

BIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

amely pályáztatási eljárás lefolytatása alapján létrejött
egyrésről:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
adószám: 15735746-2-43
KSH szám: 15735746-8411-321-01
bankszámlaszám: 11784009-15511001
képviseli: Dr. László Imre, polgármester,
mint biztosított (a továbbiakban: Szerződő),

másrészről:

a cégnév: SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt.,
székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 50.,
képviseli(k): Sisák Ilona vezérigazgató – helyettes,
Daniel Wilfried Kempchen vezérigazgató – helyettes
cégbejegyzési szám: 01-10-042159,
adószám: 10828704-2-44,
mint biztosító (a továbbiakban: Biztosító)
felek között az alulírt helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

a Szerződő részére **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és intézményei épületének vagyont biztosítása, valamint vagyont biztosításhoz kapcsolódó felelősségbiztosítása** a Pályázati felhívás és Dokumentáció mellékletét képező Műszaki leírásban foglalt tartalom szerint. A biztosítási feladat a pályáztatási eljárás során elfogadott tárgyalási jegyzőkönyvekben, a Biztosító pályázatában, illetve végleges pályázatában rögzített tartalom szerinti szolgáltatás elvégzése.

A Biztosító feladatát képezi a Szerződő és intézményei felépítményes ingatlanaival kapcsolatban felmerülő vagyont biztosítási szolgáltatás és a vagyont biztosításhoz kapcsolódó felelősségbiztosítási szolgáltatás:

- helyszíni kárfelvétel,
- kárrendezési szolgáltatás
- a szerződés teljesítését követően Biztosító köteles átadni a szerződéses időszakra vonatkozó kárstatisztikát.

2. A biztosítási díj:

2.1. A biztosítási díj a Biztosító Pályázati felhívás és Dokumentációjában, valamint a tárgyalási jegyzőkönyvekben, továbbá az ezek alapján elfogadott végleges pályázat pályázati adatlapján és egyéb dokumentumaiban rögzített pályázati árának megfelelően

figyelemmel a megajánlott pályázati ár mértékére és a Pályázati felhívás és Dokumentációjában 1. pontja alapján a szolgáltatás időtartamára.

- 2.2. A Biztosító havi díjazásra jogosult, figyelemmel a Pályázati felhívás és Dokumentációban 4. pontjára.
- 2.3. A biztosítási díj magában foglal minden, a Biztosító tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot, adót és azon hatósági, illetve más eljárások díját és illetékét, amelyekben a Biztosító a Szerződőt jelen szerződés teljesítésével összefüggésben képviseli, illetve a Szerződő érdekében eljár, amely a szerződésszerű megvalósításhoz, teljesítéshez szükséges. A biztosítási díj a vállalt kockázathoz kapcsolódó teljesítés teljes körű fedezésére szolgál, az teljes körű fedezetet nyújt az adott módozatok veszélyközössége szerinti, a biztosító biztosítási szerződésben vállalt összes kötelezettségére, valamint a zavartalan üzletmenet összes költségére, ráfordítására.
- 2.4. A biztosítás az utolsó fizetett időszak lejártá után nemfizetés esetén is még 30 napig érvényben marad.

3. A szerződés határidői:

- 3.1. A szerződés teljesítésének időtartama: a szerződés megkötését követő hónap 1. napjának 00:00 órájától az, azt követő _____ napjának 24:00 órájáig tart, vagyis : _____ napja 00.00 órától _____ napja 24.00 óráig.

4. A szerződés teljesítése:

4.1. A Biztosító biztosítási szolgáltatásai:

- vagyonbiztosítás, illetőleg
- vagyonbiztosításhoz kapcsolódó felelősségbiztosítás

Mindkét biztosítás körébe tartozó káresemény együttes fennállása esetén mindkét helytállásra vonatkozó külön-külön kárvizsgálat és kárrendezés egybeszámítva is történhet.

