

BFVT KFT-TÓL KIMENT:

Dátum: 2021. 11. 16.

Iktatószám: 220-3/2021

Ügyintéző: András I.

Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyrészről

egyrészről:

név:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

cím:

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.,

képviseleti

dr. László Imre

adószám:

15735746-2-43

KSH szám:

15735746-8411-321-01

a továbbiakban, mint **Megrendelő**

másrészről

Cég neve:

Budapest Főváros Városépítési Tervező Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye:

1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Telephely/levelezési cím: 1061 Budapest, Andrássy út 10.

Cégjegyzékszám:

01-09-569695

Adószám:

12257728-2-41

Bankszámlaszám:

10200830-32323726-00000000

Képviseleti:

Albrecht Ute ügyvezető

Telefon:

06-1-317-5318

E-mail:

albrecht@bfvt.hu

a továbbiakban, mint **Vállalkozó**,együtt, mint **Szerződő Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:**I. A szerződés tárgya:**

- Megrendelő megrendelése alapján a Vállalkozó elvállalja Budapest XI. kerület Újbuda integrált településfejlesztési stratégiájának (ITS) elkészítését a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti tartalommal Budapest XI. kerület Újbuda teljes közigazgatási területére.
- Vállalkozó a tervdokumentációt az alábbi formában adja át a Megrendelőnek:
 - hivatalon belüli egyeztetés anyaga: 1 pld papír és 1 példány CD adathordozón
 - partnerségi egyeztetési anyag: 1 példány CD adathordozón
 - képviselő-testületi döntés előkészítő anyag: 1 példány CD adathordozón
 - jóváhagyott, végleges tervdokumentáció: 5 pld papír és 1 példány CD adathordozón

II. Teljesítés

- Jelen szerződést Vállalkozó a Képviseelő-testület által jóváhagyott integrált településfejlesztési stratégiájának, valamint annak digitális formában feldolgozott változatának, a szerződésben meghatározott példányszámban, közvetlenül Ajánlatkérő székhelyére, Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Főépítési Iroda (1113 Budapest, Zsombolyai utca 4.) V. emelet 501. szobájába történő kézbesítésével teljesíti.
A Felek a postai feladást kizárják.
- A teljesítési határidő napokban a szerződés aláírásának napjától számított 245 nap. Amennyiben az így kiszámított határnap nem munkanap, úgy a határidő a következő munkanapon jár le.

A teljesítési határidő alatt a nettó tervezési időtartam értendő, amelybe a Megrendelő véleményének kialakításához szükséges időtartam, továbbá a 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 28.§-ában rögzített egyeztetési eljárás időtartama nem számít bele. Ezen időtartam alatt a teljesítési határidő nyugszik.

III. Tervezési díj

1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a tervezési díj összege **11.640.000,- Ft** + ÁFA, azaz Tizenegymillió-hatszáznegyvenezer forint + ÁFA. A tervezési díj tartalmazza a Vállalkozó valamennyi kiadását, költségét.
2. Szerződő Felek a terv fokozatos teljesítésében állapodnak meg. Vállalkozó 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:
 - a) Az 1. részszámla Megrendelői befogadására az integrált településfejlesztési stratégia megalapozó vizsgálatok és elemzések aktualizálásának, célrendszer felülvizsgálatának elkészítése, leadása és annak Megrendelői felülvizsgálata után megállapított hibák, hiányosságok javítása, pótlása után kiadott Megrendelői teljesítésigazolást követően van lehetőség, a bruttó tervezési díj 40%-os mértékében.
 - b) A 2. részszámla Megrendelői befogadására az integrált településfejlesztési stratégia tervi munkarészének elkészítése, a hivatali egyeztetésen túljutott és államigazgatási és partnerségi egyeztetésre alkalmas tervdokumentáció leszállítása után kiadott Megrendelői teljesítésigazolást követően van lehetőség, a bruttó tervezési díj 40%-os mértékében.
 - c) A végszámla beadására a Képviselő-testület által jóváhagyott tervdokumentáció leszállítását követően kiadott Megrendelői teljesítésigazolást van lehetőség, a szerződés szerinti fennmaradó 20% tervezési díjának mértékében.
3. Az egyes számlákat a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.) nevére és címére kell kiállítani 2 (kettő) példányban, mellékletként csatolni kell a megrendelő által kiállított teljesítésigazolást, illetve az átadás-átvételi jegyzőkönyvet.
4. A vállalkozási díj - az igazolt számla ellenértékének - megfizetésére a számla beérkezésétől számított 30 naptári napon belül átutalással kerül sor a Vállalkozó bevezetőben megjelölt számú bankszámlájára.
5. Az esetben, ha Megrendelő a fizetési kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, úgy az esedékes számla alapján számított a Ptk. 301/A. § (2) és (3) bekezdése szerinti összegének, mint késedelmi kamatnak a megfizetésére köteles.

IV. Szerződéses feltételek

1. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a szerződés tárgyát képező terv elkészítéséhez szükséges adatokat, dokumentumokat és információkat Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta. Vállalkozó a teljesítési határidőt ezen dokumentumok ismeretében határozta meg.
2. Amennyiben további kiegészítő információ válik szükségessé, úgy Megrendelő az erre irányuló felhívás kézhezvételétől számított 8 napon belül az adatokat Vállalkozó rendelkezésére bocsátja. E 8 napos időszak a teljesítési határidőbe bele számít. Amennyiben a Megrendelő adatszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy Vállalkozó a szerződés teljesítésére a rendelkezésre álló adatok alapján köteles.
3. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul – szóban, majd azt követően haladéktalanul írásban – értesíteni, amely saját teljesítését a terv, valamint jelen tervezési szerződés szerint a Megrendelő számára készítendő

bármilyen más dokumentum elkészítését, minőségét, vagy a teljesítési határidő betartását akadályozza, gátolja, vagy veszélyezteti. Az értesítésnek pontosan tartalmaznia kell az akadályozó körülményeket, az azokat előidéző okokat, valamint – amennyiben lehetséges – javaslatot kell tenni a szükséges intézkedésekre.

