L7-XI/1

33,0

43041/1 L200 F+10

43041/3 F+10 L200

(43041/4) Parkoló

(43041/4) Parkoló

Parkoló

Parkoló

P27

3,00

Gyógyszertár 43041/5 F

L7-XI/2

SZ	50	1,5
7,5	1400	35

Orvosi rendelő 43040/2 F

18

P3

43166/3

Kondorosi kisvendéglő F

F

játszótér

(43041/4)

30,00

(2993/16)

14

Nyéki Imre uszoda

m

m

P+FCs

4,50

7,50

medence

Tornacsarnok F

P10

játszótér

43171 43172 43173 F+1 43174

20,00

5

SZ-O	35	0,5
4,50	K	45

I-XI/L2

43175

F 8 F 10 F 12 F 14

7

Érem-utca (43165)

6-4

(43205/1)

37,0

teniszpályák

P8

9

11

Petőfi Sándor ált.isk. és gimn. F+1

F F+1+tt

F+1

Don Bosco katolikus ált.isk.

43164

Albertfalva-utca

8

Albertfalva tér

Kondorosi-út (2993/20)

(43794)

Sportpálya

43166/1

Sportpálya

F+4 F+3 F+2 F FCs

F

43166/2

F F F

Petőfi Sándor ált.isk. és gimnázium

F F+1 F+2 F+1

43155

I-XI/L1

SZ-O	35	1,5
19,0	1500	45

F sportpálya F

13-9

10

Albertfalva múzeum

12

6-2

Pentele-utca (43154)

10,00

8

Kiskörös utca

6

1 43142 3 43141 43143 5 43146 7 43147

AXI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETE
12/2002 (IV.29.) számú
RÉSZLETES RENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERVE
A TERV TERKÉPTÁRI SZÁMA: 07
Budapest, 2002. év

14

Szatmárhegy utca (43136)

12,00

Bp. XI.ker. Kondorosi út- Szatmárhegy u.- Kiskörös u.- Pentele u. - Albertfalva u.- Fehérvári út KSZT.

Szabályozási terv M=1:1000 23.

Jelmagyarázat:

- tervezési terület határa
- építési övezet határa
- szabályozási vonal
- irányadó telekhatár
- megszünö jogi telekhat.
- építési hely határa
- meglévö, megmaradó épületek
- meglévö, bontható épületek
- meglévö fa, fasor
- tervezett fa, fasor sövénytelepítés
- P6 tervezett parkolóterület

építési övezet jele	beép. mód	beép. %	szintter. mut. m2/m2
	építm. mag(m)	telekter. (m2)	min. zöldt.

településrendezés:
Német Lajos
TT1 01-1642/01

CREATIO KFT.
1021 Bp.Vidmolnár u. 8. TEL/FAX: 342 04 87
1011 Bp. Hunyadi J.u.5.F1. TEL/FAX: 489 09 74