- 4.2. A Szerződő a szerződés szerinti körben bekövetkezett káresetről káreseti jegyzőkönyvet vesz fel, mely tartalmazza a káreset körülményeit - vagyonbiztosítás esetén az ingatlan adatait és a káreset helyét is, majd a káreseti jegyzőkönyvet megküldi a Biztosítónak.
- 4.3. A vagyon-, illetőleg a felelősségbiztosítási kifizetésekhez a jogosultság, továbbá a biztosítási esemény és a biztosítási összeg megállapításához szükségesek különösen
- a biztosított jogosultságot megalapozó, az esedékes biztosítási díjfizetés megtörténtének igazolása,
 - káreseti jegyzőkönyv,
 - a Szerződő által igazolt és lebélyegzett kárbejelentő,
 - a Szerződőnek a káreset megelőzésével kapcsolatos intézkedései megtételét igazoló dokumentum(ok),
 - a felelősség mértékét megállapító szakértői vélemény,
 - a biztosítási esemény bekövetkezését, okát igazoló esetleges hatósági határozat, vizsgálati jegyzőkönyv, illetőleg intézkedés.

- 4.4. A Biztosító műszaki leírásban meghatározottak szerint – amennyiben ajánlata a Szerződő részére kedvezőbb, úgy annak figyelembevételével - köteles a kifizetéseket teljesíteni.

4.5. Biztosító kifejezetten kijelenti, hogy abban az esetben, ha a Pályázati felhívás és Dokumentációban, illetve jelen szerződésben, vagy tárgyi pályázati eljárásban benyújtott pályázatában meghatározottak és vállalásai, valamint különösen a saját Üzletszabályzatában, Üzemi és Kereskedelmi Szabályzatában vagy az Általános Szerződési Feltételeiben, illetve egyéb a Biztosító által kikötött Biztosítási feltételben rögzítettek egymásnak ellentmondanak, és azok bármely feltétele egymásnak ellentmond, úgy abban az esetben a Ptk. 6:77-6:78 §-aira is különös tekintettel a megkötésre kerülő jelen egyedi szerződésben, a Pályázati felhívás és Dokumentációban és a pályázatban meghatározottak szerint fog és köteles a teljesítés során eljárni. Biztosító a benyújtott pályázatához és megkötésre kerülő jelen szerződéshez viszonyítottan a saját Üzletszabályzata, Üzemi és Kereskedelmi Szabályzata, az Általános Szerződési Feltételei, illetve egyéb a Biztosító által kikötött Biztosítási feltétel a Szerződő partnerre, Költségviselőre, illetve Biztosítottra nézve hátrányosabb részelemet nem tartalmaznak, amennyiben mégis, úgy ezen jelen szerződést, illetve pályázatot lerontó feltételek nem válnak a szerződés részévé, azok semmisnek tekintendők, nem alkalmazhatóak.

5. Fizetési feltételek:

- 5.1. A Biztosító a 2.2 pontban foglaltak szerint nyújthat be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata nevére és 1113 Budapest, Bocskai út 39-41. sz. címére 3 példányban kiállított számlát az OTP Kereskedelmi Bank Rt. Budapesti Önkormányzati Fiók 11784009-15511001 fizetési számlaszám feltüntetésével.
- 5.2. A biztosítási díj megfizetése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint történik.

6. Kötbér:

- 6.1. A Biztosító valamennyi biztosítási esemény bejelentésétől számított 3 napon belül meg nem kezdett vizsgálata vagy azzal összefüggő késedelmes teljesítése a késedelem minden napjára bruttó 30.000,- Ft, azaz harmincezer forint késedelmi kötbért köteles a Szerződőnek megfizetni, a Szerződő pedig jogosult az ellenszolgáltatás (biztosítási díj) összegét ennek mértékéig csökkenteni.
- 6.2. Szerződő késedelmi kötbér megfizetésére kötelezheti a Biztosítót, amennyiben a biztosító társasághoz benyújtott kárigényt a benyújtástól számított 3 napon belül a biztosító társaság nem rögzíti és a rögzítésről, kárfelmérés menetéről írásban nem ad tájékoztatást a Szerződő és/vagy az alkuusz részére.

7. A felek jogai és kötelezései:

- 7.1. A Biztosító a biztosítási összeg kifizetéséhez bekéri a 4.3. pont alatti adatokat, illetve iratokat.
- 7.2. A Biztosító mentesül a biztosítási összeg kifizetése alól, ha a biztosítási esemény
- harmadik személy által elkövetett, súlyos bűncselekménnyel áll okozati összefüggésben,
 - a Szerződő szándékos, vagy súlyos bűncselekménye folytán, vagy azzal összefüggésben,
 - a kedvezményezett szándékos magatartása miatt következett be.

