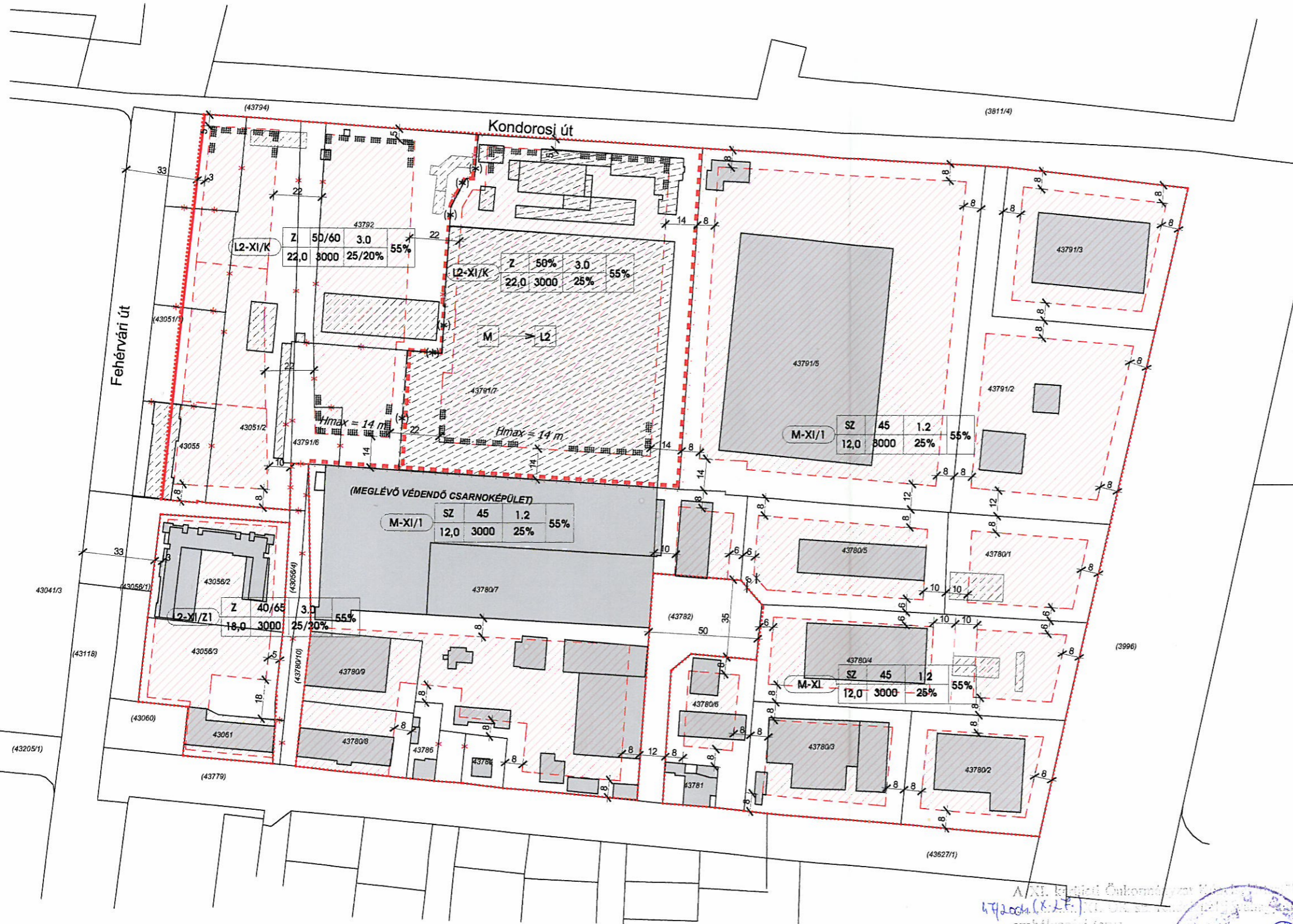


Fehérvári út - Építész utca - Szerémi út - Kondorosi út által határolt terület szabályozási terve

Szabályozási terv

m 1:2000



- tervezett szabályozási vonal
 - - - - - övezethatár
 - Irányadó építési vonal
 - tervezett telekhatár
 - megszüntethető telekhatár
 - javasolt irányadó telekhatár
 - tervezett felhasználási egység határa
 - * megszüntető jel
 - építési hely
 - Hmax** max. homlokzatmagasság
- | övezeti besorolás | beépítési mód | legnagyobb beépítési % | sztinterületi mutató | legnagyobb terepszint alatti beépítési % |
|-------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------------------------|
| | legnagyobb építménymag. | legkisebb telekméret | legkisebb földfelület % | |
| M-XI/1 | SZ 45 | 1.2 | 55% | |
| L2-XI/K | Z 50/60 | 3.0 | 55% | |
| L2-XI/Z1 | Z 40/65 | 3.0 | 55% | |
- meglévő telekhatár
 - meglévő megtartható épület
 - alaptérképen ábrázolt, bontandó épület

A.D.U. Építész Iroda Kft. Budapest, 1111 Kraszkó u. 1/r
 telefon: 229 2330, 361 69 87
 e-mail: a.d.u.epitesz@azetnet.hu

Felülről tervező:	dr. Gajdos István tervezési vezető	TT1 01-0072/01
Településtervezés, Építész:	Cseh Zoltán tervezési vezető	TT1 01-2976/00
Zöldterület, környezetvédelem, tájrendezés:	Török Éva okl. táj- és kertépítész mérnök vezető tervező	
Köznyelvű:	Dima András okl. építőmérnök, vízépítési, csatornázási szakmérnök vezető tervező	MÉK sz. 01 2130
	Jordan Péter okl. építőmérnök, vízépítési, csatornázási szakmérnök	MÉK sz. 01 2129
Közlekedéstervezés:	Szegő János okl. közl. építőmérnök vezető tervező	MÉK sz. 01 3157

2004. június

A terv a Fővárosi Földhivatal hitelesített záradékosított állami földmérési alaptérkép digitálizált másolatán készült

A.A.I. Kft. által elkészített szabályozási terv.
 Budapest, 2004. június 22.