4. Vállalkozó jelen tervezési szerződés teljesítése során a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem teheti a teljesítést terhesebbé, illetve nem eredményezheti a jelen szerződés egyoldalú módosítását, és nem terjedhet ki a munkának a Vállalkozó munkaszervezetén belüli megszervezésére, illetve az alvállalkozóival való kapcsolatára, de kiterjedhet a projekt megvalósításában bármilyen módon közreműködő harmadik személyekkel (vállalkozók, szállítók, hatóságok, stb.) való kapcsolatára. Megrendelő utasítására egyébként megfelelően irányadók a Ptk. 6:240. §-ának rendelkezései.
5. Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul vállalja és szavatolja, hogy a Tervdokumentációt Megrendelő adatszolgáltatására, valamint egyéb adatok, a szabványok és műszaki előírások, valamint a szakma általánosan elfogadott szabályai és szokásai, a jó mérnöki gyakorlat szabta követelmények betartásával, Megrendelő által megjelölt felhasználási cél és érdek szem előtt tartásával, megfelelő minőségben készíti el. Vállalja és szavatolja, hogy a készítendő Tervdokumentáció rendelkezik a jogszabályokban és a jelen szerződésben meghatározott kellékekkel, a Tervdokumentáció műszaki színvonala, minősége és kidolgozottsága megfelelő.
6. Vállalkozó szavatol továbbá azért, hogy a Tervdokumentáció harmadik személyek tulajdonjogát, szerzői jogi, találmányi vagy más iparvédelmi jogát, üzleti titkát nem sérti.
7. A szerződésben a Vállalkozó Biztosítja, hogy a teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez további díjfizetési kötelezettség nélkül, valamint azt, hogy a Megrendelő jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására, melyet a Vállalkozó véleményezhet. A Felek kikötik, hogy a szabad felhasználásra a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 33-41. §-ai az irányadóak.
8. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy amennyiben harmadik személy a IV.6. pont körébe tartozó bármilyen igényt érvényesít vagy kíván érvényesíttetni Megrendelővel szemben, vagy Megrendelőt ilyen igény érvényesítésével fenyegeti, Megrendelő által meghatározott módon harmadik személlyel szemben fellép, illetve helytáll az ilyen igénnyel vagy fenyegetéssel szemben, továbbá teljes mértékben kártalanítja a Megrendelőt az ilyen igény érvényesítésével előidézett mindennemű anyagi és erkölcsi kárt illetően.
9. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő által megjelölt hibákat, illetve hiányokat a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn, de legfeljebb a ilyen kifogásnak Vállalkozóval való közlésétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül kijavítja.
10. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy Vállalkozót nem mentesíti a szavatossági helytállása, valamint hibás vagy hiányos teljesítéssel – közvetlenül vagy közvetve - okozott kár megtérítésének a kötelezettsége alól az a körülmény, hogy Megrendelő a Tervdokumentációt átveszi.
11. Amennyiben a Megrendelő által észlelt hibákat, vagy hiányokat Vállalkozó a szerződés szerinti határidőben nem javítja ki, vagy az a szakma szabályai szerinti

elvárásnak nem megfelelő, Megrendelő jelen szerződéstől elállhat, az elállási jogát Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja.

V. Késedelem

- Amennyiben Vállalkozó a II.3. vagy IV.11. pontokban foglaltak teljesítésével késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden egyes megkezdett napja után 100.000,-Ft/nap, azaz százezer forint/nap, de legfeljebb a tervezési díj 10 %-a. A késedelmi kötbér esedékes összegét a Megrendelő jogosult Vállalkozó számlájával szemben beszámítani.
- Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó jogosult a késedelmes összegre a Ptk. 6:48. §-ában meghatározott késedelmi kamatot felszámítani.

VI. Elállás

- Megrendelő jogosult a szerződéstől való elállásra, ha
 - Vállalkozó késedelme esetén a késedelmi kötbér mértéke eléri a maximált mértéket,
 - a IV.11. pontban rögzített eset megvalósul,
 - Vállalkozóval szemben csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indult.
- A szolgáltatás neki felróható okból elmaradása esetén Vállalkozó a bruttó tervezési díj 15 %-át kitevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

VII. Egyéb rendelkezések

- Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható.
- Szerződő Felek a kapcsolattartó személyekre vonatkozóan az alábbiakat rögzítik:

2.1 Megrendelő részéről:

Név: Schreffel János főépítész
e-mail: foepitesz@ujbuda.hu
Cím: 1113 Budapest, XI. ker. Zsombolyai utca 4. V. em. 501.
Tel.: +36 1/3724-633


2.2 Vállalkozó részéről:

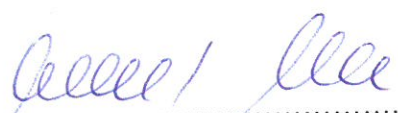
Név: András István
e-mail: andras@bft.hu
Cím: 1061 Budapest, Andrásy út 10.
Tel.: +36-1/318-1050

Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írják alá.

Budapest,2021. DEC. 14.....

Budapest, 2021. november 16.


Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata
dr. László Imre polgármester
Megrendelő


Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft.
Albrecht Ute
Vállalkozó

Ellenjegyzem 2021 DEC 08

Pénzügyileg ellenjegyzem.

BUDAPEST FŐVÁROS
VÁROSÉPÍTÉSI TERVEZŐ KFT
Budapest V., Városház u. 9-11.



2021 DEC 08
aláírás