8. Működési feltételek:

- 8.1. A Biztosító a szerződés aláírásával egyidejűleg köteles a biztosítási díj befizetéseket a Szerződő neve szerint, a teljesítés összege és megtörténtének időpontja szerint, elkülönítetten nyilvántartani, arról számlát és kérésére igazolást kiállítani, illetőleg részére átadni.
- 8.2. A Biztosító köteles a Szerződő által bejelentett, a jelen biztosítás körébe tartozó eseményekkel kapcsolatos kifizetéseket, az esetleges bónusz jóváírásokat a Szerződő neve szerint, az ezekkel kapcsolatos teljesítések összege és megtörténtének időpontja szerint, elkülönítetten nyilvántartani, erről időszakos értesítést, kérésre igazolást részére kiadni.
- 8.3. A Biztosító a 8.1. és a 8.2. pont szerinti adatok vezetése céljából jogtisztá biztosítási szoftvert alkalmaz.
- 8.4. A Biztosító a biztosítási szerződés hatálya alatt biztosítottnak tekint minden eszközt és készletet, ami a Szerződő tulajdonában volt, vagy az aktuális évben a tulajdonába került, üzemeltetésre rábízott, idegen tulajdonként nála volt. Biztosítási év közbeni vagyoneérték növekmény esetén (a bejelentés napjától), a fedezetbe vont eszközt és készletet, (stb) a Biztosító részére történő bejelentést követően, biztosítottnak tekinti. A vagyoneérték növekedésének következtében felmerülő többlet biztosítási díjat, amelynek díjszorozója nem haladhatja meg, az eredeti eljárásban megadott és elfogadott díjtételt, (ez alól kivételt képez, ha a fedezetbe vont eszköz vagy vagyontárgy kockázati besorolása jelentős mértékben meghaladja az eredeti pályázati kiírásban megadott vagyon és eszköz elemek kockázati szintjét), a díjnövekmény összegét a biztosító társaság a következő aktuális számlájában szerepelteti. Vagyoneérték csökkenés esetén a Biztosító társaság, a bejelentést követően (a bejelentés napjától), a fedezetbe vont eszközt és készletet (stb), a biztosított körből kivonja, és annak kalkulált és befizetett, de meg nem szolgáltat díját, a következő aktuális számlából jóváírja. Továbbiakban a fedezet alól kivont eszköz után a Biztosító társaság, biztosítási díjat nem számol fel.
- 8.5. A szerződés módosítására kizárólag a Felek kölcsönös megegyezése alapján van lehetőség. Felek előtt ismertek, hogy a szerződés új pályáztatási eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat, ha a szerződés minden Pályázó számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának pontos feltételeit és tartalmát. Felek ilyen rendelkezésnek tekintik jelen szerződés 8.4. pontjában meghatározottakat.
- 8.6. Jelen szerződés módosítása akkor lép hatályba, ha a szerződő Felek vagy azok megbízottjai a változtatást kölcsönösen elfogadják, írásba foglalják és aláírják.

9. A szerződés megszűnése:

- 9.1. A Szerződő a szerződést - harmincnapos felmondási idővel - bármikor felmondhatja, kivéve, ha a felmondásra a Biztosítónak felróható ok miatt kerül sor. Ha a szerződést azért mondta fel, mert számára a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Biztosító a szolgáltatást csak számottevő késéssel tudja elvégezni, úgy a Szerződő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

10. A felek együttműködése, kapcsolattartása:

- 10.1. A szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében:
- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák az értesüléseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák,
 - kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek.
 - vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérlik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, eredménytelenség esetén feletteseik útján.
- 10.2. A Szerződő teljes jogkörű képviselője: Dr. László Imre, polgármester.

