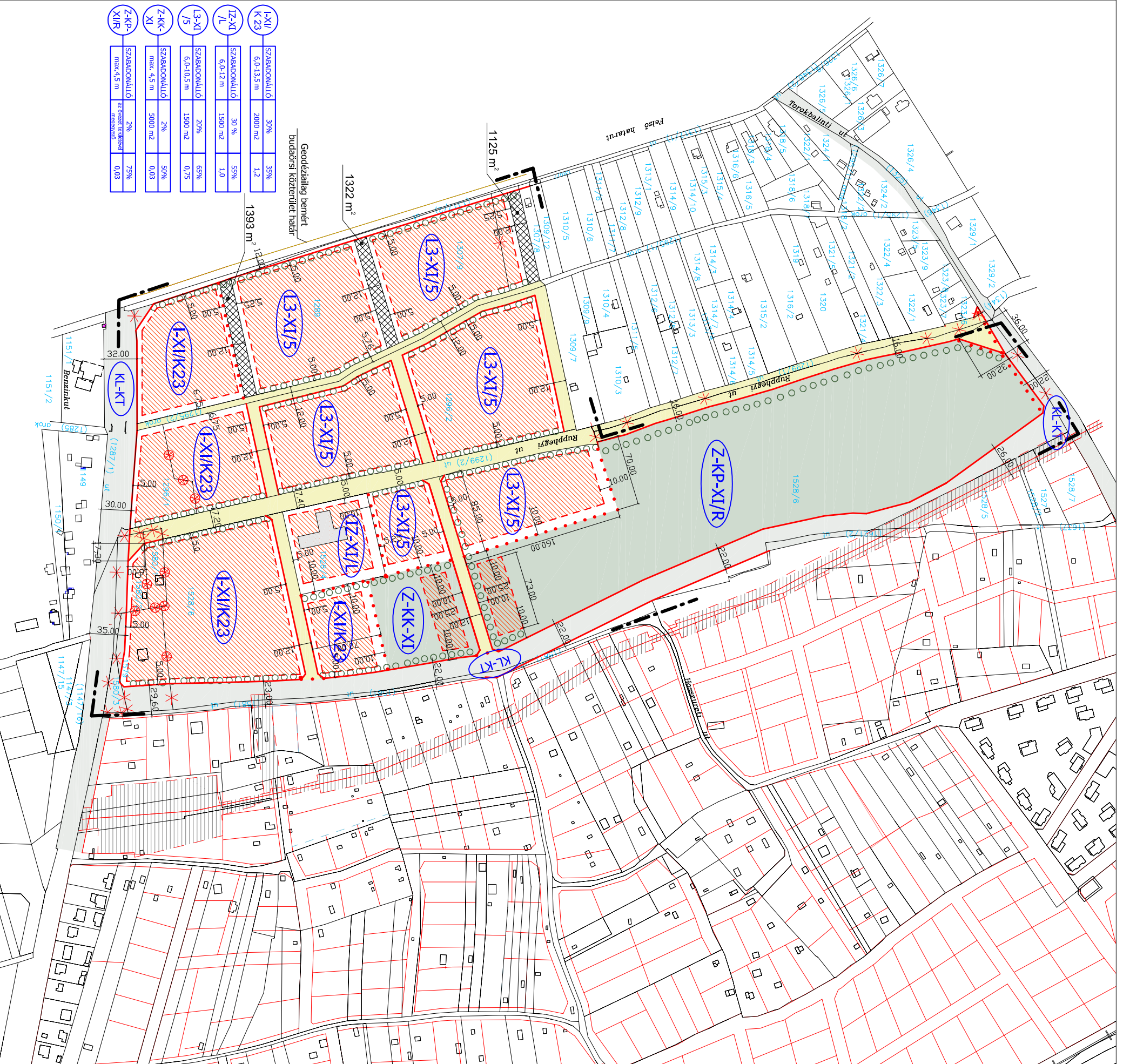


Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
 24/2006./M.23/XI. ÖK sz. rendelet 2. sz melléklete
 34/2003.X.21/XI. ÖK sz. rendelet RM-32 sz. melléklete
 a Budapest XI. , Budaörsi út - névtelen közterület - Torókbalinti út -
 Rupphegyi út - belterületi határ - felső határút által határolt területre



1-XI/K-23	SZABADONALLO	30%	35%
1-XI/L	SZABADONALLO	30 %	35%
1-3-XI/5	SZABADONALLO	20%	65%
1-3-KK-XI	SZABADONALLO	2%	50%
1-3-KP-XI/R	SZABADONALLO	2%	75%
	sz. területszázalék		0,03
	max. 4,5 m		0,03

Jelmagyarázat

- KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMELK
- Tervezési terület határa
 - Szabályozási vonal
 - Építési hely és határa
 - Övezet határa
 - Be nem építhető terület
 - Megszüntetendő jel
 - Telepítendő fasor

ÖVEZET JELE	BEF. MŰD.	BEF. %	MIN. ZÖLD. %
	ÉPÍTMÉNYMÁSSÁG	MIN. TERLEKÉRET	SZINTTERÜLETM.

- KL-KT
- Övezetbe nem sorolt, utcélú közterület
- Zöldterület
- Gázvezeték védőtávolsága

- TELJEKÖZTARTÓ, ILL. TERKEP ELEMELK
- 0145/5 Helyrajzi szám
 - Jelenlegi telekhatár
 - Meglévő épület
 - Megszüntethető telekhatár
 - Hatályos szabályozási vonal a Madárhegy területen
 - Geodéziailag bemért budaörsi közterülethatár

A térkép az állami adatok felhasználásával készült.

SZABÁLYOZÁSI TERV

General tervező
KÖZLEKEDÉS
 FŐVÁROSI TERVEZŐ IRODA KFT.

dátum
 2006. április

Várostervezés
 Tóth György és Társai Kft.
 Művelődési Központ utca 11/B
 H-1125 Budapest, Kiscser utca 22.

lépték
 M:1:4000

Zöldfelületek
 VÁR. TERVEZÉS
 KÖZLEKEDÉS
 FŐVÁROSI TERVEZŐ IRODA KFT.

rajtszám
 SZ 1

Közművek
 1125 Budapest, Kiscser utca 22.