalja, hogy az épületen belüli vízcső kialakítást kiépíti, úgy, hogy a zöldfal telepítése helyén egy kiállási pont helyezkedjen el. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy a Bocskai út 39-41. épület (alagsor) „A13” helyiségében kiépít egy vízcsatlakozási pontot, helyet biztosít a zöldfal építője által biztosított tartályhoz, és kialakítja a szivattyúhoz (tápanyag-adagoló berendezés része) szükséges 2 db áramcsatlakozási lehetőséget.

3. A zöldfal helye: a Polgármesteri Hivatal 1113 Budapest Bocskai út 39-41. főbejárat melletti üres függőleges falfelület.

II. Teljesítési határidő

Vállalkozó vállalja, hogy az I. pontban meghatározott feladatokat a 2012. december 31. napjáig elvégzi. A feladatok teljesítése a vállalt határidő előtt is lehetséges.

III. Vállalkozói díj

Vállalkozót a jelen szerződés I. pontjában foglalt feladat elvégzéséért bruttó 150.000.- (azaz százötvenezer) Ft vállalkozói díj illeti meg, amely tartalmazza az ÁFA-t és a Vállalkozó valamennyi költségét.

IV. Egyéb feltételek

1. Megrendelő a műszaki átadás-átvételt követően teljesítésigazolást állít ki. Ezt követően jogosult Vállalkozó számla kibocsátására, melynek benyújtását követő 30 napon belül Megrendelő a jelen szerződés III. pontjában meghatározott vállalkozói díjat átutalja Vállalkozó 14100251-77450549-01000008 számú bankszámlájára.

2. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges hatósági engedélyekkel, műszaki felszereléssel és megfelelő szakértelemmel rendelkezik, az ezt igazoló dokumentumokat a szerződés aláírásakor Megrendelőnek bemutatja.
3. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal, hogy a Megrendelővel fennálló, jelen szerződéssel szabályozott jogviszonya során a tudomására jutott vagy birtokába került, illetve a jövőben tudomására jutó vagy a jövőben birtokába kerülő összes adatot, információt titokként megőriz és a Megrendelő kifejezett előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személy(ek), vagy a nyilvánosság részére semmiféle módon nem közöl, ezen adatokat és információkat a fent megjelöltek szerinti, a Megrendelő és a Vállalkozó között fennálló kapcsolattól eltérő módon nem használja fel. A titoktartási kötelezettség időkorlátozás nélkül áll fenn. Vállalkozó a titoktartási kötelezettséget alkalmazottai (megbízottai, alvállalkozói) vonatkozásában is biztosítani köteles. Vállalkozó felelősséget vállal minden olyan kárért, amely a titoktartási kötelezettség megszegésével kapcsolatban felmerül.
4. Vállalkozó a szerződés teljesítése során harmadik személyeket csak Megrendelő kifejezett engedélyével vehet igénybe. Ilyen esetben Vállalkozó a harmadik személyekért úgy felel, mint saját maga tevékenységéért.
5. Amennyiben Vállalkozó a szerződés teljesítését befolyásoló körülményt tapasztal, arra rövid úton (telefon, fax) felhívja Megrendelő figyelmét.
6. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződésben foglalt feladatát a vonatkozó jogszabályok és műszaki, szakmai előírások szerint végzi el.

V. Szerződésszegés

1. Amennyiben Vállalkozó neki felróhatóan nem teljesíti a szerződéses kötelezettségeit Megrendelő elállhat a szerződéstől és a bruttó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbért számíthat fel.
2. Amennyiben Vállalkozó neki felróhatóan késedelembe esik, Megrendelő a bruttó vállalkozói díj 2%-ának megfelelő késedelmi kötbért számíthat fel naponta, 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő elállhat a szerződéstől és a V.1. pontban meghatározott kötbér illeti meg.
3. Hibás teljesítés esetén Megrendelő a bruttó vállalkozói díj 5%-ának felszámítása mellett, új időpont és határidő kijelölésével kérheti a megfelelő teljesítést. Ha Vállalkozó ennek nem, hibásan vagy késedelmesen tesz eleget, az V.1 pont alkalmazandó.
4. Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, Vállalkozó jogosult a Ptk. 301/A §-ában meghatározott késedelmi kamat felszámítására.

VI. Záró rendelkezések

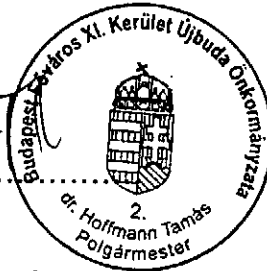
1. A felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket egymás között, békés úton rendezik, amennyiben ez nem vezetne eredményre, kikötik a Budai Központ Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályait kell alkalmazni.

3. A jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, közös elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2012.

Megrendelő

dr. Hoffmann Tamás
polgármester



ZSOMBOLYAI
Ingatlanhasznosító Kft.
Vállalkozó 1113 Bp., Zsombolyai u. 5.

Ihász Tibor
Zsombolyai Kft.

2012 JÜN. 14

Ellenjegyezte:

dr. Horti István
jegyző

2012 JÜN. 22



Pénzügyileg ellenjegyzem.

2012-06-08

aláírás