A Szerződő nevében eljáró és kapcsolattartó:

neve: Nemessné dr. Bérczi Szilvia, a Jegyzői Igazgatóság igazgatója, a teljesítés igazolója

címe: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41., telefon: (+36-1) 3723489

valamint iskolák, óvodák és bölcsődék esetében

neve: Thaisz Ágnes

címe: 1116 Budapest, Bükköny u. 2-4., telefon: (+36-1) 464-3700

A Biztosító teljes jogkörű képviselője:

(név) kockázatvállaló (beosztás)

kárszakértője:

(név) vagyon felülvizsgáló kárszakértő (beosztás)

A felek a képviselőik megbízását visszavonhatják és új képviselőket bízhatnak meg, ez azonban csak a másik fél tudomásszerzésével válik hatályossá.

10.3. A felek a képviselőik megbízását visszavonhatják és új képviselőket bízhatnak meg, ez azonban csak a másik fél tudomásszerzésével válik hatályossá.

- 10.3. A felek az egymás rendelkezésére bocsátott adatokat, az Pályázati felhívás és Dokumentációt, valamint a pályázatot, illetve végleges pályázatot csak e szerződés céljára használhatják fel azzal a kikötéssel, hogy azt törvényi kötelezettség kivételével nyilvánosságra nem hozhatják, harmadik személlyel nem közölhetik.

11. Vitás ügyek rendezése:

- 11.1. A Szerződőnek és a Biztosítónak minden erőfeszítést meg kell tennie, hogy békés úton rendezzenek a szerződéssel kapcsolatban bármely vitát, amely közöttük felmerül.
- 11.2. Ha vitás ügy merült fel, a szerződő Felek írásban értesítik egymást a vitás ügyre vonatkozó véleményükről, valamint az általuk lehetségesnek tartott megoldásokról. Bármelyik Fél kérheti, hogy a vita rendezése céljából egyeztessenek. Amennyiben a békés rendezésre irányuló kísérlet nem sikeres vagy a rendezési kérésre a Fél nem válaszol a megadott határidőn belül, bármely Fél jogosult a vita rendezése érdekében bírósághoz fordulni.

11.3. Bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a szerződő Felek nem tudják békés úton rendezni a szerződés kapcsán jelentkező vitás kérdéseket, a felek kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

12. Vegyes rendelkezések:

- 12.1. E szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Pályázattételi felhívás és Dokumentáció, a tárgyalási jegyzőkönyvek, valamint a nyertes pályázat, illetve a végleges pályázat és mellékletei.
- 12.2. A 2014. évi LXXXVIII. törvény (Bit.) 96. § (1) bekezdésben foglaltak tekintetében, a jelen szerződésben, a Pályázati felhívás és Dokumentációban nem szabályozott kötelező tartalmi elemekre, a biztosító társaság ÁSZF-jében foglaltak az irányadók.
- 12.3. Ha az általános szerződési feltétel és a szerződés más feltétele egymástól eltér, az utóbbi válik a szerződés részévé, figyelemmel jelen szerződés 4.5. pontjára.
- 12.4. A jelen szerződéssel nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Bit., a szakmai jogszabályok és a helyi előírások az irányadók.
- 12.5. Szerződést a felek átolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

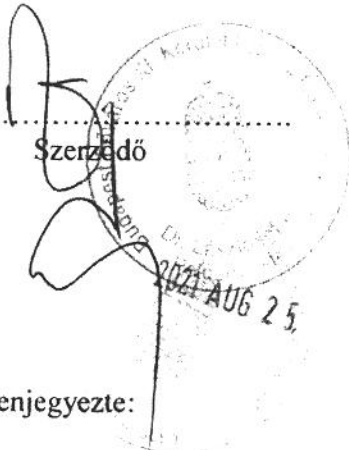
Budapest, 2021. AUG. 27. hó nap


Budapest, 2021.⁰⁸..... hó ²⁴ nap

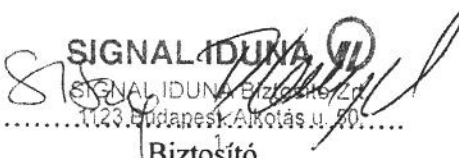
.....
Szerződő

Ellenjegyezte:

Pénzügyileg ellenjegyezte:



SIGNAL IDUNA 
SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt.
1123. Budapest, Árkád u. 70.
.....
Biztosító



Melléklet: Az Önkormányzat és intézményei vagyonbiztosítással érintett felépítményes ingatlanai jegyzéke;
A Pályázati felhívás és Dokumentáció, valamint a Biztosító ajánlata;
Műszaki leírás